

DESTINATAIRES :

Éric Scheer  
Préfecture (2 exemplaires)  
Site internet [www.kunheim.fr](http://www.kunheim.fr)  
DNA  
L'ALSACE  
Affichage (4 exemplaires)

Nos Réf. : ES/CI

## **Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 13 mars 2014**

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 13 mars 2014, à 20 heures 30, sous la présidence de Eric Scheer, maire, en présence de 15 membres.

Absents : Sylvia Bollenbach, Stéphane Rémy.

### **1. Approbation du procès-verbal de la séance du 6 février 2014**

Le procès-verbal de la séance du 6 février 2014, **est approuvé** à l'unanimité des conseillers présents.

### **2. Travaux d'électrification : renforcement du réseau de distribution**

Le conseil municipal **donne un accord de principe** au projet présenté par l'UEM de Neuf-Brisach sous réserve d'obtention des subventions correspondantes du Département du Haut-Rhin et du Fonds d'Amortissement des Charges d'Electrification (FACE).

Ce projet, programmé en deux tranches de 2014 à 2016, concerne le renforcement, l'extension et l'enfouissement du réseau HTA pour les communes de Vogelgrün à Artzenheim. Il permettra de renforcer et de sécuriser l'alimentation électrique. La commune de Kunheim est sollicitée pour assurer la maîtrise d'ouvrage principale de cette opération, après accord des autres collectivités concernées.

### **3. Compte administratif et compte de gestion 2013 : approbation**

Le compte administratif 2013 a été examiné en détail par la commission des finances réunie le 4 mars 2014.

Ce document est en tout point conforme au compte de gestion présenté par la Trésorerie de Muntzenheim et fait apparaître les résultats suivants :

2013	Fonctionnement	Investissement	Restes à réaliser
Dépenses	- 1 510 971,72 €	- 962 328,91 €	- 356 596,00 €
Recettes	+ 2 150 744,32 €	+ 674 665,02 €	+109 025,00 €
Résultat de la section	+ 639 772,60 €	- 287 663,89 €	- 247 571,00 €
<b>Résultat de l'exercice</b>	<b>+ 352 108,71 €</b>		<b>- 247 571,00 €</b>
Solde reporté N-1	+ 408 147,22 €	+ 3 354,81 €	
Solde de la section	+1 047 919,82 €	- 284 309,08 €	- 247 571,00 €
<b>Résultat de clôture</b>	<b>+ 763 610,74 €</b>		<b>- 247 571,00 €</b>
Déficit d'investissement à couvrir		<b>531 880,08 €</b>	
Résultat à affecter	<b>+ 516 039,74 €</b>		

Le conseil, sous la présidence de **Patrick Vimont** 1<sup>er</sup> adjoint, **approuve** le compte administratif 2013 ainsi que le compte de gestion correspondant et **décide**, après avoir couvert le déficit d'investissement du budget principal, d'affecter l'excédent de 516 039,74 € en section de fonctionnement.

#### 4. Vote des taux et budget principal 2014

Le conseil municipal **maintient** pour 2014 les taux des taxes ménages qui s'établissent comme suit :

année	taux locaux		Taux moyens communaux constatés au niveau	
	2010	2011 à 2014	départemental	national
Taxes			2013	2013
habitation	6,28 %	<b>6,41 %</b>	21,81%	23,88 %
foncier bâti	5,66 %	<b>5,83 %</b>	15,86%	20,11 %
foncier non bâti	22,03 %	<b>22,47 %</b>	64,69%	48,94 %

Le produit fiscal pour ces 3 taxes s'élèvera sur les bases prévisionnelles estimées pour 2014 à 321 947 €.

Le conseil **approuve** le budget primitif 2014 qui s'équilibre comme suit : les dépenses et les recettes de fonctionnement s'élèvent à 2 630 000 €, celles d'investissement à 2 250 000 €.

#### 5. Marchés publics passés en 2013

En application des dispositions de l'article 133 du Code des Marchés Publics, le maire présente la liste des marchés publics d'un montant supérieur à 15 000 € HT, conclus en 2013, qui sera publiée sur le site internet de Kunheim, sur celui de l'Association des Maires du Haut-Rhin ([www.amhr.fr](http://www.amhr.fr)) et affichée en mairie avant le 31 mars 2014.

TRAVAUX HT		
de 15 000 à 89 999 €	1	17 153,90
Supérieur à 90 000 €	1	501 529,72
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>2</b>	<b>518 683,62</b>

**Remarques** : Les montants indiqués sont les montants H.T. à la date de la signature du marché

## **6. Recrutement d'un agent contractuel : numérisation des documents d'urbanisme sous webville**

Le conseil municipal **décide** d'alimenter le module urbanisme du système d'informations géographiques en numérisant les pièces principales des dossiers d'urbanisme pour les attacher aux parcelles concernées.

Le traitement des quelques 2000 dossiers concernés sur la période 1975 – 2013, représente au moins deux mois de travail à temps plein C'est pourquoi, le conseil municipal **décide** de recruter un technicien contractuel chargé d'effectuer cette mission.

## **7. Déclarations d'urbanisme**

**Patrick Vimont rend compte** des dossiers d'urbanisme examinés, par la commission technique, le 13 mars 2014.

la demande de permis de construire de :

- **Loïc Pascoa** pour la construction d'un garage au 6 rue des Muguets, en zone UC, surfaces de plancher de 207,27 m<sup>2</sup>, COS de 0,18 pour un COS maximal de 0,5.

les déclarations préalables déposées par :

- **Joël Obrecht** pour une division en vue de construire au 48, rue Principale,
- **Marc Rieffel** pour la création d'une porte-fenêtre au 13, rue des Vosges,
- **Thierry Weill** pour la transformation des fenêtres de toit en lucarne au 15, clos de la Forge.

## **8. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales**

### **Commissions communales**

18.02.14	D.Fleith	Conseil école Jules Verne
24.02.14	E. Scheer	Commission de révision de la liste électorale
03.03.14	E. Scheer	CCID
04.03.14	E. Scheer	Commission finances et budget
10.03.14	M. Walter	Commission « KPE »
12.03.14	B. Bahls	Commission communale « sécurité »
13.03.14	P. Vimont	Commission « technique, urbanisme et développement durable »

### **Structures intercommunales**

17.02.14	E. Scheer	SIVU du Giessen
18.02.14	E. Scheer	Réunion du groupement local de coopération transfrontalière
19.02.14	E. Scheer	SYMAPAK
21.02.14	Y. Heintz	AG Airel
27.02.14	E. Scheer	CCPdB – commission finances
03.03.14	P. Vimont	CCPdB
12.03.14	E. Scheer	Comité directeur du SIAEP de la Plaine du Rhin

## **9. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation**

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) le maire informe les conseillers :

- **Principaux marchés passés depuis le 6 février 2014 :**

N°	Objet	Titulaire	Montant € HT	Montant € TTC
1	Maintenance vérification électrique 2014	Dekra Inspection	1 490,00	1 788,00
2	Atelier - achat 900L gazoil routier + pellets (55 rue Principale)	CPE Energies	1 529,16	1 834,99
3	SDS - rpct zinguerie côté Nord	Soprassistance	1 566,00	1 879,20
4	Maintenance aires de jeux et parcours de santé 2014	Vivaparc	1 884,80	2 261,76
5	Pose 2 varilum sur postes EP Champs et Lot. Moulin	UEM	3 181,08	3 817,30
6	SDS - travaux de maçonnerie entrée	VIEIRA	1 980,00	2 376,00
7	EM/SK - fourniture et pose de poignées anti-panique	Bollinger	1 204,00	1 444,80

- **Droit de préemption : Eric Scheer** informe les conseillers qu'il a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
  - un bien immobilier rue des Vosges
  - un terrain sis rue des Vosges
ces biens ne revêtant aucun intérêt public, ni par leur nature ni par leur situation.
- **Ouvrage « mémoire de vies » - liste des bénéficiaires à titre gratuit** : conformément à la délibération du 17 janvier 2013 le maire a offert un ouvrage gratuit à :

	Nom	Fonction/service	nombre
46	Auffray - Crolet	Mariage du 05/03/2014	1

- **Tarifs de la halte-nautique : Eric Scheer** informe les conseillers qu'il a actualisé, par arrêté, les tarifs de la halte-nautique comme suit, à compter du 1<sup>er</sup> avril 2014 :
  - Pour les bateaux de moins de 15 mètres : 5,70 €/nuitée
  - Pour les bateaux de 15 mètres et plus : 11,40 €/nuitée
  - 1 jeton douche : 1,85 €
  - Caution par clef : 15,00 €

Il rappelle, par ailleurs, que depuis le 1<sup>er</sup> avril 2011 les plaisanciers doivent en outre acquitter la taxe de séjour communautaire, abondée depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2013 de la taxe de séjour départementale additionnelle correspondant à 10 % de la taxe de séjour communautaire.

## 10. Divers

### a) Calendrier :

- Elections municipales : dimanche 23 mars 2014
- Prochaine réunion du conseil municipal : **vendredi 28 mars 2014 à 19 h 00** pour l'installation du nouveau conseil.

**b) Mises à disposition de personnel - apprenti dans le cadre d'un stage pratique** : le conseil municipal **approuve** la mise à disposition de l'apprentie BPJEPS, à l'association 1000 pattes de Fortschwihr en vue d'y effectuer son stage pratique de directeur adjoint de centre de loisirs, du 7 au 17 avril 2014 et la mise à disposition de deux agents du service périscolaire pour renforcer l'encadrement de classes transplantées.

**c) Projet de restructuration de la mairie – planification des opérations** : La consultation est ouverte depuis le 3 mars 2014 avec remise des dossiers à l'ADAUHR, au plus tard mardi 8 avril 2014 à 16 heures. L'attribution du marché de maîtrise d'œuvre du projet de restructuration de la mairie sera possible au plus tôt fin juillet 2014.

Fait à Kunheim, le mercredi 19 mars 2014,  
le maire,

Eric Scheer.