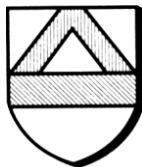


## MAIRIE DE KUNHEIM

68320

Téléphone 03 89 47 40 40

Télécopie 03 89 78 81 41



### DESTINATAIRES :

SCHEER Éric  
Site [www.kunheim.fr](http://www.kunheim.fr)  
Préfecture (x 2 exemplaires)  
DNA  
L'ALSACE  
Affichage (x 4 exemplaires)

Nos réf : ES/CI

### **COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 MAI 2010**

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 6 mai 2010, sous la présidence de Eric SCHEER, maire, et en présence de 14 membres. Sont absents : Bernard BAHLS (excusé, procuration à Eric SCHEER), Sylvia BOLLENBACH, Stéphane RÉMY (excusé, procuration à Claude HERMANN),

#### **0. Approbation du procès-verbal de la séance du 25 mars 2010**

Le procès-verbal de la séance du 25 mars 2010 **est approuvé à l'unanimité** des conseillers présents.

#### **1. RUE DU PONT : fixation du montant de la participation pour voies et réseaux**

Considérant que les travaux de voirie et de réseaux collectifs en cours viabiliseront des terrains constructibles, le conseil municipal **instaure** une participation pour voies et réseaux pour la rue du Pont, d'un montant unitaire de **15 €/m<sup>2</sup>** actualisable en fonction de l'évolution de l'indice moyen INSEE du coût de la construction, et **fixe** le périmètre de son application à 60 mètres.

#### **2. RUE DU PONT : dossier d'enquête publique**

Le maire **présente** le procès-verbal d'arpentage et le dossier constitué pour l'enquête publique préalable au futur plan d'alignement de la rue du Pont.

#### **3. TRAVAUX : point sur les opérations en cours ou programmées à court terme**

Le maire **présente** l'état d'avancement des travaux de la rue Schweitzer, de l'opération des voiries secondaires, du lotissement Les Pommiers et le lancement de la consultation pour les travaux de réfection des menuiseries et des sanitaires des écoles.

#### 4. RACCORDEMENT AUX RESEAUX : préfinancement

Dans le souci de préserver les nouveaux revêtements des voiries et afin d'anticiper sur les demandes de branchement à court terme non encore concrétisées, le conseil municipal **accepte** que la commune préfinance, à titre dérogatoire et exceptionnel, certains raccordements aux réseaux.

#### 5. SERVITUDE : poste de transformation de l'UEM (usine électrique municipale)

Le conseil municipal **approuve** les termes d'une convention de servitude avec l'UEM pour l'installation d'un nouveau poste de transformation électrique, rue des Vosges.

#### 6. LIGNE DE TRESORERIE : renouvellement

Le conseil municipal **fixe** les modalités de reconduction du contrat concernant la ligne de trésorerie, conclu avec la Caisse d'Épargne d'Alsace.

#### 7. SERVICES TECHNIQUES : CAE (Contrat d'Accompagnement dans l'Emploi)

Le conseil municipal **autorise** le recrutement d'un nouvel agent en contrat aidé et **prolonge** un contrat en cours pour une nouvelle période de 6 mois.

#### 8. ASSOCIATION FONCIERE : renouvellement du bureau

Le conseil municipal **désigne** les trois membres titulaires et les deux membres suppléants du futur bureau de l'Association Foncière pour la période 2010/2016.

#### 9. SYNDICAT MIXTE POUR LE SCOT Colmar/Rhin/Vosges : approbation de la modification des statuts

Le conseil municipal **approuve** la modification des statuts du Syndicat Mixte pour le Schéma de Cohérence Territoriale Colmar-Rhin-Vosges consécutive à l'adhésion de la commune d'Andolsheim à la communauté de communes du Pays du Ried Brun qui se substitue à celle-ci au sein du Syndicat.

#### 10. DÉCLARATIONS D'URBANISME

**Patrick VIMONT rend compte** des dossiers d'urbanisme examinés, par la commission technique, le 6 mai 2010 concernant :

les demandes de permis de construire de :

- **NOEL Luc** pour la construction d'une pergola, au 25 rue du Giessen en zone UC, COS maximal de 0,5,
- **LATELLA Franck – GOLL Alexandra** pour la transformation d'un bâtiment existant et la création d'une extension au 2, rue du Canal, en zone UC, SHON cumulée de 245 m<sup>2</sup>, COS de 0,37 pour un COS maximal de 0,5,
- **PHILIPPI Alain – NONNIS Valérie** pour la modification d'une façade au 5, rue du Canal, en zone UB,
- **GAULT Danielle** pour la transformation d'un local de rangement en locaux professionnels au 3, rue Albert Schweitzer, en zone UA, COS de 0,19 pour un COS maximal de 1,
- **EARL « la terre des romains »** – permis modificatif pour la modification de la hauteur du bardage et le déplacement des fenêtres façade Est et d'une porte façade Sud, au lieudit Grasweg, en zone NC.

les déclarations préalables déposées par :

- **WEISHEIMER Gilles** pour une piscine au 23, rue du Giessen,
- **SANDY Mircéa** pour une marquise au 6d, rue du Nord,
- **GUGELMANN Gilbert** pour l'ajout d'une aile sur abri de jardin existant + serre au 26, rue de Baltzenheim,
- **UMBHAUER Laurence** pour la construction d'une piscine, au 27 rue des Cerisiers,
- **GAULT Danielle** pour la construction d'un abri de jardin au 4, rue du Rhin.

## **11. COMPTE-RENDU DES COMMISSIONS COMMUNALES et des STRUCTURES INTERCOMMUNALES**

### **COMMISSIONS COMMUNALES**

26.03.10	D. Gault	Commission « périscolaire et CEL »
13.04.10	E. Scheer	Comité consultatif communal des sapeurs pompiers volontaires
27.04.10	M.M. Jonas	Commission « embellissement du village »
30.04.10	M. Walter	Groupe de travail « aménagement de l'entrée sud »
06.05.10	P. Vimont	Commission « technique et urbanisme/développement durable »

### **STRUCTURES INTERCOMMUNALES**

30.03.10	E. Scheer	Comité directeur du SEDE
30.03.10	E. Scheer	Comité syndical du Parc à Grumes
19.04.10	P. Vimont	Conseil communautaire
21.04.10	E. Scheer	Réunion gendarmerie
05.05.10	J.Ritzenthaler	Réunion AIREL

## **12. DÉLÉGATION du CONSEIL : décisions prises par délégation**

Dans le cadre de la délégation du conseil au maire (article L 2122-22 du CGCT) :

- **marchés conclus depuis le 25 mars 2010 :**

	Objet	attributaire	Montant HT	Montant TTC
1	Acquisition 2 abribus + panneau d'information	S.I.H. FRANCE	9 366,- €	11 201,73 €
2	Acquisition 2 désherbeurs gaz	COMPTOIR AGRICOLE	2 550,- €	3 049,80 €
3	Fourniture et pose d'un filet de protection sur le MASCOTT	SCHAECHTELIN	1 190,- €	1 423,24 €
4	Acquisition 4 aspirateurs EM / SDS / EJV	WADIS	930,- €	1 112,28 €
5	HN – contrat annuel 2010	ABR	1 577,43 €	1 886,61 €
6	Aménagement rue Schweitzer	PONTIGGIA	107 248,50 €	128 269,21 €
7	Remplacement d'un pneu du tracteur ZETOR	HAAG	1 245,05 €	1 489,08 €

- **Halte-Nautique – actualisation des tarifs** : **Eric SCHEER informe** les conseillers de l'actualisation, à compter du 1<sup>er</sup> mars 2010, des tarifs de la Halte-Nautique, comme suit :

Halte Nautique	Tarifs depuis le 01/01/2009	Tarifs au 01/03/2010
➤ Nuitée 1	<b>5,20 €</b>	<b>5,30 €</b>
Soit 10	<b>52,00 €</b>	<b>53,00 €</b>
➤ Douches (jeton)	<b>1,65 €</b>	<b>1,70 €</b>
➤ Caution clefs	<b>15,00 €</b>	<b>15,00 €</b>

soit une augmentation d'environ 2% pour les nuitées et de 3 % pour les jetons de douche.

- **Droit de préemption** : Eric SCHEER informe les conseillers qu'il a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune sur
  - un ensemble bâti route de Baltzenheimce bien ne revêtant aucun intérêt public, ni par sa nature ni par sa situation.

### 13. DIVERS

#### a) Calendrier :

- Cérémonie du **8 mai 2010** à 11 heures
- Inauguration de l'AEK : **samedi 29 mai 2010** à partir de 10 h 30
- Prochaine réunion du Conseil Municipal : **jeudi 3 juin 2010 à 20 h 00** avec présentation de l'Office du Tourisme par Hubert MIEHE
- Week-end musical le **samedi 5 juin 2010** (Musicales du Rhin à La Roselière à 10 h 30 puis devant la salle des fêtes à 11 h 30) – le **dimanche 6 juin** : apéritif concert organisé par le CMJE à 11 h 30 – repas – après-midi concert

- b) **Rythme scolaire** : conformément à la demande des conseillers, le maire **a adressé un courrier** à M. l'Inspecteur d'Académie, pour soutenir l'aménagement du temps scolaire tel qu'existant à Kunheim.

Fait à Kunheim, le mardi 11 mai 2010,  
Le Maire,

Eric SCHEER.