

Nos Réf. : ES/CI

Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 6 octobre 2011

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 6 octobre 2011, à 20 heures 30, sous la présidence de Eric Scheer, maire, en présence de 12 membres. Sont absents : Patrick Vimont, Jill Ritzenthaler, Sylvia Bollenbach, Claude Hermann et Norbert Ratzel.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 8 septembre 2011

Le procès-verbal de la séance du 8 septembre 2011, **est approuvé à l'unanimité** des conseillers présents.

2. Voiries secondaires : décompte « définitif » des travaux

Le plan de financement actualisé de l'opération des voiries secondaires **est présenté** aux conseillers.

3. Taxe d'aménagement : vote du ou des taux et des exonérations facultatives

La loi du 29 décembre 2010 (loi de finances rectificative pour 2010), a réformé la fiscalité de l'urbanisme et a remplacé la taxe locale d'équipement (TLE) par la taxe d'aménagement (TLA). Applicable de plein droit dans les communes dotées d'un POS (plan d'occupation des sols) ou d'un PLU (plan local d'urbanisme) approuvé, cette taxe constitue une recette d'investissement non affectée, destinée à assurer un financement des équipements générés par le développement urbain de la commune.

Le conseil municipal est appelé à délibérer sur le ou les taux de la taxe d'aménagement, les exonérations éventuelles et le montant de l'assiette forfaitaire afférente aux emplacements de stationnement hors surfaces bâties imposées.

Le maire présente plusieurs simulations permettant de comparer l'ancien mode de taxation et le nouveau, ainsi que les taux de TLE des communes environnantes.

Il **invite** les conseillers à réfléchir aux différents choix portés à leur connaissance et **reporte** le vote de ce point à la séance du 17 novembre.

4. Baux à ferme - renouvellement : échéance au 10 novembre 2011

Le conseil municipal **approuve** le renouvellement des deux baux à ferme pour une nouvelle période de 9 ans courant à compter du 11 novembre 2011.

5. Baux précaires : actualisation

Le conseil municipal **décide** de maintenir le prix unitaire à l'are à 1,15 € au titre des baux ruraux et précaires 2012.

6. Accueil de loisirs sans hébergement : recrutement de deux animateurs et fixation de leur rémunération

La commune organisera un accueil de loisirs sans hébergement durant la première semaine des vacances de la Toussaint.

Le conseil municipal **autorise** le recours à deux agents non titulaires stagiaires ou titulaires du BAFA (brevet d'aptitude aux fonctions d'animateur) pour compléter l'équipe d'animation de cet accueil de loisirs sans hébergement et **fixe** leur rémunération.

7. Réunion d'information : organisation

Le conseil municipal **fixe** l'ordre du jour de la réunion d'information INFO'K qui sera organisée vendredi 25 novembre 2011.

8. Communauté de communes du Pays de Brisach : programmation pluriannuelle des travaux subventionnés

Le conseil municipal **liste** les projets communaux susceptibles d'être inscrits à la programmation pluriannuelle des travaux subventionnés par la Communauté de Communes du Pays de Brisach.

9. Usine électrique municipale : participation à la conférence départementale du Haut-Rhin

La loi NOME (nouvelle organisation du marché de l'électricité) prévoit que des conférences départementales relatives à la programmation des investissements sur les réseaux publics de distribution d'électricité doivent être organisées dans chaque département sous l'égide des préfets.

Lors des réunions de ces commissions départementales, les autorités organisatrices de distribution (AOD) d'électricité, telles que la commune de Kunheim, doivent présenter le compte-rendu, le bilan détaillé et le programme prévisionnel relatifs aux travaux et à la qualité sur leurs réseaux de distribution d'électricité.

Le conseil municipal **mandate** le président du conseil d'administration de l'UEM de Neuf-Brisach, gestionnaire du réseau de distribution de la commune de Kunheim, pour présenter le compte-rendu, le bilan détaillé et le programme prévisionnel de la commune de Kunheim.

10. CNFPT : motion de défense du droit à la formation professionnelle dans la fonction publique territoriale

La loi de finances rectificative pour 2011 prévoit que le taux de cotisation dû au CNFPT (centre national de la fonction publique territoriale), assis sur une partie de la masse salariale de l'ensemble des collectivités territoriales et fixé à 1% depuis 1987, soit réduit à 0,9% à compter de 2012.

Cette perte de 0,1 % constitue un risque de diminution de prise en charge par le CNFPT des frais inhérents aux formations du personnel communal.

C'est pourquoi, sur proposition du CNFPT et de l'AMF (association des maires de France) le conseil municipal de Kunheim **approuve** une motion demandant au gouvernement que soit rétabli le taux plafond de 1% afin de protéger les modalités de la formation professionnelle de leurs agents.

11. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

14.09.11	B. Bahls	Commission embellissement du village
19.09.11	D. Gault	AG de l'Amicale Jules Verne
20.09.11	D. Gault	Commission fête des aînés
23.09.11	D. Gault	Commission périscolaire
01.10.11	B. Bahls	Journée sécurité routière
03.10.11	E. Scheer	Commission révision des listes électorales
03.10.11	M. Walter	Commission jumelage
03.10.11	B. Bahls	Remise des distinctions zéro pesticide

Structures intercommunales et divers

15.09.11	E. Scheer	2 ^{ème} rencontre des intercommunalités : Pays de Brisach – Ried Brun
19.09.11	E. Scheer	Réunion des syndicats d'eau à la CCPdB
22.09.11	D. Gault	AG de l'AGIMAPAK
27.09.11	E. Scheer	Comité directeur du SEDE

12. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) le maire informe les conseillers :

- **Droit de préemption** : Eric Scheer informe les conseillers qu'il a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur un immeuble rue des Mugets, ce bien ne revêtant aucun intérêt public, ni par sa nature ni par sa situation.
- **Principaux marchés passés depuis le 8 septembre 2011** :

N°	Objet	Titulaire	Montant € HT	Montant € TTC
1	Divers produits d'entretien	WADIS	1 365,27	1 632,86
2	Bilan de puissance	UEM	2 799,07	3 347,69
3	Atelier - maintenance tracteur	HAAG	991,68	1 186,05
4	Atelier - produits d'entretien + vêtements de travail	WADIS	1 430,54	1 710,93
5	Point vert - remise en état des fondations du portail suite à sinistre	BOLLINGER Serge	1 840,00	2 200,64

13. Divers

a) Calendrier :

- Commémoration de l'Armistice : **vendredi 11 novembre 2011 à 11 h 00**
- Prochaine réunion du conseil municipal : **jeudi 17 novembre 2011 à 20 h 30**
- Réunion INFO'K : **vendredi 25 novembre 2011 à 20 h 30 – salle des fêtes**
- Vente de bois : **samedi 26 novembre 2011 à 14 h 00 – salle Kegreiss**

b) Banque alimentaire du Haut-Rhin : la collecte 2011 des denrées alimentaires se déroulera du 21 au 25 novembre à la mairie et du 22 au 26 novembre à « La Gourmandise ».

Fait à Kunheim, le mercredi 12 octobre 2011,
le maire,

Eric Scheer.