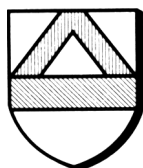


## MAIRIE DE KUNHEIM

68320

Téléphone 03 89 47 40 40

Télécopie 03 89 78 81 41



### DESTINATAIRES :

SCHEER Éric  
Site [www.kunheim.fr](http://www.kunheim.fr)  
Préfecture (x 2 exemplaires)  
DNA  
L'ALSACE  
Affichage (x 4 exemplaires)

Nos réf : ES/CI

### COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 23 OCTOBRE 2008

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire le 23 octobre 2008, sous la présidence de Eric SCHEER, Maire, et en présence de 15 membres. Sont absents : Thomas BOLLENBACH, Sylvia BOLLENBACH, Claude HERMANN et Jean-Claude ROUSSELLE.

#### **0. Approbation du procès-verbal de la séance du 11 septembre 2008**

Le procès-verbal de la séance du 11 septembre 2008 **est approuvé à l'unanimité** des conseillers présents.

#### **1. TENNIS COURT n°1 : nouveau revêtement**

Le conseil municipal **valide** le plan prévisionnel de financement présenté, concernant la réfection du revêtement de sol du court de tennis n°1.

#### **2. CESSION DE TERRAINS**

Le conseil municipal **approuve** la cession, à des particuliers, de trois parcelles de terrains communaux sises en section 46.

#### **3. ACQUISITION DE TERRAINS : parcelles du Grossdeutsches Reich**

Dans le cadre de l'alignement de la rue des Vosges et de la rue de Baltzenheim, le conseil municipal **décide** d'acquérir plusieurs parcelles, propriété de l'Etat français et inscrites au nom du Grossdeutsches Reich, en sections 2, 21 et 22.

#### **4. LOTISSEMENT « Les Pommiers » : modification du règlement**

Pour tenir compte de l'emplacement d'un noyer, le conseil municipal **décide** de modifier le règlement du lotissement « Les Pommiers ».

#### **5. SIVOM Pays de Brisach : programmation pluriannuelle des travaux subventionnés**

Le conseil municipal **décide de reconduire** les travaux déjà inscrits concernant l'extension du périscolaire et la construction d'une nouvelle structure, l'évacuation des eaux pluviales rue des Vosges, rue du Pont, rues de Casteljaloux, de Baltzenheim, des Pêcheurs et du Canal, la réfection de l'enduit du clocher de l'Eglise et **d'inscrire** la réfection du revêtement du court de tennis et l'implantation d'une aire de jeux rue des Tilleuls.

## **6. BAUX RURAUX : actualisation**

Le conseil municipal **maintient** le prix unitaire à l'are à 1,15 € au titre des baux ruraux et précaires pour l'année culturelle 2009.

## **7. SALLES COMMUNALES : actualisation des tarifs de location**

Le conseil municipal **actualise** les tarifs de location des salles communales et de la vaisselle, à partir du 1<sup>er</sup> janvier 2009.

## **8. AUTORISATION DE STATIONNER : fixation de la redevance**

Le conseil municipal **fixe** à 250 €, le montant de la redevance annuelle de stationnement d'une société de Taxi.

## **9. CRÉANCES IRRÉCOUVRABLES : admission en non valeur**

Le conseil municipal **approuve** l'admission en non valeur de la somme de 417 €, concernant des impayés de factures relatives à la location de la salle des fêtes et ses annexes en 2007.

## **10. COMMISSION COMMUNALE DES IMPÔTS DIRECTS (C.C.I.D.) : composition définitive**

Le Directeur des Services Fiscaux a notifié à la commune la liste des commissaires membres de la C.C.I.D. de Kunheim. Outre le Maire qui en assure la présidence, **sont nommés** les contribuables suivants, pour la période comprise entre la date de la décision, soit le 17 septembre 2008, et la date d'expiration du mandat des membres du conseil municipal :

<b>COMMISSAIRES TITULAIRES</b>	<b>COMMISSAIRES SUPPLÉANTS</b>
<b>SPINDLER Rémy (bois)</b>	<b>RITZENTHALER Sonia (bois)</b>
<b>GAULT Danielle</b>	<b>HAEMMERLIN Béatrice</b>
<b>MEYER Marie-Renée</b>	<b>BOLLENBACH Denis</b>
<b>PONTASSE Michel</b>	<b>HUSSER Béatrice</b>
<b>HOUBART Sophie</b>	<b>SECULA Jean-Marc</b>
<b>GROFF Gérard (Biesheim)</b>	<b>DIETSCH Norbert (Artzenheim)</b>

## **11. CONTRAT ENFANCE JEUNESSE : signature d'un contrat de partenariat**

Le conseil municipal **donne** un accord de principe à la reconduction d'un partenariat entre, d'une part, la commune de Kunheim, le SIVOM Pays de Brisach, les communes de Biesheim et d'Algolsheim et, d'autre part, la CAF, dans le cadre d'un Contrat Enfance Jeunesse, dans la continuité du Contrat Temps Libre, arrivé à échéance.

## **12. GERPLAN : validation de la mission du Fredon**

Le conseil municipal **décide** d'adhérer à la proposition du SIVOM Pays de Brisach qui impulse une démarche de plan de désherbage communal au niveau du GERPLAN. Cette démarche est soutenue et subventionnée à hauteur de 80 % par l'Agence de l'Eau Rhin-Meuse et le Conseil Général du Haut-Rhin.

Il s'agit d'un outil permettant de faire un état des lieux des pratiques phytosanitaires à un instant T, et de pouvoir les améliorer, selon les normes en vigueur.

## **13. FORÊT COMMUNALE : travaux 2009 et état d'assiette des coupes 2010**

Le conseil municipal **approuve** le programme des travaux d'exploitation avec état prévisionnel des coupes, et le programme des travaux patrimoniaux pour l'année 2009. L'état d'assiette des coupes pour 2010, non parvenu en mairie, sera présenté lors d'une prochaine séance.

## **14. AIRE DE STOCKAGE : bail et redevance**

Le conseil municipal **valide** la convention, à conclure entre la commune et un particulier, concernant la mise à disposition d'une aire de stockage abritée pour y entreposer divers matériaux inertes appartenant à la commune.

## 15. PARTICIPATION POUR VOIRIE ET RÉSEAUX (PVR) : extension du champ d'application

Le conseil municipal **étend** le champ d'application de la P.V.R. aux dépenses d'équipement liées aux réseaux de communication et de télécommunication (génie civil uniquement ; tranchées, gaines et chambres de tirage à l'exclusion du coût des câbles).

## 16. DÉCLARATIONS D'URBANISME

**Patrick VIMONT** rend compte des dossiers d'urbanisme examinés, par la commission technique, le 23 octobre 2008 concernant :

les déclarations préalables déposées par :

- o **WALTER Raymond** pour la construction d'un abri de jardin au 14 rue des Pâquerettes
- o **WEYMANN Jean-Pierre** pour la pose d'une clôture au 20 rue des Pâquerettes
- o **ROEDER Pascal** pour la construction d'un kiosque de jardin au 22 rue du Giessen
- o **HERMANN Claude** pour la construction d'un abri de jardin au 17 route de Baltzenheim
- o **SCHEER Michel** pour la pose de 4 fenêtres au 86 rue Principale
- o **VASS Nikolaus** pour la construction d'un garage monocoque au 13, rue des Cerisiers

## 17. COMPTE-RENDU DES COMMISSIONS COMMUNALES et des STRUCTURES INTERCOMMUNALES

### COMMISSIONS COMMUNALES

23.09.08	P. Vimont	Commission « technique et urbanisme/développement durable »
01.10.08	M. Walter	Réunion avec les utilisateurs de la salle de sports
03.10.08	E. Scheer	Rencontre Municipalité – agents communaux - enseignants
10.10.08	D. Gault	Commission « périscolaire et CEL »
10.10.08	B. Bahls	Commission « sécurité et prévention »
10.10.08	M. Walter	Commission « Jeunesse et CMJE »
10.10.08	P. Vimont	Commission « Fête des Aînés »
14.10.08	E. Scheer	Commission du CCCSPV
15.10.08	B. Bahls	Commission « embellissement du village » : budget fleurissement 2009
16.10.08	P. Vimont	Commission « technique et urbanisme/développement durable » : stationnement rue du Canal
23.10.08	P. Vimont	Commission « technique et urbanisme/développement durable » : déclarations préalables et PC

### STRUCTURES INTERCOMMUNALES

02.10.08	E. Scheer	Comité Directeur du SEDE
09.10.08	J. Ritzenthaler	Réunion AIREL
09/10/08	E. Scheer	Réunions de commissions du SCoT

## 18. DÉLÉGATION du CONSEIL : décisions prises par délégation

dans le cadre de la délégation du conseil au maire (article L 2122-22 du CGCT) :

- **Droit de préemption** : **Eric SCHEER** informe les conseillers qu'il a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune sur un terrain sis rue des Vosges, ce bien ne revêtant aucun intérêt public, ni par sa nature ni par sa situation.
- **Halte-Nautique – actualisation des tarifs** : à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2009 les tarifs de la Halte-Nautique sont actualisés comme suit :

Halte Nautique	Tarifs depuis le 01/01/2008	Tarifs au 01/01/2009
➤ Nuitée 1 Soit 10	<b>5,10 €</b> <b>51,00 €</b>	<b>5,20 €</b> <b>52,00 €</b>
➤ Douches (jeton)	<b>1,65 €</b>	<b>1,65 €</b>
➤ Caution clefs	<b>15,00 €</b>	<b>15,00 €</b>

## 19. DIVERS

### a) Calendrier :

- Réunion d'information annuelle INFO'K : **vendredi 28 novembre 2008 à 20 h 30 à la salle des fêtes**
- Prochaine réunion du Conseil Municipal : **jeudi 4 décembre 2008 à 20 h 30**

b) **Arrêté préfectoral n°2008-235-3 du 22 août 2008** : Patrick VIMONT présente les principales dispositions de l'arrêté préfectoral portant autorisation d'exploiter des installations de fonderie d'aluminium et de production de produits laminés en aluminium et alliages légers, nus ou vernis, par la société ALCAN RHENALU à Biesheim. Un extrait du présent arrêté a été affiché en mairie le 17 septembre 2008 et un exemplaire intégral est consultable depuis cette date à l'accueil de la mairie aux horaires habituels d'ouverture.

c) **AEK : parking et planning des travaux** : Patrick VIMONT présente aux conseillers le calendrier des travaux qui accuse un retard de 7 semaines.

d) **SIVOM Pays de Brisach : bilan des services 2007** : Patrick VIMONT présente aux conseillers le bilan d'activités du SIVOM pour l'année 2007 qui prend en compte l'activité des différents services composant la structure. Les missions des services du SIVOM y sont rappelées, ainsi que quelques chiffres clés et les opérations particulières. Un organigramme des services est joint en annexe.

e) **Banque alimentaire** : Danièle GAULT informe les conseillers que la collecte annuelle de produits alimentaires se déroulera du 24 au 28 novembre 2008 à la Mairie et du 25 au 29 novembre 2008 à la Gourmandise.

f) **GERPLAN – prés fleuris et plantations** : Bernard BAHLS rend compte aux conseillers des :

- **Opération « arbres fruitiers »** sur le territoire du Pays de Brisach. Le SIVOM a proposé aux communes, cette année, dans le cadre du GERPLAN, et à l'instar de l'opération « 50 noyers », de planter trois quetschiers de variété ancienne, plus résistants et adaptés. A Kunheim les sites retenus pour cette plantation sont :
  - d'une part la parcelle 1 en section 45 (au sud du village) 2 quetschiers et 1 noyer (en remplacement du noyer abattu dans le lotissement « Les Pommiers »)
  - et d'autre part, rue de la Forge : un quetschier.

Le SIVOM organisera, au préalable, avec les associations d'arboriculture locales des formations d'entretien de fruitiers à l'attention des agents communaux.

- **Prés fleuris** : l'opération de plantation de prés fleuris organisée par le SIVOM dans le cadre du GERPLAN est reconduite. Le site retenu pour cette plantation est la parcelle 1 en section 45 où seront plantés 2 des 3 quetschiers et 1 noyer. En raison des subventions du Département et du SIVOM, l'opération 2008 n'aura généré aucun frais résiduel à la charge de la commune.

g) **Ligne 20 kV enfouissement** : Joël OBRECHT informe les conseillers que les travaux de la 2<sup>ème</sup> tranche concernant la dépose des pylônes débuteront le 3 novembre 2008.

## 20. HUIS CLOS : proposition de transaction immobilière portant sur deux biens communaux

Fait à Kunheim, le 24 octobre 2008,  
Le Maire,

Eric SCHEER.