

**Séance du conseil municipal du
jeudi 29 janvier 2026**
Liste et résumé des délibérations examinées en séance

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 29 janvier 2026, à 19 heures, sous la présidence de Jill Köppe-Ritzenthaler, maire.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 11 décembre 2025

Le procès-verbal de la séance du conseil municipal du 11 décembre 2025 **est approuvé** à l'unanimité des conseillers municipaux présents à la séance.

2. Concession VIALIS : présentation du prochain cahier des charges

Par délibération du 5 novembre 2002 le conseil municipal approuvait les termes d'une convention et du cahier des charges de concession pour le service public de la distribution d'énergie électrique avec l'U.E.M. de Neuf-Brisach pour une durée de 25 ans.

Par délibération du 30 juin 2016, le conseil municipal autorisait la substitution de la SEM VIALIS à l'UEM de Neuf-Brisach dans le cadre de la concession de distribution publique d'énergie électrique.

Renaud Vité et Gabriel Grasser de la société VIALIS sont venus présenter le cadre du nouveau contrat de concession qui restera à personnaliser avant mise en signature en novembre 2026.

3. Nouvelle école maternelle : marché de MOE : reporté

4. Nouvelle école maternelle : attribution des marchés de contrôle technique et de coordination SPS (sécurité et protection de la santé) : reporté

5. Rétrospective de l'année 2025

Etat civil : 9 naissances dont 1 à Kunheim – 5 mariages – 34 décès dont 13 habitants de Kunheim (7 décédés à leur domicile ou à la Roselière + 6 décédés hors Kunheim) + 27 décès à la Roselière de résidents extérieurs à la commune. 0 baptême républicain – 5 PACS.

Population légale au 1^{er} janvier 2026 : population de référence communiquée par l'INSEE : population municipale : 1 822 + 45 personnes comptées à part (personne dont la résidence habituelle est dans une autre commune mais qui ont conservé une résidence sur le territoire de Kunheim) soit un total de 1 867.

Nombre d'électeurs « municipaux » : 1 191 inscrits sur la liste générale – 37 électeurs européens inscrits sur la liste complémentaire municipale – 38 électeurs européens inscrits sur la liste complémentaire européenne.

Urbanisme :

- 6 demandes de permis de construire (1 garage, 1 carport, 1 terrasse, 1 extension de bâtiment agricole, 1 local cuve (Essity), 1 maison d'habitation, piscine, garage), 0 renseignement d'urbanisme, 18 certificats d'urbanisme - 18 CUA (information) – 0 CUB (opérationnel), 55 déclarations préalables, 1 permis de démolir, 0 permis d'aménager.

Subventions aux particuliers « énergies renouvelables » :
12 dossiers déposés en 2025, 12 subventions versées en 2025 dont 3 sur dossiers 2024.

Activités du conseil municipal : 8 séances ordinaires, et 104 sujets abordés (moyenne : 13 points par séance) – 15 réunions de la municipalité – 50 réunions de commissions communales ou groupes de travail.

En 2025 **La Ruche** a fourni 8 747 **repas** en temps scolaire (9 461 en 2024) et 1 322 repas lors des vacances (1 234 en 2024) ALSH (février + avril + juillet + août + octobre)

Total de 10 069 repas (10 695 en 2024).

Heures de garde : en temps scolaire : 22 915 heures en semaine (22 547 en 2024) et 7 864 heures (8 046 en 2024) le mercredi soit 30 779 heures (30 593 en 2024)

Heures de garde : en vacances scolaires : 10 787 heures (13 116 en 2024)

Total de 41 566 heures (43 709 en 2024).

Baisse de la fréquentation depuis septembre 2025 sur toutes les prestations.

Les principales réalisations 2025 :

- Voirie : aménagement diverses rues
- Ecole Jules Verne et Mairie : acquisition d'écrans interactifs
- Salle des fêtes : rénovation du sous-sol
- Salle des fêtes : aménagement de la descente du sous-sol
- Local commercial : rénovation du carrelage
- Mairie : installation d'un adoucisseur d'eau
- Entretien des chemins ruraux par des enrobés projetés
- Achat de casques pour les sapeurs pompiers et d'un défibrillateur pour la Halte Nautique
- Divers travaux sur les bâtiments : installation blocs de secours salle des sports, marquage terrain salle des sports, marquage échiquier cours école, travaux sanitaires logement 56a rue Principale, modification branchement électrique au tennis, modification accès aux toilettes à l'étang de pêche
- Divers achats : photocopieur pour l'école Jules Verne, tablette pour le périscolaire, plaque vibrante et lave-linge pour l'atelier, sono mobile pour les manifestations.

6. Personnel communal : mouvements 2025 et perspectives 2026

La maire **présente** en séance l'état du personnel au 1^{er} janvier 2026 et fait le point concernant les changements intervenus en 2025 ainsi que sur les mouvements programmés en 2026.

7. Agents saisonniers et animateurs d'accueil de loisirs : recrutements 2026

Afin de répondre aux besoins saisonniers liés aux plantations et à l'entretien des espaces verts, à l'organisation des ALSH (accueils de loisirs sans hébergement), au remplacement des agents en congés et à des travaux ponctuels et urgents, le conseil municipal, **fixe** le nombre et les conditions de recrutement du personnel saisonnier et des animateurs des accueils de loisirs sans hébergement pour l'année 2026.

La date butoir de réception des candidatures pour les emplois saisonniers d'été (espaces verts et entretien des locaux) est fixée au **31 mars 2026**.

8. Subventions 2026 aux associations et autres participations

Le conseil municipal **fixe**, au titre de l'année 2026, les taux et montants de participation de la commune au profit des associations locales, des jeunes licenciés, ainsi que les crédits de Noël et participations diverses.

9. Subventions 2026 au CCAS et aux associations d'intérêt général

Le conseil municipal **fixe** le montant des subventions qui seront allouées en 2026 au CCAS et aux associations d'intérêt général.

10. Taux de vacation pour la distribution des publications communales : actualisation 2025

Le conseil municipal **maintient** le taux des vacations allouées pour la distribution des publications communales au titre de l'année 2026 à l'identique de 2025.

11. Etat annuel 2025 des indemnités des conseillers municipaux

Chaque année, les communes établissent un état présentant l'ensemble des indemnités dont bénéficient les élus siégeant au conseil municipal conformément à l'article L.2123-24-1-1 du CGCT. Cet état est communiqué, pour information, aux conseillers municipaux avant l'examen du budget de la commune.

La maire présente le relevé des indemnités ainsi perçues en 2025 par les élus communaux de Kunheim, contributions patronales incluses et rappelle que, sur proposition des élus concernés eux-mêmes, les indemnités votées ont été minorées pour la maire (-15%) et les adjoints (-10%).

Fonction	Indemnité brute/élu	Contributions patronales	Coût annuel brut total/élu	Allocation de fin de mandat	total général
maire	21 634	7 497	29 131	43	29 174
Adjoints * 5	8 790	369	9 159		45 795
Conseillers délégués * 2	3 453	145	3 598		7 196
Soit un total de	33 877	8 011	41 488	43	82 165

12. Convention Territoriale Globale 2026 – 2030 : approbation

Le Conseil municipal **approuve** le renouvellement de la Convention Territoriale Globale, entre la commune de Kunheim et la Caisse d'Allocations Familiales du Haut-Rhin, pour la période allant du 1^{er} janvier 2026 au 31 décembre 2030.

13. Ruchers : renouvellement de concession

Le conseil municipal **approuve** le renouvellement d'une concession, arrivée à échéance, autorisant l'implantation de ruches en forêt communale.

14. Communauté de communes Alsace Rhin Brisach : présentation du rapport d'observations définitives de la Chambre Régionale des Comptes

La maire présente la synthèse du rapport d'observations définitives de la CRC (Chambre Régionale des Comptes) de la Communauté de communes Alsace Rhin Brisach portant sur la période 2019 – 2025.

15. Déclarations d'urbanisme : néant

16. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

08.01.26	S. Edel	MOE école maternelle – COTECH
13.01.26	J. Köppe-Ritzenthaler	Association Foncière
14.01.26	J. Köppe-Ritzenthaler	MOE école maternelle – réunion n°2 jury
15.01.26	I. Beyer	CCAS
18.01.26	J. Köppe-Ritzenthaler	AG du CPI
22.01.26	S. Edel	commission périscolaire
27.01.26	J. Köppe-Ritzenthaler	MOE école maternelle - réunion de négociation
28.01.26	J. Köppe-Ritzenthaler	réunion « village d'avenir »
28.01.26	J. Köppe-Ritzenthaler	CCID
28.01.26	V. Rakotondramana	CMJE

Structures intercommunales

15.12.25	J. Köppe-Ritzenthaler	CCARB - conseil communautaire
17.01.26	I. Beyer	CCARB – groupe de travail jeunesse
19.01.26	J. Köppe-Ritzenthaler	GLCT – deux Brisach
21.01.26	J. Köppe-Ritzenthaler	CCARB – conférence des maires
26.01.26	J. Köppe-Ritzenthaler	CCARB - conseil communautaire
29.01.26	D. Weisheimer	SCoT – comité syndical

17. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) la maire informe les conseillers :

- **Droit de préemption** : Jill Köppe-Ritzenthaler informe les conseillers que, en lien avec le Président de la Communauté de Communes Alsace Rhin Brisach, elle a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
 - un immeuble bâti rue Ferdinand Beghin
 - un immeuble bâti rue de Casteljaloux
 - un immeuble non bâti lieudit « Auf den Kanal »
 - un immeuble bâti rue du Nordces biens ne revêtant aucun intérêt public, ni par leur nature ni par leur situation.

- **Liste des marchés supérieurs à 1 000 € HT passés du 12/12/2025 au 22/01/2026**

N°	Tiers	Objet	Montant HT	Montant TTC
1	EPF ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER	FRAIS DE GESTION ET PORTAGE TERRAINS LIEUDIT EHRBUEHL - CASTELJALOUX	6 341,75	6 341,75
2	CHIPS EVENTS 68	MARCHE NOEL LOCATION TONNELLES 20/11/2026-23/11/2026	2 182,67	2 619,20
3	ALSACE GOURMANDE	FETE PERSONNEL NOEL REPAS	1 128,63	1 241,50
4	PCH IMPRIMERIE	KPE BULLETIN N°169 OCTOBRE 2025+CARTE ANNIVERSAIRE	1 079,00	1 294,80
5	GUSTAVE MULLER	ESPACES VERTS PRODUITS ENGRAIS	2 635,86	2 899,45
6	OTIS SCS	SALLE DES FETES REMPLACEMENT SELECTEUR COMMANDE	1 429,35	1 715,22
7	MSR MULTI SERVICES ROUTIERS	REMPLACEMENT LAME ARIANE SUITE TRAVAUX	2 494,40	2 993,28
8	CFA FORMAS	PERISCO FORMATION HARTMANN 01/01/2025-30/09/2025	3 871,32	3 871,32
9	CDG 68	ARCHIVISTE 29/09/2025-03/10/2025	1 050,00	1 050,00
10	GELACOM	PERISCO+ECOLE JV BORNES APPEL URGENCE	1 203,33	1 444,00

- **Ouvrage « mémoire de vies » - liste des bénéficiaires à titre gratuit** : conformément à la délibération du 17 janvier 2013 la maire a offert un ouvrage gratuit aux personnes ci-après :

	Nom	Fonction/service	nombre
143	Franck Haumesser et Jennifer Uria	mariage	1

18. Divers

❖ Calendrier :

- Commission des finances : **jeudi 5 février 2026 à 18 heures**
- Prochaine séance du conseil municipal : **jeudi 5 mars 2026 à 20 heures 15**

Fait à Kunheim, mercredi 4 février 2026,
la maire



Jill Köppe-Ritzenthaler.