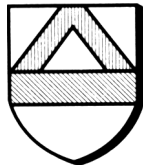


## MAIRIE DE KUNHEIM

68320

Téléphone 03 89 47 40 40

Télécopie 03 89 78 81 41



Nos réf : ES/CI

### DESTINATAIRES :

SCHEER Éric  
Site [www.kunheim.fr](http://www.kunheim.fr)  
Préfecture (x 2 exemplaires)  
DNA  
L'ALSACE  
Affichage (x 4 exemplaires)

### **COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 29 JANVIER 2009**

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la Mairie de Kunheim, le **29 janvier 2009**, sous la présidence de Eric SCHEER, Maire, et en présence de 16 membres. Sont absents : BOLLENBACH Sylvia, KRETZ Dorothee et RATZEL Norbert (procuration à WALTER Maryse),

#### **0. Approbation du procès-verbal de la séance du 4 décembre 2008**

Le procès-verbal de la séance du 4 décembre 2008 **est approuvé à l'unanimité** des conseillers présents.

#### **1. RÉTROSPECTIVE : année 2008**

**Eric SCHEER** présente la rétrospective de l'année 2008, en termes d'évolution de la population, d'activités et de réalisations communales :

Etat civil : 15 naissances - 6 mariages - 22 décès, dont 16 résidents de la Roselière non originaires de Kunheim.

Population légale 2006 validée au 1<sup>er</sup> janvier 2009 : population municipale : 1 772 habitants + 28 habitants comptés à part soit une population totale de 1 800 habitants.

Nombre d'électeurs « municipaux » : 1 197 (soit 67,4 % de la population), dont 38 ressortissants de pays de la Communauté Européenne.

Urbanisme : 23 demandes de permis de construire (12 maisons, 1 garage, 1 modification et 9 divers) – 5 renseignements d'urbanisme, 7 certificats d'urbanisme, 45 déclarations préalables, et 1 permis d'aménager.

Activités du Conseil Municipal : 10 séances et 149 sujets abordés (moyenne : 15 points par séance) - 53 réunions de commissions municipales et 8 réunions du CMJE - 18 réunions de la municipalité.

Fonctionnement du service périscolaire : 4 472 repas (4 514 en 2007), 7 685 heures de garde (8 008 en 2007).

Marge brute cumulée : -35,155 k€.

## Les principales réalisations 2008 :

- Poursuite du projet de construction de l'Accueil Enfance pour Kunheim (AEK)
- Fin des travaux de mise en souterrain de la ligne 20 kV
- Remplacement du revêtement du court de tennis n°1
- Travaux du lotissement « Les Pommiers »
- Aménagements de la Halte-Nautique (adduction d'eau et mise en conformité électrique)
- Aménagements à l'école maternelle (nouvelle clôture et parking à vélos)
- Aménagements aux abords du magasin multiservices (accès et parking)
- Etudes pour la réfection des voiries secondaires
- Travaux de réfection de la rue du Pont
- Acquisition de divers matériels pour le service technique (autolaveuse, aspirateurs, souffleur,...)

## **2. BUDGET PRIMITIF 2009 : subventions diverses**

Le Conseil Municipal **approuve** le tableau récapitulatif des subventions et crédits de Noël pour 2009, ainsi que les conditions de participation aux centres de loisirs organisés à Kunheim par l'association AIREL du Ried.

## **3. ACQUISITION D'UN DÉLAISSÉ : rue Principale**

Le Conseil Municipal **approuve** l'acquisition d'une enclave de 66 m<sup>2</sup> bordant la route départementale 468 et propriété du Département du Haut-Rhin.

## **4. SITE INTERNET DE KUNHEIM : choix du prestataire**

Le Conseil Municipal **décide** de créer un site internet spécifique à Kunheim. Le marché est attribué à la société HDR de Obernai.

## **5. CIMETIÈRE : projet de columbarium**

Le Conseil Municipal **valide** le projet de consultation présenté par le groupe de travail pour l'aménagement d'un espace columbaire composé d'une structure comprenant 15 casiers, d'un ossuaire et d'un jardin du souvenir.

## **6. FOUILLES ARCHÉOLOGIQUES OEDENBOURG : projet de convention**

Des fouilles archéologiques de grande ampleur ont été entreprises de 1998 à 2006 sur le site Oedenbourg entre Biesheim et Kunheim.

Financées par les trois pays partenaires (Allemagne, Suisse et France), elles ont permis d'établir un état topographique du site par photographies aériennes et prospections géophysiques importantes.

Le Conseil Municipal **autorise** le Maire à signer la convention de partenariat relative au programme de fouilles portant sur les années 2008-2013. Cette deuxième phase sera orientée vers l'exploration de l'habitat domestique, l'objectif étant de mieux connaître le mode de vie urbain et l'histoire de l'architecture domestique.

## **7. VACATIONS FUNÉRAIRES : avis préalable avant actualisation**

Dans le cadre des nouvelles dispositions relatives à la législation funéraire, le législateur a souhaité réduire le coût global des funérailles supportées par les familles :

- en harmonisant sur l'ensemble du territoire le taux unitaire des vacations funéraires en fixant un taux plancher (20 €) et un taux plafond (25 €).
- en réduisant immédiatement le nombre d'opérations de surveillance donnant lieu au versement d'une vacation.

Le Conseil Municipal **émet un avis favorable** à la proposition du Maire de fixer le taux des vacations funéraires au taux plancher de **20 €** par vacation.

## **8. AGENTS SAISONNIERS : recrutements 2009**

Le Conseil Municipal **fixe** le nombre, les conditions d'engagement et la rémunération des agents saisonniers pour 2009.

## **9. LOTISSEMENT « Les Pommiers » : actualités**

La réception provisoire des travaux de la 1<sup>ère</sup> phase a été effectuée le 9 décembre 2008.

Sur un total de 12 lots, 7 permis de construire ont été déposés en mairie, 6 dossiers ont fait l'objet d'une autorisation, 1 permis de construire est en cours.

2 acquéreurs (lots 3 et 8) se sont désistés et l'acquéreur du lot 1 a souhaité se voir attribuer le lot 8, ce qui a été validé.

## **10. DÉCLARATIONS D'URBANISME**

**Patrick VIMONT** rend compte du dossier d'urbanisme examiné, par la commission technique, le 29 janvier 2009 concernant :

la demande de permis de construire de :

- **MATANO Andy et Sandrine** pour la construction d'une maison individuelle, lotissement « Les Pommiers » (lot 11) en zone UC, SHON cumulée de 248,40 m<sup>2</sup>, COS de 0,32 pour un COS maximal de 0,5.

## **11. COMPTE-RENDU DES COMMISSIONS COMMUNALES et des STRUCTURES INTERCOMMUNALES**

### **COMMISSIONS COMMUNALES**

08.12.08	E. Scheer	Commission Communale de Révision de la liste électorale
08.12.08	D. Gault	C.C.A.S.
17.12.08	M. Walter	Commission « fêtes et cérémonies - jumelage »
05.01.09	B. Bahls	Réunion calendrier à Kunheim
06.01.09	B. Bahls	Réunion calendrier à Artzenheim
11.01.09	P. Vimont	Fête des Aînés
13.01.09	B. Bahls	Groupe de travail « columbarium »
15.01.09	D. Gault	C.C.A.S.
15.01.09	J. Ritzenthaler	Réunion AIREL
22.01.09	E. Scheer	Commission « agriculture »
23.01.09	D. Gault	Commission « périscolaire et CEL »
26.01.09	J. Obrecht	Réunion « association foncière »
29.01.09	P. Vimont	Commission « technique et urbanisme/développement durable »

## **STRUCTURES INTERCOMMUNALES**

11.12.08 E. Scheer Comité Directeur du SEDE  
14.01.09 P. Vimont Réunion de SITDCE

### **12. DÉLÉGATION du CONSEIL : décisions prises par délégation**

dans le cadre de sa délégation, le Maire informe le Conseil Municipal qu'il a :

- intenté un recours devant le Tribunal Administratif contre une décision de rejet de l'Administration Fiscale,
- renoncé à faire valoir le droit de préemption urbain de la commune pour un bien ne revêtant aucun intérêt public, ni par sa nature ni par sa situation,
- approuvé le remboursement du sinistre survenu sur un candélabre devant le 22 rue Béghin,
- attribué plusieurs marchés (fournitures de plantes et de produits pour les espaces verts communaux, maîtrise d'œuvre pour la réfection de la chaufferie Est de la Salle des Sports, acquisition d'un véhicule utilitaire type fourgon).

### **13. DIVERS**

#### **a) Calendrier :**

- Prochaine réunion du Conseil Municipal : **jeudi 19 février 2009 à 20 h 30**
- Commission finances : **mardi 10 mars 2009 à 18 heures**
- Réception des nouveaux habitants : **vendredi 13 mars 2009 à 20 heures – salle Kegreiss**
- Réception « village fleuri » : **vendredi 3 avril 2009 à 20 heures – salle des fêtes**

**b) Contrat d'assurance garantissant les risques statutaires** : GROUPAMA a confirmé la baisse des tarifs du contrat d'assurance à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2009.

**c) Etude concernant le réaménagement des bâtiments communaux** : le Maire informe les conseillers des premiers résultats de l'étude menée par l'ADAUHR concernant les bâtiments mairie, ateliers et halte d'enfants actuelle. Un comité de pilotage, comprenant à la fois des élus, des agents communaux et des utilisateurs, sera constitué pour suivre ce dossier.

**d) Nouvelles dispositions en matière d'urbanisme et de marchés publics** : **Patrick VIMONT** présente aux conseillers les nouvelles dispositions en matière d'urbanisme (prolongation des délais de validité) et de marchés publics (délai global de paiement, nouveaux seuils).

**e) Résultats du Téléthon 2008** : l'opération a généré une recette de 1 967 €. Un grand merci aux bénévoles et aux généreux donateurs.

**f) Situation économique** : Face à l'inquiétude provoquée par les risques liés à la conjoncture économique actuelle, le Maire rappelle que le secteur privé compte justement sur le secteur public et plus particulièrement sur les collectivités territoriales pour relancer l'économie, notamment dans le domaine des travaux publics.

**g) Tempête « Klaus »** : le Maire informe les conseillers que Casteljaloux a été privée d'électricité durant plusieurs jours, pour certains secteurs de la ville, mais n'a pas subi de rupture d'alimentation en eau courante.

Fait à Kunheim, le 3 février 2009,  
Le Maire,

Eric SCHEER.