

DESTINATAIRES :

Éric Scheer
Préfecture (2 exemplaires)
Site internet www.kunheim.fr
DNA
L'ALSACE
Affichage (4 exemplaires)

Nos Réf. : ES/CI

Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 10 octobre 2013

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 10 octobre 2013, à 20 heures 30, sous la présidence de Eric Scheer, maire, en présence de 14 membres.
Absentes : Marie-Madeleine Jonas, Sylvia Bollenbach, Dorothee Kretz.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 12 septembre 2013

Le procès-verbal de la séance du 12 septembre 2013, **est approuvé à l'unanimité** des conseillers présents.

2. Baux ruraux et précaires : actualisation des loyers

Le conseil municipal **revalorise** de 3 % le prix unitaire à l'are qui passe à 1,18 € au titre des baux ruraux et précaires 2013/2014.

3. Atelier : travaux complémentaires et ajustements budgétaires

Le conseil municipal **décide** de ne pas donner suite aux travaux complémentaires de réalisation d'un préau aux ateliers.

4. Stagiaires : actualisation du montant des gratifications

Eric Scheer informe les conseillers que la commune accueille régulièrement des stagiaires de tous niveaux au sein de ses services.

Le conseil municipal **valide** le versement d'une gratification conformément aux dispositions des articles L 612-11 et D 612-54 du Code de l'éducation, aux stagiaires dont la durée de stage excèdera 2 mois au cours d'une année scolaire ou universitaire, soit un taux horaire égal à 12,5 % le plafond horaire de la sécurité sociale et maintient les dispositions antérieures pour les autres stagiaires à l'exception des stagiaires école de 4^e et de 3^e effectuant un stage d'observation en milieu professionnel.

5. Communauté de communes du Pays de Brisach : programmation pluriannuelle des travaux subventionnés

Le conseil municipal **actualise** les projets à inscrire dans le cadre de la programmation pluriannuelle des aides communautaires.

6. Syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable de la plaine du Rhin : nomination d'un délégué

Le conseil municipal **désigne Eric Scheer** en qualité de délégué auprès du futur syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable de la Plaine du Rhin.

7. Schéma régional de cohérence écologique (SRCE) : observations et avis

Le conseil municipal, qui partage les craintes émises par le Syndicat mixte pour le SCoT Colmar Rhin Vosges ainsi que d'autres collectivités, notamment en raison de l'imprécision de certaines notions juridiques, de l'absence de guide méthodologique permettant de mesurer et de définir la portée du SRCE sur les documents d'urbanisme, de planification et les projets, du risque de « gel » complet de développement de la zone industrielle de Kunheim, **émet un avis défavorable** au projet présenté.

8. Recensement : fixation des barèmes d'indemnisation des agents recenseurs

Le conseil municipal **fixe** la rémunération brute des agents recenseurs à :

- 1,20 € par bulletin individuel dûment rempli
- 0,79 € par feuille de logement dûment remplie
- au SMIC horaire par heure de formation suivie, si l'agent recenseur s'acquitte de sa mission.

9. Déclarations d'urbanisme

Patrick Vimont rend compte des dossiers d'urbanisme examinés, par la commission technique, le 10 octobre 2013.

la demande de permis de construire présentée par :

- **Eric Scheer** pour l'aménagement des façades d'une dépendance au 22, rue des Vosges en zone UB, surface de plancher : 301 m², pas de COS maximal.

les déclarations préalables déposées par :

- **Sébastien Ebran** pour un abri de jardin au 9a, rue Albert Schweitzer,
- **Alix Kratochvil** pour le remplacement d'une fenêtre de toit par un chien assis au 17, rue des Lilas,
- **Corinne Grandcolas** pour un abri de jardin au 19, rue des Pommiers,
- **Alfred Goll** pour la pose de deux fenêtres de toit au 17, rue des Violettes.

10. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

23.09.13	M.Walter	Commission Jumelage
04.10.13	D.Gault	Commission périscolaire
07.10.13	E.Scheer	Commission de révision des listes électorales
10.10.13	P. Vimont	Commission « technique, urbanisme et développement durable »

Structures intercommunales

13.09.13	E.Scheer	GIC 10
16.09.13	P. Vimont	CCPdB : conseil communautaire
09.10.13	Y. Heintz	AIREL

11. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) le maire informe les conseillers :

- **Principaux marchés passés depuis le 12 septembre 2013 :**

N°	Objet	Titulaire	Montant € HT	Montant € TTC
1	Travaux divers sur voirie communale	Pontiggia	13 495,65	16 140,80
2	remplacement et déplacement PI rue des Alouettes	Gantzer TP	3 651,80	4 367,55
3	levé topographique et relevé complets du bâtiment mairie	Ador	2 800,00	3 348,80
4	mission d'étude géotechnique type G12 d'avant projet	HYDROGEOTECHNIQUE EST	2 395,64	2 865,19
5	Remplacement de 40ml de gouttière à l'EM	SPEEG	1 856,27	2 220,10
6	dépose poteaux et pose coffret BT rue des Alouettes	Vigilec Hatier	1 602,00	1 915,99
7	Achat 900 litres de gasoil routier	CPE Energies	1 062,00	1 270,15
8	Achat 4 panneaux reglementation plaine de jeux	CLOR	1 633,75	1 953,97

- **Droit de préemption : Eric Scheer** informe les conseillers qu'il a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
 - plusieurs terrains, sis rue des Vosgesces biens ne revêtant aucun intérêt public, ni par leur nature ni par leur situation.
- **Ouvrage « mémoire de vies »** - liste des bénéficiaires à titre gratuit : conformément à la délibération du 17 janvier 2013 le maire a décidé d'offrir un ouvrage gratuit aux personnes ci-après :

	Nom	Fonction/service	nombre
36	Famille Graehling	Parrainage civil de leur fille	1

12. Divers

a) Calendrier :

- Voyage d'études : samedi 12 octobre 2013
- Cérémonie du 11 novembre 2013 : lundi à 11 heures
- Prochaine réunion du conseil municipal : jeudi **14 novembre 2013 à 20 h 30**
- Vente de bois : samedi 23 novembre 2013 salle de réunion de la salle des sports à 14 h 00
- Délégation casteljalousaine : du 13 au 15 décembre 2013
- Elections municipales : dimanches 23 et 30 mars 2014
- Elections européennes : dimanche 25 mai 2014

b) Banque alimentaire du Haut-Rhin : la collecte 2013 des denrées alimentaires se déroulera du 25 au 29 novembre 2013 à la mairie et du 26 au 30 novembre 2013 à « La Gourmandise ».

c) Programme local de l'habitat : par délibération du 16 septembre 2013, le conseil communautaire a approuvé le PLH dont un exemplaire est tenu à la disposition du public au siège de la Communauté de communes du Pays de Brisach et dans la mairie de chaque commune membre.

d) Enquête publique relative au projet de modification du P.O.S. de Kunheim : **Bernard Rosé**, maire honoraire d'Ammerschwyr a été nommé commissaire enquêteur par le Tribunal Administratif. L'enquête se déroulera pendant un mois : du lundi 4 novembre au mercredi 4 décembre 2013 inclus. Le commissaire enquêteur assurera des permanences en mairie aux dates suivantes :

- lundi 4 novembre 2013 de 9 heures à 11 heures
- vendredi 15 novembre 2013 de 16 heures à 18 heures
- mercredi 4 décembre 2013 de 10 heures à 12 heures

e) courrier – implantation de la piste de bicross : **Eric Scheer** présente aux conseillers une pétition de riverains demandant la suppression ou l'éloignement de la piste de bicross en raison des nuisances occasionnées. Le maire précise que, d'une part, tous les aménagements, notamment les haies séparatives et autres installations destinées à empêcher l'accès des véhicules motorisés ne sont pas encore installés, que, d'autre part, nous n'avons aucun recul par rapport à la fréquentation de la plaine de jeux et de la piste de bicross. Par conséquent, il n'est pas envisagé dans l'immédiat d'engager une démarche dans le sens sollicité par les riverains.

Fait à Kunheim, le jeudi 17 octobre 2013,
le maire,

Eric Scheer.