

DESTINATAIRES :

Éric Scheer  
Préfecture (2 exemplaires)  
Site internet [www.kunheim.fr](http://www.kunheim.fr)  
DNA  
L'ALSACE  
Affichage (4 exemplaires)

Nos Réf. : ES/CI

## **Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 22 mai 2014**

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 22 mai 2014, à 20 heures 30, sous la présidence de Eric Scheer, maire, en présence de 19 membres.

### **1. Approbation du procès-verbal de la séance du 10 avril 2014**

Le procès-verbal de la séance du 10 avril 2014, **est approuvé** à l'unanimité des conseillers présents.

### **2. Marché des voiries secondaires : avenant n°2 au lot n°1 « voirie »**

Le conseil municipal **approuve** le montant de l'avenant n° 2 au lot n°1 « voirie » du marché des voiries secondaires attribué à l'entreprise Pontiggia, présenté par le maître d'œuvre, qui s'élève à moins 4 708,90 € HT, ce qui, après validation de l'avenant n°1 de 18 527,50 € HT porte le montant définitif du lot n°1 à 394 211,60 € HT soit plus 3,63 % du marché initial.

### **3. Administrateurs du CCAS (centre communal d'action sociale)**

Sont nommés administrateurs du CCAS de Kunheim en plus du maire :

les élus communaux : **Danièle Gault, Hélène Sieber, Delphine Fleith, Sophie Edel, Isabelle Beyer, Virginie Laissus, Bernard Bahls,**  
les membres de la société civile : **Fabienne Weisheimer (UDAF), Françoise Plamont (Caritas), Jasmine Parmentier (restos du cœur), Jean-Paul Parmentier (Apalib), Marie-Claire Gantz (ABR), Marie-Françoise Walké et Germaine Stath (paroisse).**

### **4. Constitution de la commission communale des impôts directs (CCID)**

Le conseil municipal **valide** la liste des 24 contribuables représentatifs du panel pour les différentes taxes locales, et **charge** le maire de la transmettre au Directeur des Services Fiscaux, pour désignation définitive.

Sont, par ailleurs **désignés** en qualité de contribuables délégués à participer à la commission intercommunale des impôts directs : **Danièle Gault** (titulaire) et **Didier Weisheimer** (suppléant).

## **5. Formation de diverses commissions communales**

Le conseil municipal **valide** la liste et la composition des commissions communales.

## **6. Plan d'actions municipales (PAM) : validation**

Ce point est reporté.

## **7. Péri scolaire - préparation de la rentrée 2014/2015 : contrats, effectifs et actualisation des tarifs**

Le conseil municipal **fixe** les tarifs de la Ruche à partir de la prochaine rentrée scolaire 2014/2015 et **défini** les besoins en personnel en vue de la modification du tableau des emplois communaux.

## **8. Transformateurs : mise en valeur**

Le conseil municipal **approuve** un projet de mise en valeur de deux transformateurs situés respectivement rue des Tilleuls et rue du Giessen. Il est envisagé d'embellir ces transformateurs en y peignant des fresques ou de les graffer.

## **9. Ilot de collecte : convention de co-maîtrise d'ouvrage**

Le conseil municipal **valide** les termes d'une convention de co-maîtrise d'ouvrage entre la commune et la Communauté de communes du Pays de Brisach pour la réalisation d'un îlot de collecte de déchets enterré rue des Tilleuls.

## **10. Salle du conseil municipal et des mariages : demande de transfert provisoire salle Kegreiss**

En raison des futurs travaux à entreprendre sur les bâtiments de la mairie dans le cadre du projet de restructuration pour mise en accessibilité des locaux, le conseil municipal **décide** de solliciter le procureur et les services préfectoraux afin d'autoriser le déplacement et le transfert de la salle du conseil municipal et des mariages à la Salle Kegreiss dès le démarrage du chantier.

## **11. Délégation du conseil au maire – article L 2122-22 du CGCT : modification**

Le conseil municipal **complète** et **modifie** la liste des délégations accordées au maire.

## **12. Créances irrécouvrables : admission en non valeurs**

Le conseil municipal **inscrit** en non valeurs une somme de 139,20 € correspondant à des factures périscolaires non honorées sur l'année 2010.

### **13. Projet de restructuration de la mairie : résultats de la consultation et ajustements**

Le conseil municipal, **valide** une plus value générée pour travaux de fondations spéciales et reprises en sous-œuvre des ouvrages avoisinants estimée à 80 000 € HT, ce qui portera le total estimé des travaux à : 1 275 000 € HT + 345 000 € HT (prestations intellectuelles) soit total opération : 1 620 000 € HT (1 944 000 € TTC).

### **14. Indemnité allouée au trésorier**

Le conseil municipal, **sollicite** le concours du trésorier de Muntzenheim, fonction assurée actuellement en interim par Mme Christine Vellard, trésorière de Neuf-Brisach, pour assurer les prestations de conseil et d'assistance en matière budgétaire, économique, financière et comptable définies à l'article 1 de l'arrêté du 16 décembre 1983, et **renouvelle** l'attribution à l'intéressée de l'indemnité de conseil annuelle suivant les tarifs fixés à l'article 4 de l'arrêté précité au taux maximal de 100%.

### **15. Enquête publique VNF (voies navigables de France) : avis**

**Eric Scheer** informe le conseil municipal que Voies Navigables de France a présenté, au titre de la loi sur l'eau, une demande d'autorisation concernant des opérations de dragage des voies d'eau du Rhin, Canal du Rhône au Rhin, Canal de Colmar et de la Lauch sur le territoire des communes de Kunheim, Volgelsheim, Biesheim, Baltzenheim, Artzenheim, Durrenentzen, Muntzenheim, Wickerschwyr, Bischwyr, Horbourg-Wihr et Colmar.

Une enquête publique a été prescrite à cette fin par arrêté préfectoral n° 2014100-0018 du 10 avril 2014 en vue de recueillir les observations du public du 5 mai 2014 au 6 juin 2014.

Le commissaire enquêteur, M. Michel Lafond, a déjà effectué une permanence en mairie de Kunheim le 6 mai 2014. Il sera présent à nouveau le 6 juin 2014 de 16 h à 18 h.

Le dossier d'enquête est tenu à la disposition du public à l'accueil de la mairie. L'avis d'enquête de même que l'arrêté préfectoral sont publiés sur le site de la commune.

Conformément aux dispositions de l'article R 214-8 du code de l'environnement, le conseil municipal est invité à donner son avis sur la demande dès l'ouverture de l'enquête et au plus tard dans les 15 jours suivant la clôture du registre d'enquête.

Le conseil municipal **émet un avis favorable** aux opérations de dragage des voies d'eau envisagées par VNF.

### **16. Enquête publique : schéma régional de cohérence écologique (SRCE) : avis**

Par délibération du 10 octobre 2013 le conseil municipal, sollicité à cet effet, avait formulé des observations et les oppositions suivantes au projet de SRCE:

Le conseil municipal **s'oppose** à toute remise en cause du classement en zone industrielle vu l'importance de ces réserves foncières pour Kunheim et tout le bassin de vie environnant. Ce point a été levé dans la nouvelle mouture.

Le conseil municipal **s'interroge** sur le développement d'un couloir écologique sur son territoire en l'absence d'indications (méthode, plans,...) suffisamment précises. Cette question est toujours sans réponse.

Le conseil municipal **demande** une assistance technique et financière pour la reconversion des peupleraies (peuplements artificiels) dont 27 ha sont situés en forêt de protection. Ceci permettrait de recréer de la biodiversité sur des terrains dont le classement n'est pas contesté. Ce point n'a pas été appréhendé.

Le conseil municipal **soutient** et **confirme** les réserves émises par le Conseil Général du Haut-Rhin et par la Communauté de communes du Pays de Brisach relatives à notre bassin de vie et **renouvelle**, par conséquent, **son avis défavorable** au projet de SRCE.

## **17. Déclarations d'urbanisme**

**Claude Hermann rend compte** des dossiers d'urbanisme suivants examinés lors de la réunion de la commission technique et urbanisme du 22 mai 2014 :

les demandes de permis de construire de :

- **Steeve Baumann** pour la construction d'une maison individuelle au lotissement Hinterdorf, rue des Vosges en zone UD, surfaces de plancher de 102,52 m<sup>2</sup>, COS de 0,19 pour un COS maximal de 0,3,
- **Adrien Charlot** pour une extension sur dalle béton existante au 6, rue des Pommiers en zone UC, surfaces de plancher de 130,22 m<sup>2</sup>, COS de 0,19 pour un COS maximal de 0,5.

les déclarations préalables déposées par :

- **Théa Pohlmann** pour la création d'un balcon au 29, rue du Rhin,
- **Georges Hueber** pour une clôture au 5, rue des Lilas,
- **Christophe Cordonnier** pour une clôture au 18, rue des Champs.

## **18. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales**

### **Commissions communales**

15.05.14	D. Gault	Commission « périscolaire »
22.05.14	C. Hermann	Commission « technique et urbanisme »

### **Structures intercommunales**

29.04.14	E. Scheer	SIVU du Giessen
30.04.14	E. Scheer	SIAEP Plaine du Rhin
05.05.14	E. Scheer	Syndicat du Parc à grumes
05.05.14	E. Scheer	CCPdB
14.05.14	E. Scheer	SYMAPAK
14.05.14	Y. Heintz	AIREL

## **19. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation**

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) le maire informe les conseillers :

- **Droit de préemption** : **Eric Scheer** informe les conseillers qu'il a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
  - deux parcelles non bâties, sises rue du Rhin,ces biens ne revêtant aucun intérêt public, ni par leur nature ni par leur situation.

- **Principaux marchés passés depuis le 10 avril 2014 :**

Divers matériels Volley	Equip'Sport	1 567,34	1 880,81
Projet mairie - phase 3	Adhaur	1 033,50	1 240,20
EJV - rpct vidéoprojecteur TBI salle 8	AMS	1 339,00	1 606,80
Rpct mât EP rue Principale	UEM	909,59	1 091,51
Contrat de maintenance informatique	AMS	2 145,00	2 574,00
Journée circuit ludo éducatif 27/09/14	Automobile Club	2 000,00	2 400,00
Caissons ariane	Signaux Girod	9 231,49	11 077,79
Projet mairie - contrôle technique	Qualiconsult	9 960,00	11 952,00
Projet mairie - SPS	Qualiconsult	3 360,00	4 032,00
Atelier - 900L gazoil	CPE Energies	1 090,00	1 308,00
Rpct pompe chauffage circuit Extension 97	Idex Energies	1 196,19	1 315,81

## 20. Divers

### a) Calendrier :

- Elections européennes : **dimanche 25 mai 2014**
- Prochaine réunion du conseil municipal : **jeudi 26 juin 2014 à 20 h 30**
- Projet de restructuration de la mairie - audition et présentation des esquisses à la commission de sélection : **jeudi 17 juillet 2014 à 14 h 30**

### b) Divers points abordés par les conseillers.

Fait à Kunheim, le mercredi 28 mai 2014,  
le maire,

Eric Scheer.