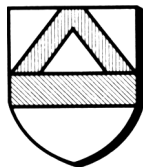


## MAIRIE DE KUNHEIM

68320

Téléphone 03 89 47 40 40

Télécopie 03 89 78 81 41



Nos réf : ES/CI

### DESTINATAIRES :

SCHEER Éric  
Site [www.kunheim.fr](http://www.kunheim.fr)  
Préfecture (x 2 exemplaires)  
DNA  
L'ALSACE  
Affichage (x 4 exemplaires)

### **COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 28 JANVIER 2010**

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 28 janvier 2010, sous la présidence de Eric SCHEER, Maire, et en présence de 15 membres. Sont absents excusés : Sylvia BOLLENBACH (procuration à Bernard BAHLS), Claude HERMANN (procuration à Stéphane RÉMY).

#### **0. Approbation du procès-verbal de la séance du 3 décembre 2009**

Le procès-verbal de la séance du 3 décembre 2009 **est approuvé à l'unanimité** des conseillers présents.

#### **1. RÉTROSPECTIVE : année 2009**

**Eric SCHEER** présente la rétrospective de l'année 2009, en termes d'évolution de la population, d'activités et de réalisations communales :

Etat civil : 16 naissances - 2 mariages - 29 décès, dont 21 résidents de la Roselière non originaires de Kunheim.

Population légale validée au 1<sup>er</sup> janvier 2010 : population municipale : 1 769 habitants + 27 habitants comptés à part soit une population totale de 1 796 (1 800 habitants au 01/01/2009)

Nombre d'électeurs « municipaux » : 1 193 (soit 66,4 % de la population), dont 35 ressortissants de pays de l'Union Européenne.

Urbanisme : 22 demandes de permis de construire (7 maisons, 1 garage, 2 modifications et 12 divers) – 10 certificats d'urbanisme, 34 déclarations préalables et 2 permis de démolir.

Subventions aux particuliers « énergies renouvelables » : 7 dossiers en cours d'instruction – 1 subvention versée.

Activités du conseil municipal : 10 séances et 138 sujets abordés (moyenne : 14 points par séance) - 71 réunions de commissions municipales et 9 réunions plénières du CMJE - 23 réunions de la municipalité.

Fonctionnement du service périscolaire : **4 296 repas, 7 198 heures** de garde.

### Les principales réalisations 2009 :

- Poursuite du projet de construction de l'Accueil Enfance pour Kunheim (AEK)
- Première tranche des travaux de réfection des voiries secondaires
- Pré études relatives à l'aménagement et à la mise aux normes de la mairie, des ateliers, du CPI
- Ecole Jules Verne : menuiseries extérieures, entrée piétonne côté est, parkings à vélos
- Salle des sports : travaux de chauffage, d'étanchéité, de sécurisation
- Cimetière : columbarium et jardin du souvenir
- Aire de jeux rue des Tilleuls
- Acquisition d'un véhicule utilitaire pour les services techniques en remplacement du C15
- Acquisition d'une lame de déneigement

### **2. BUDGET PRIMITIF 2010 : subventions diverses**

Le conseil municipal **approuve** le tableau récapitulatif des subventions et crédits de Noël pour 2010, ainsi que les conditions de participation aux centres de loisirs organisés à Kunheim par l'association AIREL du Ried.

### **3. AGENTS SAISONNIERS : recrutements 2010**

Le conseil municipal **fixe** le nombre, les conditions d'engagement et la rémunération des agents saisonniers pour 2010. La date butoir de réception des candidatures **est fixée** au 15 mars 2010.

### **4. CONCESSION D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC : prestataire FREE**

Le conseil municipal **approuve** les termes d'une convention de mise à disposition d'un emplacement au 57 rue Principale au profit de la société LINX/FREE, afin d'y installer une armoire de rue à raccorder au site de France Telecom.

### **5. FORMATION DU PERSONNEL : prise en charge financière d'un BAFD (Brevet d'Aptitude aux Fonctions de Directeur)**

Le conseil municipal **décide** de prendre en charge les frais de formation BAFD d'un adjoint d'animation communal.

### **6. FRAIS DE PERSONNEL A FACTURER : actualisation et décomptes**

Le conseil municipal **actualise**, pour 2009 et 2010, le tarif horaire du personnel, utilisé pour déterminer la contribution aux frais de mise à disposition.

### **7. P.V.R. (Participation pour Voirie et Réseaux) : rue du Pont**

Le maire **présente** aux conseillers le tableau provisoire du coût des travaux de la partie nord de la rue du Pont qui viabiliseront des terrains constructibles, ainsi que le montant estimatif de la P.V.R. selon le périmètre à définir lors d'une prochaine séance.

### **8. CHASSE – lot 1 : avis concernant le renouvellement d'agrément d'un garde-chasse**

Le conseil municipal **émet un avis favorable** concernant le renouvellement de l'agrément de Monsieur François RINGLER en qualité de garde-chasse particulier du lot n°1 .

## **9. CRÉANCES IRRÉCOUVRABLES : admission en non valeur**

Le conseil municipal **approuve** l'admission en non valeur de la somme de **386,81 €** correspondant à des impayés de l'année 2007.

## **10. ÉLECTIONS RÉGIONALES : fixation du planning des permanences**

Les conseillers **établissent** le planning des permanences au bureau de vote lors des élections régionales des 14 et 21 mars prochains.

## **11. DÉCLARATIONS D'URBANISME**

**Patrick VIMONT rend compte** des dossiers d'urbanisme examinés, par la commission technique, le 28 janvier 2010 concernant :

les demandes de permis de construire de :

- **GOEPFERT Benjamin** pour la construction d'une maison individuelle, lotissement « Les Pommiers » (lot 1) en zone NA avec application des règles de la zone UC, SHON cumulée de 129 m<sup>2</sup>, COS de 0,19 pour un COS maximal de 0,5 (nouvelle demande après refus)
- **LUICK Guido** pour la construction d'une terrasse avec piscine au 11, Clos de la Forge, en zone UC, SHON cumulée de 140 m<sup>2</sup>, COS de 0,21 pour un COS maximal de 0,5
- **SEMHA pour SYMAPAK** – permis modificatif pour l'extension de La Roselière – SHON cumulée de 8 051,56 m<sup>2</sup>, COS de 0,88 pour un COS maximal de 1.

les déclarations préalables déposées par :

- **PREISEMANN Hubert** pour le détachement de terrain en vue de la création de lots de construction rue du Rhin
- **DIDIER Hervé** pour la rehausse des combles de la dépendance du garage au 4, rue du Canal
- **PONTASSE Michel** pour la construction d'un muret mitoyen au 5, rue des Acacias
- **HEBERLE Francis** pour la construction d'une terrasse autoportante en bois au 5, rue des Champs
- **ROUSSEL Danièle** pour la construction d'un auvent 1 pan au 11, rue du Canal

## **12. COMPTE-RENDU DES COMMISSIONS COMMUNALES et des STRUCTURES INTERCOMMUNALES**

### **COMMISSIONS COMMUNALES**

08.12.09	P. Vimont	Commission « Fête des Aînés »
05.01.10	B. Bahls	Réunion calendrier à Kunheim
06.01.10	B. Bahls	Réunion calendrier à Baltzenheim
06.01.10	D. Fleith	Commission « sécurité et prévention »
15.01.10	M. Walter	AG du CMJE : nouveau membre <b>Marie CASTEL</b> - présidente <b>Marie-Charlotte COMAU</b>
20.01.10	B. Bahls	Groupe de travail « parcours de santé »
21.01.10	D. Gault	C.C.A.S.
22.01.10	D. Gault	Commission « périscolaire et CEL »
26.01.10	J. Obrecht	Réunion « association foncière »
28.01.10	P. Vimont	Commission « technique et urbanisme/développement durable »

### **STRUCTURES INTERCOMMUNALES**

08.12.09	E. Scheer	Comité Directeur du SEDE
15.12.09	E. Scheer	Comité Syndical du SCot
18.01.10	P. Vimont	Conseil Communautaire de la CC Pays de Brisach
28.01.10	J. Ritzenthaler	Réunion AIREL

### 13. DÉLÉGATION du CONSEIL : décisions prises par délégation (article L 2122-22 du CGCT)

- **Droit de préemption** : Eric SCHEER informe les conseillers qu'il a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune sur plusieurs immeubles sis rue du Rhin, rue de Baltzenheim et rue Albert Schweitzer, ces biens ne revêtant aucun intérêt public, ni par leur nature ni par leur situation.
- **Ligne de trésorerie** : tirage de 280 000 € sur les 800 000 € de la ligne de trésorerie.
- **Principaux marchés passés depuis le 3 décembre 2009** :
  - Matériel informatique – société AMS 4 830,67 € TTC
  - Aménagement du parcours de santé – SATD 23 048,12 € TTC
  - Aspirateur salle des sports – WADIS 1 704,01 € TTC

### 14. DIVERS

#### a) Calendrier :

- Prochaine réunion du conseil municipal : **jeudi 25 février 2010 à 20 h 30**
- Commission finances : **mardi 2 mars 2010 à 18 heures**
- Elections régionales : **dimanche 14 et 21 mars 2010 – salle Kegreiss**
- Réception « village fleuri » : **vendredi 26 mars 2010 à 20 heures – salle des fêtes**

- b) **Parcelles de l'Etat allemand** : le maire a signé, le 14 décembre 2009, l'acte de transfert de propriété, consenti à titre gratuit, des 3 parcelles nécessaires à l'alignement de la rue des Vosges et de la rue de Baltzenheim.
- c) **PAP 63 kV** : suite à une réunion du 7 janvier 2010, les partenaires au projet ont proposé une nouvelle répartition de la charge résiduelle finale de l'opération PAP 63 kV entre les communes de Artzenheim, Baltzenheim et Biesheim.
- d) **Rétention des crues du Rhin** : le recours collectif devant la Cour Administrative d'Appel de Nancy est inscrit à l'audience du 11 février 2010 à 9 h 45.
- e) **Centre de Première Intervention – démission** : **André GUGELMANN** a présenté sa démission en qualité de chef de corps du CPI à compter du 1<sup>er</sup> février 2011. Afin de permettre la formation du nouveau chef de corps, le maire procédera prochainement à la nomination de son successeur.
- f) **Aménagement d'une aire d'accueil entrée sud** : un groupe de travail chargé de proposer l'aménagement d'une aire d'accueil entrée sud et de suivre la concrétisation du projet est constitué.
- g) **Résultats du Téléthon 2009** : l'opération a généré une recette de **2 231,87 €** Un grand merci aux bénévoles et aux généreux donateurs.
- h) **Office de tourisme du Pays de Brisach** : le nouvel Etablissement Public Industriel et Commercial créé au 1<sup>er</sup> juillet 2009 sera présenté, par son président, **Hubert MIEHE**, lors d'un prochain conseil municipal.
- i) **Navigation – canal de Friesenheim à Artzenheim** : **Patrick VIMONT** présente le projet de rétablissement de la navigation sur ce canal.
- j) **Musique « Echo du Rhin »** : élection d'un nouveau comité présidé par **Patrice RITZENTHALER**.

Fait à Kunheim, le 4 février 2010,  
Le Maire,

Eric SCHEER.