

DESTINATAIRES :

Éric Scheer
Préfecture (2 exemplaires)
Site internet www.kunheim.fr
DNA
L'ALSACE
Affichage (4 exemplaires)

Nos Réf. : ES/CI

Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 8 septembre 2011

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 8 septembre 2011, à 20 heures 30, sous la présidence de Eric Scheer, maire, en présence de 15 membres. Sont absents : Sylvia Bollenbach et Stéphane Rémy.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 20 juin 2011

Le procès-verbal de la séance du 20 juin 2011, **est approuvé à l'unanimité** des conseillers présents.

2. Taxe locale sur la consommation finale d'électricité : vote des taux communaux

La loi portant nouvelle organisation du marché de l'électricité (NOME) a institué un nouveau régime de taxation de la consommation d'électricité, créant notamment une taxe locale sur la consommation finale d'électricité (TLCFE) qui se substitue à l'ancienne taxe sur les fournitures d'électricité et qui comporte une part communale et une part départementale.

Le nouveau tarif de référence est fixé par la loi à :

- 0,75 euro par mégawattheure, pour les consommations non professionnelles et les consommations professionnelles sous une puissance souscrite inférieure à 36 kVA,
- 0,25 euro par mégawattheure, pour les consommations professionnelles sous une puissance souscrite comprise entre 36 kVa et 250 kVa.

Le maire informe par ailleurs les conseillers que la consommation d'électricité pour l'éclairage public n'est plus exonérée de l'assiette de la taxe (part départementale).

Le conseil municipal **fixe** à partir de 2012 à 4 le coefficient multiplicateur applicable aux tarifs de référence de la part communale de la taxe locale sur la consommation finale d'électricité, actualisable annuellement sur la base de l'indice des prix.

3. Tableau des emplois communaux : modifications

Vu l'avis favorable émis par le Comité technique paritaire le conseil municipal **supprime** cinq postes vacants.

4. Rentrée scolaire 2011 – 2012 : effectifs des écoles

Les effectifs scolaires de l'école Jules Verne évoluent de 129 en 2010 à 135 élèves en 2011 et ceux de l'école maternelle diminuent de 78 à 67 élèves. Le total des enfants scolarisés est de 202 élèves, dont 64 (31,68%) fréquentent des classes bilingues paritaires français – allemand.

Par ailleurs, 106 enfants (89 en 2010) sont inscrits au Péri-scolaire pour l'année 2011 – 2012.

5. Répartition du produit de la chasse : sommes de faible montant

La répartition du produit de la chasse concernait 194 bénéficiaires en 2010, dont 42 pour un montant reversé inférieur à 5 €.

En raison du coût de traitement et du travail conséquent de recherche, lors de changement de domicile, de coordonnées bancaires ou de situation familiale, non déclarés en mairie ou aux services de la trésorerie, le conseil municipal **fixe** à 5 €/an/propriétaire le seuil minimal de reversement du produit de la chasse, et ce à compter de l'exercice 2012.

La somme concernée représentait 121,57 € en 2010 sur un total de 11 191,94 € à reverser.

6. Aire de stockage : renouvellement du bail et redevance

Le conseil municipal **approuve** le renouvellement d'un bail pour aire de stockage et **fixe** le montant de la redevance due au propriétaire.

7. Bâtiment AEK : avenant à la convention d'entretien des locaux communs

Le conseil municipal **approuve**, dans le cadre de la réorganisation du service, l'avenant à la convention relative à l'entretien des locaux communs aux deux structures communale et intercommunale du bâtiment AEK (accueil enfance Kunheim).

8. Emplois saisonniers : poste supplémentaire

Le conseil municipal **proroge** de 3 mois l'emploi d'un agent saisonnier.

9. Prime de service et de rendement – indemnité spécifique de service : actualisation

Le conseil municipal **actualise** le régime indemnitaire de la filière technique pour les cadres d'emplois des contrôleurs de travaux et des techniciens.

10. Contrat d'assurance des risques statutaires : contrat groupe

Le conseil municipal **décide** de s'associer à la consultation lancée par le Centre de Gestion de Colmar en vue de la conclusion d'un contrat groupe en couverture des risques statutaires.

11. Indemnité de conseil du trésorier

Le conseil municipal **sollicite** le concours du nouveau trésorier de Muntzenheim, Monsieur **Thierry Hoefflerlin**, pour assurer les prestations de conseil et d'assistance en matière budgétaire, économique, financière et comptable et de lui **attribue** l'indemnité de conseil annuelle au taux maximal.

12. Assainissement : rapport annuel 2010

Le rapport détaillé est tenu à la disposition du public par les mairies concernées et il est consultable sur le site de la communauté de communes www.paysdebrisach.fr

Tableau de synthèse de l'évolution des coûts moyens par m³ pour l'eau et l'assainissement pour Kunheim :

Le coût moyen pour un ménage ayant une consommation standard de 120 m³ d'eau par an a évolué comme suit, toutes taxes et redevances incluses, dont les Taxes de l'Agence de l'Eau, pour pollution domestique (eau potable) et celle pour modernisation du réseau de collecte entrée en vigueur le 01/01/2008 (assainissement) :

	2005 €	2006 €	2007 €	2008 €	2009 €	2010 €	variation %
Eau potable	169,85	168,06	169,30	172,90	173,92	187,77	+7,96 %
Assainissement	135,57	137,56	137,56	137,56	137,56	157,50	+14,50 %
Asst + taxe Agence de l'eau (37,98 €)				175,54	175,54	192,19	+9,49 %
Total annuel : €	305,42	305,62	306,86	348,44	349,46	379,96	+8,73%
Coût moyen €/m ³	2,55	2,55	2,56	2,90	2,91	3,17	

13. Voyage d'étude : programme définitif

Le programme du voyage d'études 2011 **permettra** de découvrir plusieurs illustrations de projets envisagés à Kunheim.

14. Déclarations d'urbanisme

Patrick Vimont rend compte des dossiers d'urbanisme examinés, par la commission technique, le 8 septembre 2011 :

les demandes de permis de construire de :

- Jean-Jacques Kretz pour la construction d'une véranda, au 7 rue du Nord, en zone UC, SHON cumulée de 174,67 m², COS de 0,09 pour un COS maximal de 0,5.
- Adrien Charlot pour la construction d'un garage, au 6 rue des Pommiers, en zone UC, SHON cumulée de 139,13 m², COS de 0,21 pour un COS maximal de 0,5

les déclarations préalables déposées par :

- Gilles Valdenaire pour la construction d'une véranda au 1 rue des Muguets
- Ador et Muller (géomètres experts) pour la division en vue de construire rue des Alouettes
- Jacky Schmitt pour la construction d'une terrasse en bois au 3 rue des Pommiers
- Gérald Faure pour la construction d'un sas d'entrée fermé au 26 rue des Tilleuls
- Stéphane Rémy pour la mise en place d'une fenêtre de toit au 32 rue du Giessen
- Philippe Egensperger pour la couverture de terrasse au 26 rue du Giessen
- Marion Krauss pour un abri de jardin en bois au 9 clos de la Forge
- Cédric Schmitt pour un abri de jardin au 13 rue des Lilas
- Eric Fleith pour l'installation d'une toiture sur terrasse existante au 9 rue du Rhin
- Catherine Lucas pour un abri de jardin au 8 rue des Tilleuls

15. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

27.06.11	M. Walter	Réunion de préparation de la fête des associations
29.06.11	B. Bahls	Commission sécurité et prévention – circuit ludo éducatif
06.09.11	B. Bahls	Commission sécurité et prévention – salle des fêtes
06.09.11	M. Walter	Commission KPE
07.09.11	B. Bahls	Commission sécurité et prévention
08.09.11	P. Vimont	Commission « technique, urbanisme et développement durable »

Structures intercommunales et divers

28.06.11	MM. Jonas	Comité syndical du SMSCoT
01.07.11	J. Obrecht	DDT – présentation du guide « préserver le hamster en Alsace »
25.06.11	P. Vimont	GPC – présentation de la politique régionale de développement des territoires
04.07.11	P. Vimont	CCPdB – conseil communautaire
05.09.11	P. Vimont	CCPdB – conseil communautaire

16. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) le maire informe les conseillers :

- **Droit de préemption** : Eric Scheer informe les conseillers qu'il a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur des immeubles rue du Nord, ces biens ne revêtant aucun intérêt public, ni par leur nature ni par leur situation.
- **Principaux marchés passés depuis le 20 juin 2011** :

N°	Objet	Titulaire	Montant € HT	Montant € TTC
1	Voiries - fourniture et pose de signalisation verticale pour mise en conformité	SVH France	1 597,52	1 910,63
2	Salle des sports - remise en état du contrôle d'accès	Vialtec	971,50	1 161,91
3	Salle des fêtes - fourniture et pose de 2 portes "issues de secours" métalliques	Bollinger	5 040,00	6 027,84

17. Divers

a) Calendrier :

- Fête des associations : samedi 10 septembre 2011
- Voyage d'étude du conseil : samedi 24 septembre 2011
- Prochaine réunion du conseil municipal : jeudi **6 octobre 2011 à 20 h 30**

b) **Bilan de la Fredon** : **Bernard Bahls** présente en séance le bilan de la FREDON après son audit sur site le 29 juin 2011. Les conclusions de la Fredon sont que la commune de Kunheim respecte l'ensemble des règles et qu'elle a modifié le seul point négatif identifié lors de l'audit. Elle est la seule collectivité en Alsace à avoir fabriqué son propre phytobac. Après une année d'activité elle a dépassé le taux de 70% de réduction des phytosanitaires. En raison de ses efforts, elle pourrait être nommée aux trophées de la Région. Une démarche a été engagée en ce sens.

c) **Taxes d'urbanisme – actualisation** : **Eric Scheer informe** les conseillers des modifications à venir de la fiscalité de l'urbanisme, notamment la création de la taxe d'aménagement qui se substituera à l'actuelle taxe locale d'équipement et à ses dérivés, et la création du versement pour sous densité. Les modifications s'opéreront en deux phases : 1^{er} mars 2012 puis 1^{er} janvier 2015.

d) **Commission intercommunale des impôts directs (CIID)** : **Eric Scheer informe** les conseillers qu'à compter du 1^{er} janvier 2012, les EPCI (établissements publics de coopération intercommunale) à fiscalité professionnelle unique auront l'obligation de se doter d'une CIID. Cette dernière se substituera aux commissions communales de chaque commune membre s'agissant des locaux commerciaux, des biens divers et des établissements industriels. La CIID est composée de 11 membres titulaires et de 10 membres suppléants sélectionnés par le directeur départemental des finances publiques sur la base d'une liste en nombre double de 40 contribuables établie par la Communauté de communes du Pays de Brisach sur proposition des communes membres. Les deux contribuables proposés pour Kunheim sont Danièle Gault et Michel Pontasse.

e) **Gendarmerie** : depuis le 1^{er} août 2011 la brigade de Neuf-Brisach redevient autonome et celle de Jepsheim est rattachée à celle de Colmar, sous la responsabilité du capitaine Noto.

f) **Installations classées** : par arrêté préfectoral n°2011-1935 du 12 juillet 2011, le préfet du Haut-Rhin a imposé des prescriptions particulières à la société Georgia Pacific France. Ces prescriptions sont destinées à garantir la protection de l'environnement s'agissant de la pollution des sédiments du bassin de rejet des eaux pluviales et de l'impact sur la qualité des eaux souterraines pour son site de Kunheim. Cet arrêté est consultable en mairie ou sur le site de la préfecture.

g) **Simplification du droit** : la loi n° 2011-525 du 17 mai 2011 modifie divers codes dont celui de l'urbanisme.

h) **Ecole Jules Verne : tableaux blancs numériques et matériel informatique** : le conseil municipal **confirme**, après présentation d'un tableau comparatif du coût des différents éléments informatiques, sa décision d'acquérir les éléments de la classe mobile éligible à la DETR (dotation d'équipement des territoires ruraux) au taux notifié de 40 % du montant HT soit 5 523 €, ainsi qu'un tableau numérique supplémentaire. Deux autres tableaux numériques seront inscrits aux orientations budgétaires 2012 afin d'équiper l'ensemble des salles de classe de l'école élémentaire à terme.

i) **Redécoupage des cantons de la circonscription.**

Patrick Vimont rend compte de la réunion du 31 août 2011 organisée par le député **Eric Straumann** concernant le redécoupage des cantons en vue des échéances électorales de 2014. La commune de Kunheim, de même que celles de : Artzenheim, Baltzenheim, Durrenentzen, Urschenheim et Widensolen sont proposées pour rejoindre le canton de Neuf-Brisach.

j) **CCPdB : exposition « la nappe phréatique du Rhin supérieur »**

La Communauté de communes du Pays de Brisach organise du 4 au 5 novembre 2011 les « rencontres du Pays de Brisach : l'eau un bien précieux ». L'exposition itinérante sera accueillie dans la salle polyvalente de Vogelgrun et sera animée par les professionnels de l'observatoire de la nature. Plusieurs visites seront organisées entre le 3 et le 18 novembre.

18. Huis clos : affaires foncières

Eric Scheer informe les conseillers du prix de vente proposé, dans le cadre d'une transaction amiable, par les propriétaires d'un bien immobilier intéressant la commune.

Fait à Kunheim, le jeudi 15 septembre 2011,
le maire,

Eric Scheer.