

DESTINATAIRES :

Éric Scheer
Préfecture (2 exemplaires)
Site internet www.kunheim.fr
DNA
L'ALSACE
Affichage (4 exemplaires)

Nos Réf. : ES/CI

Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 15 novembre 2012

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 15 novembre 2012, à 20 heures 30, sous la présidence de Eric Scheer, maire, en présence de 14 membres.
Absents : Sylvia Bollenbach, Dorothée Kretz, et Norbert Ratzel.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 4 octobre 2012

Le procès-verbal de la séance du 4 octobre 2012 **est approuvé** à l'unanimité des conseillers municipaux.

2. Prestations sociales en faveur des agents communaux : protection sociale complémentaire

Le conseil municipal **décide** d'accorder une participation financière aux agents de la commune en activité au titre de leurs frais de complémentaire santé et de prévoyance, à compter du 1^{er} janvier 2013.

3. Bâtiments communaux : planification de l'opération

La première tranche de travaux, dont le détail et le chiffrage seront validés au mois de décembre, portera sur la rénovation de la mairie : réaménagement, extension, réaménagement de l'ancienne halte garderie.

Les objectifs principaux sont : optimisation de l'accessibilité, économies d'énergies et amélioration de l'accueil du public et des conditions de travail pour le personnel et les élus.

4. Marché des assurances communales : choix des contractants

Après analyse des résultats le conseil municipal **attribue** le marché des assurances communales détaillé en cinq lots avec effet au 1^{er} janvier 2013 :

- 1 : assurance dommage aux biens
- 2 : assurance des responsabilités civiles et des risques annexes
- 3 : assurance des véhicules
- 4 : assurance de la protection fonctionnelle des élus et des agents
- 5 : assurance des prestations statutaires

5. Vidéoprotection : résultats de la consultation

Le conseil municipal **confirme** sa décision d'équiper plusieurs sites de la commune d'un système de vidéoprotection, et retient l'offre de la société la mieux disante.

6. Location de salles : actualisation des tarifs

Le conseil municipal **maintient** les principes en vigueur dans le cadre de la location des salles communales et **revalorise** les tarifs de 2% environ à compter du 1^{er} janvier 2013.

7. Titres permanents : actualisation 2013

Le conseil municipal **actualise** les titres permanents à compter du 1^{er} janvier 2013, sur la base de l'indice de révision des loyers correspondant.

8. Indemnité du trésorier : décision d'octroi

Eric Scheer rappelle aux conseillers que Thierry Hoefflerlin, trésorier de Muntzenheim depuis le 1^{er} septembre 2011 a demandé sa mutation à la trésorerie de Rosheim. Il est remplacé à Muntzenheim par Alexis Margraff depuis le 23 octobre 2012.

Le conseil municipal **demande** le concours du nouveau trésorier de Muntzenheim pour assurer les prestations de conseil et d'assistance en matière budgétaire, économique, financière et comptable définies à l'article 1 de l'arrêté du 16 décembre 1983, et lui **attribue** l'indemnité de conseil annuelle suivant les tarifs fixés à l'article 4 de l'arrêté précité au taux maximal de 100 %.

9. SAGE : projet de modification du schéma

Le SAGE révisé a été approuvé par la commission locale le 4 juillet dernier.

Ce projet révisé est maintenant transmis pour avis aux communes, établissements publics de coopération intercommunale concernés, conseils généraux du Bas-Rhin et du Haut-Rhin, conseil régional d'Alsace et aux chambres consulaires. Il sera présenté aux conseillers au plus tard en février 2013.

10. Déclarations d'urbanisme

Patrick Vimont rend compte des dossiers d'urbanisme examinés, par la commission technique, le 15 novembre 2012.

la demande de permis de construire (nouvelle demande) présentée par :

- **Richard Fleck** pour la construction d'un garage au 5, rue des Lys en zone UC, surface de plancher : 126,41 m², COS de 0,18 sur un COS maximal de 0,50.

la déclaration préalable (nouvelle demande) déposée par :

- **EDF ENR solaire** pour l'installation d'un générateur photovoltaïque intégré dans la toiture chez Corinne Grandcolas et Nathalie Guiborat au 19, rue des Pommiers.

la demande de permis de démolir présentée par :

- **Grégoire Sondag** pour la démolition totale d'un bâtiment au 109, rue des Vosges.

11. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

05.10.12	D. Gault	Commission périscolaire
09.10.12	P. Vimont	Commission fête des aînés (13 janvier 2013)
17.10.12	E.Scheer	Comité consultatif communal des sapeurs-pompiers volontaires
17.10.12	B. Bahls	Commission embellissement du village
18.10.12	B. Bahls	Commission sécurité et prévention
23.10.12	D.Fleith	Conseil d'école Jules Verne
15.11.12	E.Scheer	Conseil d'école maternelle
15.11.12	P. Vimont	Commission « technique, urbanisme et développement durable »

Structures intercommunales

09.10.12	B. Bahls	Réunion FREDON
15.10.12	P. Vimont	CCPdB : conseil communautaire
16.10.12	E.Scheer	Diagnostic handicap
22.10.12	E.Scheer	Réunion des maires à la CCPdB
23.10.12	Y. Heintz	AIREL
07.11.12	E.Scheer	SYMAPAK

12. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) le maire informe les conseillers :

- **Principaux marchés passés depuis le 4 octobre 2012 :**

N°	Objet	Titulaire	Montant € HT	Montant € TTC
1	Achat plantes pour fleurissement d'automne 2012	KAIFFER	1 062,15	1 270,33
2	Achat peinture routière et de signalétique	Signature Colmar	1 023,66	1 224,30
3	Mission de maîtrise d'œuvre - programme voirie 2012	Cabinet SETUI	14 700,00	17 581,20
4	Réfection du mur du cimetière	VEIRA	12 610,80	15 082,52

- **AIREL – ajustement de crédits :** après production du décompte de l'année (169 journées pour le centre du printemps et 973 journées pour le centre d'été) et conformément à la délibération du 31 mai 2012, le maire a opéré un virement de crédits du compte dépenses imprévues de fonctionnement (article 022) au compte AIREL (article 6574215) pour un montant de 660 €.

13. Divers

a) Calendrier :

- Vente de bois : samedi 24 novembre 2012 salle de réunion de la salle des sports à 14 h
- Réunion relative aux orientations budgétaires 2013 : jeudi 6 décembre 2012 à 20 h
- Téléthon : 3 décembre (concours de belote) et 8 décembre 2012
- Prochaine réunion du conseil municipal : jeudi **13 décembre 2012** à 20 h 30
- Soirée de remise du livre mémoire de vie : vendredi 14 décembre à 20 h salle des fêtes

Fait à Kunheim, le jeudi 22 novembre 2012,
le maire,

Eric Scheer.