

DESTINATAIRES :

Éric Scheer  
Préfecture (2 exemplaires)  
Site internet [www.kunheim.fr](http://www.kunheim.fr)  
DNA  
L'ALSACE  
Affichage (4 exemplaires)

Nos Réf. : ES/CI

## **Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 27 janvier 2011**

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 27 janvier 2011, à 20 heures 30, sous la présidence de Eric Scheer, maire en présence de 14 membres. Sont absents excusés : Danièle Gault (procuration à Eric Scheer), Maryse Walter (procuration à Marie-Madeleine Jonas), Sylvia Bollenbach (procuration à Bernard Bahls).

### **1. Approbation du procès-verbal de la séance du 2 décembre 2010**

Le procès-verbal de la dernière séance **est approuvé** à l'unanimité des conseillers municipaux.

### **2. Rétrospective de l'année 2010**

**Eric Scheer** présente la rétrospective de l'année 2010, en termes d'évolution de la population, d'activités et de réalisations communales :

Etat civil : 11 naissances - 6 mariages - 36 décès, dont 27 résidents de la Roselière non originaires de Kunheim.

Population légale validée au 1<sup>er</sup> janvier 2011 : population municipale : 1 767 habitants + 28 habitants comptés à part soit une population totale de 1 795 (1 796 habitants au 01/01/2010).

Nombre d'électeurs « municipaux » : 1 182 (soit 64 % de la population), dont 35 ressortissants de pays de l'Union Européenne.

Urbanisme : 21 demandes de permis de construire (2 maisons, 2 garages, 4 modifications et 13 divers) – 0 renseignement d'urbanisme, 11 certificats d'urbanisme, 45 déclarations préalables, 2 permis de démolir et 0 permis d'aménager. Subventions aux particuliers « énergies renouvelables » : 9 subventions versées.

Activités du conseil municipal : 9 séances et 115 sujets abordés (moyenne : 13 points par séance) - 49 réunions de commissions municipales et 7 réunions du CMJE - 22 réunions de la municipalité.

## Fonctionnement du service périscolaire : 4 447 repas

### Les principales réalisations 2010 :

- fin de la première tranche des travaux de réfection des voiries secondaires et démarrage de la deuxième phase
- aménagements de la rue Schweitzer
- écoles : sanitaires et vitrage (2<sup>ème</sup> tranche)
- église : façade du clocher et menuiseries extérieures
- acquisition d'une remorque tribenne

### **3. Budget primitif 2011 : subventions diverses**

Le conseil municipal **approuve** le tableau récapitulatif des subventions et crédits de Noël pour 2011, ainsi que les conditions de participation aux centres de loisirs organisés à Kunheim par l'association AIREL du Ried.

### **4. Agents saisonniers : recrutements 2011**

Le conseil municipal **fixe** le nombre, les conditions d'engagement et la rémunération des agents saisonniers pour 2011. La date butoir de réception des candidatures **est fixée** au 30 mars 2011.

### **5. Marché des voiries secondaires : avenants aux lots n°1 et n°2**

Sur proposition de la CAO, le conseil municipal **approuve** les deux avenants suivants :

#### **a) Avenant n°1 au lot 1 – voirie – travaux confiés à l'entreprise Pontiggia**

l'avenant relatif à ces travaux est de	98 713,09 € HT
pour un montant initial du marché de	1 459 138,80 € HT
soit	+6,77 %
total marché + avenant	1 557 851,89 € HT

#### **b) Avenant n°1 au lot 2 – éclairage public et réseaux – travaux confiés à l'entreprise Vigilec Hatier**

l'avenant relatif à ces travaux est de	- 29 866,55 € HT
pour un montant initial du marché de	435 199,25 € HT
soit	-6,86 %
total marché + avenant	405 332,70 € HT

### **6. Energies renouvelables : subvention d'installation**

Le Conseil Municipal **reconduit** jusqu'au 31 mars 2013, les principes et les modalités d'attribution d'une subvention pour l'installation de systèmes de chauffage ou de production d'eau chaude sanitaire utilisant les énergies renouvelables et les installations photovoltaïques.

## **7. Musique « Echo du Rhin » : attribution d'une subvention exceptionnelle**

Le conseil municipal **approuve** le versement d'une subvention exceptionnelle à l'association « Echo du Rhin » pour financer l'acquisition de nouvelles tenues.

## **8. Point vert : règlement intérieur**

Le conseil municipal **approuve** le règlement intérieur qui fixe les conditions de fonctionnement du point vert : horaires d'ouverture, nature et quantité des dépôts, définition et obligations des usagers ainsi que le calendrier prévisionnel d'ouverture au public pour l'année 2011.

## **9. Bâtiment AEK (Accueil enfance Kunheim) : convention de répartition des recettes de l'énergie photovoltaïque**

Le conseil municipal **approuve** la répartition du produit de la vente d'électricité générée par l'installation photovoltaïque de l'AEK selon la clef de répartition suivante :

- 60% au bénéfice de la Communauté de communes
- 40% au bénéfice de la commune de Kunheim.

## **10. Déclarations d'urbanisme**

**Patrick Vimont rend compte** des dossiers d'urbanisme examinés, par la commission technique, le 27 janvier 2011

les demandes de permis de construire de :

- o **Bernard Rothenflue** pour l'extension d'un abri extérieur existant au 3, rue de Baltzenheim, en zone UC, COS maximal de 0,5,
- o **Denis Beyer** pour la modification du volume de la construction au 101, rue des Vosges, en zone UC, COS maximal de 0,5,
- o **Gérald Faure** pour la fermeture d'une loggia existante au 26, rue des Tilleuls, en zone UC, COS maximal de 0,5,
- o **David Willig** pour la construction d'une terrasse au 4a, rue du Nord, en zone UC, COS maximal de 0,5.

les déclarations préalables déposées par :

- o **Georgia pacific France** pour la réalisation d'un bassin de rétention des eaux au 11, route Industrielle,
- o **Gilbert Gugelmann** pour l'installation de panneaux photovoltaïques, au 26, rue de Baltzenheim,
- o **Francis Gugelmann** pour la création d'un bassin d'agrément au 85, rue Principale,
- o **José Iglesias** pour la couverture d'une terrasse existante au 23, rue des Vosges,
- o **David Willig** pour la pose d'une clôture au 4a, rue du Nord.

## **11. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales**

### **Commissions communales**

11.01.11	E. Scheer	Réunion « bürger kopf » - ancien bras du Giessen
11.01.11	J.Ritzenthaler	Réunion « aire de jeu place du Tertre »
12.01.11	B. Bahls	Commission « sécurité et prévention »
17.01.11	Y. Heintz	Commission « périscolaire et CEL »

17.01.11	J.Ritzenthaler	Réunion de travail « Kunheim d'hier à aujourd'hui »
18.01.11	I. Beyer	Réunion du CCAS
25.01.11	E. Scheer	Réunion « association foncière »
26.01.11	B. Bahls	Commission « embellissement du village »
27.01.11	E. Scheer	Commission d'appel d'offres
27.01.11	P. Vimont	Commission « technique et urbanisme/développement durable »

### **Structures intercommunales**

06.12.10	E. Scheer	Réunion tourisme – CCPdB
15.12.10	E. Scheer	SYMAPAK
15.12.10	E. Scheer	SEDE : signalisation du périmètre de protection
21.12.10	E. Scheer	SEDE : comité directeur
03.01.11	E. Scheer	Réunion calendrier à Kunheim
04.01.11	E. Scheer	Réunion calendrier à Durrenentzen
12.01.11	J.Ritzenthaler	AIREL
17.01.11	P. Vimont	CCPdB : conseil communautaire

## **12. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation**

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) le maire informe les conseillers :

- **Remboursement de sinistres :**
  - Bris de glace à la salle des sports : 2 072,50 € pour le remboursement du sinistre survenu le 6 septembre 2010 sur la vitre du club house
  - Dégâts des eaux salle Kegreiss : 209,54 € en réparation du dégât des eaux du 14 octobre 2010.
- **Principaux marchés passés depuis le 2 décembre 2010 :**

<b>N°</b>	<b>Objet</b>	<b>Titulaire</b>	<b>Montant € HT</b>	<b>Montant € TTC</b>
1	Rue Schweitzer - construction d'un puits d'incendie	Metzger	2 890,00	3 456,44
2	Eglise - remplacement de la minuterie mécanique du clocher	Sonorest	2 350,00	2 810,60
3	SP - 30 torches VEGA + 10 torches	Groupe Leader	1 767,00	2 113,33
4	SP - 6 tuyaux CABLEX	Omnium Extincteurs	1 464,30	1 751,30

## **13. Divers**

### **a) Calendrier :**

- Prochaine réunion du conseil municipal : jeudi **17 février 2011 à 20 h 30**
- Commission finances : jeudi 10 mars 2011 à 18 heures
- Elections cantonales : dimanche 20 et dimanche 27 mars 2011

**b) téléthon 2010 :** l'opération a généré une recette de 1 888,50 €. Un grand merci aux bénévoles et aux généreux donateurs.

- c) **Résultats des élections des membres du comité consultatif communal des sapeurs-pompier dimanche 23 janvier 2011** : ont été élus membres du comité consultatif communal des sapeurs-pompier volontaires de Kunheim : Didier Weisheimer (2<sup>ème</sup> classe), Denis Beyer (caporal-chef), Jean-David Riess (sergent), Yannick Jouan (adjudant), André Gugelmann (major).
- d) **Communauté de communes du Pays de Brisach – adhésion de Balgau** : par arrêté préfectoral n° 2010-365-2 du 30 décembre 2010, le Préfet du Haut-Rhin a autorisé la commune de Balgau à quitter la Communauté de communes Essor du Rhin en vue d'adhérer à la Communauté de communes du Pays de Brisach à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2011.
- e) **Communauté de communes du Pays de Brisach - élargissement** : par arrêté préfectoral n° 2011-019-1 du 31 décembre 2010, le Préfet du Haut-Rhin a validé l'élargissement des compétences de l'intercommunalité à la compétence globale « promotion, accueil et information touristiques » et la modification des statuts correspondante (article 5.1.2).
- f) **Georgia pacific – prescriptions préfectorales de protection de l'environnement** : par arrêté préfectoral n° 2011-007-11 du 7 janvier 2011, le Préfet du Haut-Rhin a imposé à la société GP France des prescriptions complémentaires destinées à garantir la protection de l'environnement concernant les rejets de substances dangereuses dans le milieu aquatique. Le texte intégral de cet arrêté peut être consulté à la Préfecture du Haut-Rhin ou sur son site internet, ainsi qu'à la mairie de Kunheim où il est affiché dans son intégralité dans la salle d'attente.
- g) **Assainissement – études diagnostic** : Le groupement de bureaux d'études BEREST/IRH a été choisi par la CCPdB pour réaliser le diagnostic de l'ensemble des réseaux d'assainissement. L'étude doit aboutir à la programmation des actions à mener à long terme dans le cadre d'un schéma directeur à négocier avec d'autres services extérieurs (DDT, CG 68, Agence de l'eau Rhin-Meuse). La présentation du schéma directeur est prévue en mars 2011. La réalisation du zonage d'assainissement sur les 16 communes qui n'en sont pas encore pourvues devrait être menée à terme en septembre 2011.
- h) **Programme local de l'habitat** : Le groupement de bureaux d'études Le Frêne/Equilaterre de Strasbourg a été retenu pour élaborer un PLH sur le périmètre de la CCPdB. Ce groupement contactera les communes membres dès la phase diagnostic de cette étude pour permettre d'identifier les problématiques et les enjeux de l'habitat sur le territoire.
- i) **Jeu sondage du Pays de Brisach'infos** : pour fêter le 1<sup>er</sup> anniversaire de son journal trimestriel, la CCPdB lance un questionnaire de satisfaction assorti d'un tirage au sort avec attribution de lots. Le questionnaire sera joint à l'édition n°5.

#### 14. **Huis clos : affaires foncières**

Le conseil municipal **poursuit sa réflexion** concernant deux biens immobiliers.

Fait à Kunheim, le mardi 1<sup>er</sup> février 2011,  
le maire,

Eric Scheer.