

Nos Réf. : ES/CI

Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 17 novembre 2011

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 17 novembre 2011, à 20 heures 30, sous la présidence de Eric Scheer, maire, en présence de 16 membres.
Absente : Sylvia Bollenbach.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 6 octobre 2011

Le procès-verbal de la séance du 6 octobre 2011, **est approuvé à l'unanimité** des conseillers présents.

2. Etude énergétique des bâtiments : présentation du rapport par Denis Roux

Denis Roux du bureau d'études habitats – territoires - conseils, prestataire retenu pour l'élaboration des diagnostics énergétiques des bâtiments communaux, **présente** en séance la synthèse des rapports établis à ce titre.

3. Taxe d'aménagement : vote du ou des taux et des exonérations facultatives

Le conseil municipal **fixe** à 2 % le taux de la part locale de la taxe d'aménagement sur le territoire communal sans exonération facultative.

4. Titres permanents : actualisation 2012

Le conseil municipal **actualise** les titres permanents à compter du 1^{er} janvier 2012, sur la base de l'indice de révision des loyers correspondant.

5. Salles communales : actualisation des tarifs de location

Le conseil municipal **arrête** les tarifs, de la location des salles communales et de la vaisselle, à partir du 1^{er} janvier 2012.

6. Programme zéro pesticide : engagement de la commune

Après la nomination de la commune et l'obtention de deux libellules en octobre 2011, le conseil municipal **décide** de poursuivre sa démarche de développement durable et d'atteindre les résultats suivants :

- utilisation zéro pesticide à partir du 1^{er} janvier 2012
- suppression de l'armoire contenant les produits phytosanitaires à échéance fin 2012.

7. Communauté de communes du Pays de Brisach : définition de l'intérêt communautaire et approbation du projet de modification des statuts

Le conseil municipal **approuve** les nouveaux statuts de la Communauté de communes du Pays de Brisach intégrant la définition de l'intérêt communautaire dans les compétences qui y sont mentionnées.

8. Déclarations d'urbanisme

Patrick Vimont rend compte des dossiers d'urbanisme examinés, par la commission technique, le 17 novembre 2011 :

les demandes de permis de construire de :

- o Jocelyne Wurth pour la construction de 4 maisons individuelles, rue des Vosges, en zone UC, SHON cumulée de 520 m², COS de 0,46 pour un COS maximal de 0,5,
- o Natacha et Pascal Beck pour la construction d'une maison individuelle, rue de la Forge, en zone UA, SHON cumulée de 104,17 m², COS de 0,12 pour un COS maximal de 1.

les déclarations préalables déposées par :

- o Fabrice Heymann pour l'édification d'une clôture avec un portail et un portillon au 34 rue du Giessen,
- o Patrice Hirtz pour le remplacement de la clôture en fer forgé par un mur et remplacement des deux portails en fer par des portails en PVC au 89 rue Principale,
- o Michel Wecker : installation de panneaux photovoltaïques demande annulée et remplacée par : installation d'un générateur photovoltaïque au 21 rue des Pâquerettes,
- o Amélie Hirtz pour la pose d'une clôture avec un portail au 1 rue du Rhin,
- o Guillaume De Viveiros pour la pose de 2 fenêtres de toit en façade ouest au 1 rue des Tilleuls,
- o Bertrand Lambert pour l'installation d'une piscine au 14 rue des Violettes,
- o Emmanuel Urban pour l'installation d'une piscine au 3 rue des Vosges,
- o Aphisit Anuleechan Gantz pour l'installation d'un portail et d'un portillon au 2 rue du Nord.

9. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

05.10.11	D. Gault	Commission « aires de jeux »
11.10.11	P. Vimont	Commission « fête des aînés »
13.10.11	D. Gault	Commission « aires de jeux »
18.10.11	D. Gault	CCAS
19.10.11	E. Scheer	Réunion convention CPI Kunheim - Baltzenheim

19.10.11	B. Bahls	Commission « embellissement du village »
20.10.11	D. Gault	Conseil d'école maternelle
21.10.11	D. Gault	Commission « périscolaire »
27.10.11	E. Scheer	Commission « CC Sapeurs Pompiers Volontaires »
02.11.11	B. Bahls	Commission « sécurité et prévention »
10.11.11	D. Fleith	Conseil d'école élémentaire
17.11.11	P. Vimont	Commission « technique, urbanisme et développement durable »

Structures intercommunales et divers

17.10.11	B. Bahls	Rencontres des territoires de vie
10.10.11	P. Vimont	CCPdB – conseil communautaire
13.10.11	J. Ritzent.	AIREL
05.11.11	E. Scheer	Forum du Pays de Brisach

10. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) le maire informe les conseillers :

- **Droit de préemption** : Eric Scheer informe les conseillers qu'il a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur un immeuble rue Principale, ce bien ne revêtant aucun intérêt public, ni par sa nature ni par sa situation.
- **Principaux marchés passés depuis le 6 octobre 2011** :

N°	Objet	Titulaire	Montant € HT	Montant € TTC
1	Acquis 1 TBI + 1 classe mobile	AMS	10 606,00	12 684,77
2	Acquis 3 TBI	AMS	9 894,00	11 833,22
3	Modification du réseau éclairage public Rte de Colmar	UEM	1 334,95	1 596,60
4	Travaux espaces verts	ABR	2 157,50	2 580,37

11. Divers

a) Calendrier :

- Réunion INFO'K : **vendredi 25 novembre 2011 à 20 h 30 – salle des fêtes**
- Vente de bois : **samedi 26 novembre 2011 à 14 h 00 – salle Kegreiss**
- Téléthon les **2 décembre** (soirée jeux à la Ludothèque), **3 décembre** (salle des sports) et **5 décembre 2011** (concours de belote salle Kegreiss)
- Réunion « orientations budgétaires » : **jeudi 8 décembre à 20 heures 30**
- Prochaine réunion du conseil municipal : **jeudi 15 décembre 2011 à 20 h 30**

b) Coût du voyage d'étude 2011 : Maryse Walter rappelle les thèmes et les objectifs du voyage d'études biennal qui s'est déroulé le 24 septembre et en détaille le coût définitif.

c) Subvention aux associations – association AIREL : afin de tenir compte du nombre réel de journées d'activité, le conseil municipal **ajuste la subvention allouée à l'AIREL pour l'organisation des deux accueils de loisirs.**

- d) **Forêt communale - départ à la retraite** : **Dominique Kempf**, agent forestier, en cessation d'activités depuis le 15 octobre sera provisoirement remplacé par plusieurs agents ONF en fonction des missions : **Michel Torrigiani** pour les affaires courantes sur les bans de Kunheim-Biesheim, **Michel Wilmé** pour la coupe des peupliers, **Alain Murgia** pour les affaires relatives à la chasse. Le poste de responsable de ce triage sera mis en appel de candidatures au printemps prochain.

Fait à Kunheim, le jeudi 24 novembre 2011,
le maire,

Eric Scheer.