

DESTINATAIRES :

Éric Scheer
 Préfecture (2 exemplaires)
 Site internet www.kunheim.fr
 DNA
 L'ALSACE
 Affichage (4 exemplaires)

Nos Réf. : ES/CI

Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 9 septembre 2010

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 9 septembre 2010, sous la présidence de Eric Scheer, maire, et en présence de 15 membres. Sont absents : Sylvia Bollenbach (excusée, procuration à Bernard Bahls) et Claude Hermann (excusé, procuration à Stéphane Rémy).

0. Approbation du procès-verbal de la séance du 1^{er} juillet 2010

Le procès-verbal de la séance du 1^{er} juillet 2010 **est approuvé à l'unanimité** des conseillers municipaux présents.

1. Assainissement : rapport annuel 2009

Le rapport détaillé est tenu à la disposition du public par les mairies concernées et il est consultable sur le site de la communauté de communes www.paysdebrisach.fr

Tableau de synthèse de l'évolution des coûts moyens par m³ pour l'eau et l'assainissement pour Kunheim

Le coût moyen pour un ménage ayant une consommation standard de 120 m³ d'eau par an a évolué comme suit, toutes taxes et redevances incluses, dont les Taxes de l'Agence de l'Eau, pour pollution domestique (eau potable) et celle pour modernisation du réseau de collecte entrée en vigueur le 01/01/2008 (assainissement) :

	2004 €	2005 €	2006 €	2007 €	2008 €	2009 €	variation %
Eau potable	171,71	169,85	168,06	169,30	172,90	173,92	+0,59 %
Assainissement	134,14	135,57	137,56	137,56	137,56	137,56	0 %
Asst + taxe Agence de l'eau (37,98 €)					175,54	175,54	0 %
Total annuel : €	305,85	305,42	305,62	306,86	348,44	349,46	+0,29%
Coût moyen €/m ³	2,55	2,55	2,55	2,56	2,90	2,91	

2. Déchets urbains : rapport annuel 2009

Le rapport est tenu à la disposition du public par les mairies concernées et il est consultable sur le site de la communauté de communes www.paysdebrisach.fr

Il présente une série d'indicateurs techniques relatifs à la collecte des déchets ménagers et non ménagers, ainsi qu'au traitement des déchets. La redevance annuelle TTC pour un conteneur de 120 l a évolué comme suit :

Depuis 2003	2005	2006	2007	2008	2009	2010
177,96 €	177,96 €	183,30 €	168,80 €	168,80 €	168,80 €	172,22 €
hausse en %	0 %	3%	-7,91%	0 %	0 %	+2,03 %

3. Rentrée scolaire : effectifs des écoles

Effectifs de l'école maternelle : 78 élèves 26 bilingues

- 22 petits (8 bilingues)
- 30 moyens (12 bilingues)
- 26 grands (6 bilingues)

Effectifs de l'école élémentaire Jules Verne : 129 élèves dont 35 bilingues

- CP : 28 (8 bilingues)
- CE1 : 32 (13 bilingues)
- CE2 : 21 (4 bilingues)
- CM1 : 24 (7 bilingues)
- CM2 : 24 (3 bilingues)

89 enfants sont déjà inscrits à La Ruche :

- 28 enfants de l'école maternelle (23 en 2009)
- 61 enfants de l'école élémentaire (60 en 2009)

4. Plan d'occupation des sols : insertion des dispositions relatives au périmètre de protection des captages d'eau potable

Le Préfet du Haut-Rhin (par arrêté n° 2010 182 10 du 25 juin 2010) a statué sur la déclaration d'utilité publique :

- de la dérivation d'eaux souterraines des captages d'eau potable 0342-8X-0013 et 0342-8X-0069
- des périmètres de protection de ces captages

et autorisé le prélèvement de l'eau et son utilisation en vue de la consommation humaine, au bénéfice du Syndicat d'eau de Durrenentzen et environs.

Le maire **a procédé** à l'actualisation du POS de Kunheim en intégrant les dispositions de cet arrêté.

5. Créances irrécouvrables : admission en non valeur

Le conseil municipal **approuve** l'admission en non valeur d'impayés de factures de l'année 2004.

6. Etat des travaux en cours : écoles et église

Eric Scheer présente aux conseillers les résultats de la consultation lancée pour les travaux dans les deux écoles et à l'Eglise ainsi que l'état d'avancement de ces travaux.

7. SCoT : avis relatif au projet de schéma de cohérence territoriale Colmar-Rhin-Vosges

Le conseil municipal **émet**, à l'unanimité, un avis favorable au projet de SCoT.

8. Subvention aux associations locales : actualisation de la liste des bénéficiaires

Le conseil municipal **modifie** la liste des bénéficiaires des subventions locales.

9. Déclarations d'urbanisme

Patrick Vimont rend compte des dossiers d'urbanisme examinés, par la commission technique, le 9 septembre 2010 concernant :

les demandes de permis de construire de :

- **Nicolas et Aurélie Cordonnier** pour la construction d'une maison individuelle, rue Albert Schweitzer (section 5 parcelles 352/353) en zone UA, SHON cumulée de 144,94 m², COS de 0,31 pour un COS maximal de 1,
- **Stéphane Harig** pour la transformation d'une terrasse couverte en véranda au 7, rue des Gentianes en zone UC, SHON cumulée de 140,3 m², COS de 0,22 pour un COS maximal de 0,5,
- **Paul Bannwarth** pour la construction d'une véranda au 3, rue des Vignes en zone UC, SHON cumulée de 147,36 m², COS de 0,17 pour un COS maximal de 0,5,

les déclarations préalables déposées par :

- **Bernard Rothenflue** pour un sas d'entrée au 3, rue de Baltzenheim,
- **Hélène Oster** pour le détachement de deux terrains et la création d'un terrain de construction au 51, rue des Vosges,
- **Robert Durr** pour le réaménagement des espaces extérieurs et des dépendances existantes au 47, rue des Vosges,
- **Danielle et Yves Gault** pour la suppression de l'auvent existant en façade ouest, le changement de toutes les fenêtres et la fermeture de l'auvent existant en façade est au 4, rue du Rhin,
- **Francis Boissinot** pour le déplacement de la fenêtre et le rajout d'un escalier en bois au 112, rue des Vosges
- **Georgia Pacific** pour l'installation d'un auvent de protection sur une aire de stockage de déchets au 11, route industrielle,
- **Françoise Menninger-Urban** pour l'installation d'un portail au 8, rue Principale, côté rue Béghin.

la demande de permis de démolir déposée par :

- **Guillaume Marschal** pour la démolition partielle d'une grange au 2, rue du Rhin.

10. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

31.07.10	B. Bahls	Commission « embellissement du village »
02.08.10	E. Scheer	Réunion de l'association foncière
30.08.10	M. Walter	Commission « KPE »
03.09.10	B. Bahls	Groupe de travail « aménagement de l'entrée sud »
06.09.10	E. Scheer	Réunion de travail « aménagement des espaces verts »
06.09.10	B. Bahls	Réunion « réaffectation des locaux du sous sol de la SDF »
07.09.10	M. Walter	Commission « KPE »
09.09.10	P. Vimont	Commission « technique et urbanisme/développement durable »

Structures intercommunales

08.09.10	P. Vimont	Conseil communautaire
----------	-----------	-----------------------

11. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) le maire informe les conseillers :

- **Principaux marchés passés depuis le 1^{er} juillet 2010**

	Objet	attributaire	Montant HT	Montant TTC
1	Marché réfection des sanitaires – écoles			
	Lot 1 : chauffage/sanitaire	Stihlé Frères	10 047,89 €	12 017,28 €
	Lot 2 : carrelage/ chape	AM Carrelage	9 194,00 €	10 966,02 €
	Lot 3 : menuiserie intérieure	Menuiserie SPINDLER	5 227,00 €	6 251,49 €
	Lot 4 : électricité	VONTHRON	2 269,82 €	2 714,70 €
	Lot 5 : peinture	SAP	4 021,86 €	4 810,15 €
2	Marché réfection des façades et clôtures de l'église			
	Lot 1 : échafaudage	Euro Echafaudage	4 223,99 €	5 051,89 €
	Lot 2 : crépissage	GUGLIUCELLO	14 515,00 €	17 359,94 €
	Lot 3 : paratonnerre	SONOREST	1 337,00 €	1 599,05 €
	Lot 4 : menuiserie extérieure	BOLLINGER	27 155,00 €	32 477,38 €
	Lot 5 : peinture	SAP	7 076,02 €	8 462,92 €
	Lot 6 : électricité	SONOREST	3 710,00 €	4 437,16 €
3	Acquis 2 tableaux blancs interactif pour EJV	AMS	6 938,39 €	8 298,31 €
4	Acquis de sous tapis amortisseur en mousse SDS	SEDIREP	3 167,58 €	3 788,42 €
5	Remise en état du garde corps métallique – pont du Giessen vers l'étang	BOLLINGER	1 520,00 €	1 817,92 €
6	Fournitures planches + pose de lattes – atelier et SDS	Menuiserie SPINDLER	1 245,20 €	1 489,26 €
7	Réparation candélabre suite sinistre rue des Tilleuls	VIGILEC	1 166,00 €	1 394,54 €
8	Réparation porte de l'atelier	PORTIS	1 438,01 €	1 719,86 €
9	Pose de 12 potelets rue Principale en face d'EM	Fréquence Fermetures	980,00 €	1 172,08 €
10	Fourniture de 12 potelets	CONCEPTURBAIN	1 332,00 €	1 593,07 €

12. Divers

a) Calendrier :

- Prochaine réunion du conseil municipal : **jeudi 7 octobre 2010 à 20 h 30**

b) **Abaissement du Rhin – biefs de Strasbourg à Marckolsheim** : EDF interviendra du 20 au 23 septembre 2010, dans le cadre de la visite triennale des berges du Rhin. Cette opération nécessitera un abaissement du niveau d'eau de 1 mètre.

c) **DICRIM (Document communal d'information des risques majeurs)** : **Bernard Bahls** présente aux conseillers la version actualisée du DICRIM de Kunheim, validée par les services de la préfecture pour une période de 5 ans. Le DICRIM énonce des mesures préventives en cas de catastrophes majeures susceptibles d'affecter un territoire ou une population. Selon la classification établie par le dossier départemental des risques majeurs, la commune de Kunheim est concernée par le risque sismique (sismicité faible) et par le risque transport de matières dangereuses (par routes et voies navigables). Ce document consultable en mairie sera mis en ligne sur le site www.kunheim.fr.

d) **Ruchers en forêt** : le conseil municipal **autorise** M. Gotorbe à entreposer 30 ruches en parcelle forestière 40.

e) **Départ de l'abbé Joseph Kuony** : l'abbé Kuony quittera prochainement la communauté de paroisses St Etienne en pays de Brisach.

Fait à Kunheim, le jeudi 16 septembre 2010,
le maire,

Eric Scheer.