

DESTINATAIRES :

Éric Scheer
 Préfecture (2 exemplaires)
 Site internet www.kunheim.fr
 DNA
 L'ALSACE
 Affichage (4 exemplaires)

Nos Réf. : ES/CI

Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 4 avril 2013

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 4 avril 2013, à 20 heures 30, sous la présidence de Eric Scheer, maire, en présence de 15 membres.
 Absents : Sylvia Bollenbach et Dorothée Kretz.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 7 février 2013

Le procès-verbal de la séance du 7 février 2013, **est approuvé à l'unanimité** des conseillers présents.

2. Compte administratif et compte de gestion 2012 : approbation

Le compte administratif 2012 a été examiné en détail par la commission des finances réunie le 11 mars 2013.

Ce document est en tout point conforme au compte de gestion présenté par le Trésorier de Muntzenheim et fait apparaître les résultats suivants :

2012	Fonctionnement	Investissement	Restes à réaliser
Dépenses	- 1 451 251,13 €	- 614 883,37 €	- 226 406,00 €
Recettes	+ 2 139 996,20 €	+ 1 076 868,99 €	+ 64 999,00 €
Résultat de la section	+ 688 745,07 €	+ 461 985,62 €	- 161 407,00 €
Résultat de l'exercice	+ 1 150 730,69 €		- 161 407,00 €
Solde reporté N-1	+ 197 454,34 €	- 458 630,81 €	
Solde de la section	+ 886 199,41 €	+ 3 354,81 €	- 161 407,00 €
Résultat de clôture	+ 889 554,22 €		- 161 407,00 €
Déficit d'investissement à couvrir		158 052,19 €	
Résultat à affecter	+ 728 147,22 €		

Le conseil, sous la présidence de **Patrick Vimont** 1^{er} adjoint, **approuve** le compte administratif 2012 ainsi que le compte de gestion correspondant et **décide**, après avoir couvert le déficit d'investissement du budget principal, d'affecter 320 000 € de l'excédent de fonctionnement en recettes d'investissement afin de financer les travaux prévisionnels 2013 et de reporter l'excédent de 408 147, 22 € en section de fonctionnement.

3. Vote des taux et budget principal 2013

Le conseil municipal **maintient** pour 2013 les taux des taxes ménages qui s'établissent comme suit :

	taux locaux		Taux moyens communaux constatés au niveau	
	2010	2011/2013	départemental 2012	national 2012
année				
Taxes				
habitation	6,28 %	6,41 %	21,76%	23,83 %
foncier bâti	5,66 %	5,83 %	15,82%	20,04 %
foncier non bâti	22,03 %	22,47 %	64,24%	48,79 %

Le produit fiscal pour ces 3 taxes s'élèvera sur les bases prévisionnelles estimées pour 2013 à 311 753 €.

Le conseil **approuve** le budget primitif 2013 qui s'équilibre comme suit : les dépenses et les recettes de fonctionnement s'élèvent à 2 500 000 €, celles d'investissement à 1 630 000 €.

4. Emplois aidés : création de postes

Le conseil **crée** un poste dans le cadre du nouveau dispositif dénommé « emplois d'avenir » issu de la loi n° 2012-1189 du 26 octobre 2012.

Ce dispositif propose aux jeunes sans emploi peu ou pas qualifiés de leur ouvrir l'accès à une qualification et à une insertion professionnelle durable. Ce recrutement pourrait permettre d'étoffer le service technique tout en assurant une relève des agents dans les années futures.

La collectivité perçoit une aide de l'Etat à hauteur de 75 % du SMIC brut. Le contrat est par ailleurs exonéré de charges URSSAF dans la limite du SMIC. Le reste à charge pour la commune est estimé à 549 €/mois.

Le conseil **ouvre** par ailleurs un poste dans le cadre des CAE (contrat d'accompagnement dans l'emploi). Il s'agit également d'un contrat aidé, subventionné et dont les contributions patronales sont réduites.

L'agent sera affecté au service périscolaire dont la fréquentation et la charge de travail sont en constante augmentation depuis la dernière rentrée scolaire.

5. Accueil de loisirs AIREL : mise à disposition de personnel communal

Le conseil **approuve** les termes d'une convention de mise à disposition de notre apprentie BPJEPS (brevet professionnel de la jeunesse de l'éducation populaire et du sport) auprès de l'association AIREL pour effectuer un stage pratique de directeur adjoint en vue d'obtenir la validation de son diplôme.

Le conseil **approuve** également les termes d'une convention de mise à disposition d'un adjoint d'animation 2^{ème} classe titulaire, auprès de l'AIREL pour effectuer un premier stage pratique de 5 jours en vue d'obtenir la validation de son BAFD (brevet d'aptitude aux fonctions de directeur).

6. Sentiers pédestres : constitution du groupe de travail

Un groupe de travail dirigé par **Bernard Bahls est constitué**. Il sera chargé de piloter les itinéraires et les aménagements des sentiers pédestres actuellement en projet.

7. Déclarations d'urbanisme

Patrick Vimont rend compte des dossiers d'urbanisme examinés, par la commission technique, le 4 avril 2013.

la demande de permis de construire de :

- **SCA Tissue France** pour la construction d'une source d'eau pour la protection incendie au 11 route Industrielle en section 49 en zone UE, surface de plancher de 78 m², pas de COS maximal (deuxième présentation après refus).

les déclarations préalables déposées par :

- **Raymond Masson** pour un auvent sur escalier au 67, rue Principale,
- **Jean-François Jacquelin** pour un carport au 19, rue du Rhin,
- **François Munier** pour la suppression d'une fenêtre de toit et la création de deux nouvelles fenêtres de toit côté est, au 127, rue des Vosges,
- **Communauté de communes du Pays de Brisach** pour le remplacement de la clôture des casiers « déchets verts » au Point Vert, rue des Etangs,
- **Alfred Ritzenthaler** pour la pose de panneaux photovoltaïques au 8, rue des Alouettes,
- **Jean-François Jacquelin** pour l'installation de deux portails et d'un muret côté rue du Rhin au 19, rue du Rhin,
- **Didier Hoff** pour la modification de la clôture au 5, rue des Champs.

8. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

15.02.13	E. Scheer	Conseil d'école extraordinaire maternelle et Jules Verne
20.02.13	B. Bahls	Commission « embellissement du village »
25.02.13	E. Scheer	Commission de révision de la liste électorale
04.03.13	M. Walter	Commission « KPE »
05.03.13	D.Fleith	Conseil école Jules Verne
08.03.13	B. Bahls	Commission sécurité à la salle des sports
11.03.13	E. Scheer	Commission finances et budget
14.03.13	D.Gault	Conseil école maternelle
15.03.13	D.Gault	Commission périscolaire
15.03.13	B. Bahls	Remise des prix maisons fleuries
21.03.13	B. Bahls	Commission « sécurité routière » courtoisie au volant
25.03.13	E. Scheer	CCID
04.04.13	P. Vimont	Commission « technique, urbanisme et développement durable »

Structures intercommunales

25.01.13	J. Obrecht	GIC 10
19.02.13	E. Scheer	SEDE
05.03.13	B. Bahls	Commission sécurité à la Roselière
05.03.13	E. Scheer	SIVU du Giessen
06.03.13	E. Scheer	SYMAPAK
08.03.13	Y. Heintz	AG Airel
11.03.13	E. Scheer	CCPdB – commission finances
25.03.13	P. Vimont	CCPdB
03.04.13	E. Scheer	SEDE

9. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) le maire informe les conseillers :

- **Principaux marchés passés depuis le 7 février 2013 :**

N°	Objet	Titulaire	Montant € HT	Montant € TTC
1	EM - rénovation papier peint et peinture couloir central EM	Oberlé Peinture	1 561,82	1 867,94
2	Atelier - achat téléphones portables type PTI	TRT Phonest	1 145,70	1 370,26
3	EV - Achat terreau/engrais/semences	Comptoir Agricole	1 138,28	1 246,69
4	Atelier - achat épaveuse	Haag	10 000,00	11 960,00

- **Remboursements de sinistres :**

Bris de glace à la salle des sports en date du 20 décembre 2012 : remboursement de 67,06 € par la CIADE, correspondant au montant TTC de la facture émise par le prestataire : Wehr de Colmar.

- **Droit de préemption :** Eric Scheer informe le conseil qu'il **a renoncé** à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur un terrain, au lieudit village Hinterdorf en section 1, ce bien ne revêtant aucun intérêt public, ni par sa nature ni par sa situation.
- **Ouvrage « mémoire de vies » - liste des bénéficiaires à titre gratuit :** conformément à la délibération du 17 janvier 2013 le maire **a abondé** cette liste et **l'a étendue** notamment aux couples qui se marieront à Kunheim.
- **Tarifs de la halte-nautique :** Eric Scheer informe les conseillers qu'il **a actualisé**, par arrêté, les tarifs de la halte-nautique
 - Pour les bateaux de moins de 15 mètres : 5,60 €/nuitée
 - Pour les bateaux de 15 mètres et plus : 11,20 €/nuitée
 - 1 jeton douche : 1,85 €
 - Caution par clef : 15,00 €

Il rappelle par ailleurs, que depuis le 1^{er} avril 2011 les plaisanciers doivent en outre acquitter la taxe de séjour communautaire, laquelle sera abondée à compter du 1^{er} juillet 2013 de la taxe de séjour départementale additionnelle correspondant à 10 % de la taxe de séjour communautaire.

10. Divers

a) Calendrier :

- Referendum : dimanche 7 avril 2013
- Cérémonie du 8 mai 2013 : à 10 h 30
- Prochaine réunion du conseil municipal : jeudi **23 mai 2013 à 20 h 30**
- Réunion INFO'K : vendredi 31 mai 2013 à 20 h 00 à la salle des fêtes

b) Jumelage : Jean-Claude Guénin, maire de Casteljaloux signale la mise en place d'un comité de jumelage chargé de réfléchir à l'organisation de nos prochaines rencontres et de redynamiser nos échanges.

- c) **Journée des communes à l'écomusée** : l'Ecomusée organisera le 16 Juin 2013 sa traditionnelle journée des communes. La commune **prendra en charge** les frais de déplacement en bus des participants associatifs de Kunheim.

- d) **Révision des valeurs locatives – projet** : le gouvernement a lancé une concertation sur la révision des valeurs locatives dès 2010 afin d'asseoir les impôts locaux sur des bases actualisées en rapport avec la réalité du marché. Cette révision concernera dans un premier temps les locaux professionnels à l'exclusion des locaux industriels.

- e) **Activillage 3 : Anne Cavarec** propose une activité Activillage 3. Il s'agit de rénover le puzzle accroché sur le mur de l'école maternelle (Activillage 1) en réunissant un groupe d'enfants de l'école maternelle et leurs parents ainsi que les enfants, désormais adolescents, initiateurs du puzzle.

11. Huis clos : affaires foncières

Rejet d'une offre d'achat de deux biens immobiliers adressée par un particulier à la commune.

Fait à Kunheim, le lundi 8 avril 2013,
le maire,

Eric Scheer.