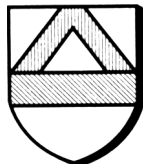


MAIRIE DE KUNHEIM

68320

Téléphone 03 89 47 40 40

Télécopie 03 89 78 81 41



DESTINATAIRES :

Raymond GANTZ
Site www.kunheim.fr
Préfecture (x 2 exemplaires)
DNA
L'ALSACE
Affichage (x 4 exemplaires)

Nos Réf : RG/CI

COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 3 MARS 2008

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire le 3 mars 2008, sous la présidence de Raymond GANTZ, Maire, et en présence de 16 membres. Sont absents : André RIEGERT et Aurélia LIDY.

0. Approbation du procès-verbal de la séance du 18 janvier 2008

Le procès-verbal de la séance du 18 janvier 2008 **est approuvé à l'unanimité** des conseillers municipaux présents.

1. COMPTE ADMINISTRATIF 2007

Le compte administratif 2007, examiné en détail par la commission des finances réunie le 18 février 2008, fait apparaître un excédent global de clôture de 946 378,08 €. Compte-tenu des restes à réaliser le résultat est ramené à **348 808 €**

Ce document, en tous points conforme au compte de gestion présenté par le Trésorier de Muntzenheim, **est approuvé** à l'unanimité, sous la présidence de **Jean-Paul OBRECHT**, 1^{er} adjoint.

2. BUDGET ANNEXE du lotissement « Les Pommiers » 2008

Le Conseil Municipal, **approuve** le budget annexe 2008 du lotissement « Les Pommiers ».

3. BUDGET PRIMITIF 2008

Raymond GANTZ énonce l'évolution des bases avec l'analyse des écarts, rappelle la graduation des taux, et l'incidence de la réforme de la taxe professionnelle. Il commente les grandes lignes du budget 2008, dans leur contexte pluriannuel.

Les principales dépenses d'investissement sont les remboursements d'emprunts, les études et travaux pour la réfection de voiries secondaires, l'avance versée au budget annexe pour la réalisation du lotissement « Les Pommiers », les travaux du projet AEK (**A**ccueil **E**nfance **K**unheim), le préfinancement du PAP (**P**lan d'**A**ccompagnement **P**rojet) de la ligne 20 kV, la création d'un local « repas » et de sanitaires à l'atelier municipal, l'acquisition d'un nouveau véhicule pour les services techniques.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal **approuve** à l'unanimité le budget primitif 2008 et **maintient**, pour 2008, les taux d'imposition 2007, pour les 4 taxes.

Les taux votés se résument et se comparent comme suit :

	Commune + 2008	Sivom PdB = 2007	taux locaux Kunheim	moyenne nationale	moyenne départ. 2007
- taxe d'habitation :	4,04 %	2,21 %	6,25 %	14,48%	12,81 %
- taxe sur le foncier bâti :	3,64 %	1,99 %	5,63 %	18,60%	14,83 %
- taxe sur le foncier non bâti :	14,17 %	7,76 %	21,93 %	44,43%	57,97 %
- taxe professionnelle :	4,99 %	3,31 %	8,30 %	15,80%	13,00 %

Le produit fiscal résultant s'élèvera à **1 194 485 €**, compte-tenu d'une minoration d'environ 31 278 €, en raison des nouvelles règles relatives à la taxe professionnelle.

Les dépenses et les recettes de fonctionnement s'élèvent à **2 356 000 €**, celles d'investissement à **4 720 000 €**.

4. SIVOM du Pays de Brisach : contributions 2008

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

1. **approuve** la mise en recouvrement pour le compte du Budget 2008 du Sivom du Pays de Brisach d'un montant de **793 775 €** au titre des impositions directes de l'année 2008.
2. **note** que les taux d'imposition 2007 ont été maintenus et que le produit ci-dessus a été déterminé sur la base de 4 taux unifiés pour les contributions de toutes les communes au budget syndical.
3. **approuve** pour 2008 le reversement d'un montant de **181 057 €** au titre de la quote-part de compensation découlant de la Loi de Finances 1987 et de la compensation salaires résultant de la Loi de Finances 1999.
4. **approuve** la participation de **13,24 €** par habitant pour 2008, soit un montant de **21 012 €** pour 1 587 habitants.

5. PÉRISCOLAIRE – ESPACE DÉTENTE : bilan annuel et perspectives

Eric SCHEER présente, de manière détaillée, le bilan de la Ruche et du CEL en 2007 et les perspectives 2008.

6. AEK (Accueil Enfance Kunheim) : attribution des lots 10, 14 et 24

Raymond GANTZ présente les résultats de l'appel d'offres pour l'attribution des lots 10, 14 et 24 des marchés de l'AEK, ainsi que la régularisation d'une erreur matérielle concernant le montant du lot 12.

Il présente, par ailleurs, le tableau actualisé du coût d'objectif approuvé par le Comité Directeur du SIVOM du Pays de Brisach le 28 janvier 2008. Le démarrage des travaux a eu lieu mardi 26 février 2008, et l'installation des équipements et aménagements devraient être achevés pour juin 2009.

7. FRAIS DE PERSONNEL À FACTURER : revalorisation

Le Conseil Municipal **actualise**, pour 2008, le tarif horaire du personnel, utilisé pour déterminer la contribution aux frais de gestion.

8. HALTE-NAUTIQUE : mise en conformité électrique

Le Conseil Municipal **approuve** la réalisation de travaux de mise en conformité électrique au droit des bornes extérieures et du tableau général du bâtiment de la Halte-Nautique. Les travaux sont confiés à l'entreprise CIE 93 de Lutterbach, associée à l'entreprise STP de Kunheim.

9. ÉCOLE MATERNELLE : aménagements extérieurs

Le Conseil Municipal **approuve** la réalisation de travaux d'aménagements extérieurs à l'école maternelle et leur attribution aux entreprises FREQUENCE FERMETURES, STP et COMAT & VALCO.

10. REDEVANCE FRANCE TELECOM : actualisation

Le Conseil Municipal **fixe** les taux, pour 2008, de la redevance d'occupation du domaine public due par France Telecom et **décide** leur indexation annuelle sur la base des taux plafonds.

11. ÉGLISE RÉFORMÉE : dissolution du consistoire de Sainte-Marie-aux-Mines

Le Conseil Municipal **émet un avis favorable** à la dissolution du consistoire de Sainte-Marie-aux-Mines et au rattachement de sa circonscription à celle du consistoire de Strasbourg.

12. LOT DE CHASSE n°1 : avis concernant un garde-chasse

Le Conseil Municipal, **émet un avis favorable** à la nomination de **Monsieur Dominique HINGER** en qualité de garde-chasse particulier du lot n°1.

13. ÉLECTIONS MUNICIPALES : planning des permanences au bureau de vote

Les conseillers **fixent** le planning des permanences lors des élections municipales des 9 et 16 mars 2008.

14. DÉCLARATIONS D'URBANISME

Patrick VIMONT rend compte des réunions de la Commission Technique des 13 février et 3 mars 2008 au cours desquelles ont été examinées :

les demandes de permis de construire de :

- **Birgit JESTEL** pour la construction d'un auvent pour stationnement, au 31 rue des Cerisiers, en zone UC - SHON cumulée de 164 m² - COS résultant de 0,22 pour un COS maximal de 0,5
- La **SEMHA** pour le compte du **SYMAPAK** concernant **l'extension de la Maison de retraite « La Roselière »** rue **Albert Schweitzer** en zone UA - SHON cumulée de 8003,12 m² - COS résultant de 0,88 pour un COS maximal de 1, compte-tenu du rattachement d'une partie de la place publique à l'emprise de « La Roselière ».

les déclarations préalables déposées par :

- **l'EARL « Terre des Romains »** pour la création d'un abri à pompe d'irrigation au Grasweg
- **Hans STRITTMATTER** pour une extension de toiture de garage au 9 rue des Gentianes
- **Richard RAPKA** pour la modification de la mise en place d'une fenêtre de toit au 4 Clos de la Forge
- **le Cabinet FRANTZ** de Hegenheim pour le détachement de la parcelle au 41 rue Principale
- **Gérard GANTZER** pour l'installation d'un auvent au 10 rue des Lys
- **Raymond MEYER** pour un auvent sur terrasse au 90 rue Principale
- **Pascal WEBER** pour la création d'une véranda au 27 rue du Rhin
- **Alain SIMLER** pour la pose d'une clôture au 38 rue du Giessen
- **Joël KLENCKLEN** pour un abri de jardin au 21 rue du Giessen

15. COMPTE RENDU DES COMMISSIONS

25.01.08	E. Scheer	Commission « périscolaire et CEL »
05.02.08	E. Scheer	AG de l'Amicale Jules Verne
12.02.08	JP. Obrecht	Réunion de l'Association Foncière
13.02.08	P. Vimont	Commission « Technique et Urbanisme » : PC/DT/PDÉM
18.02.08	R. Gantz	Commission finances
28.02.08	P. Roeder	Conseil d'école maternelle : la prochaine réunion du Conseil d'école est fixée au 5 juin 2008
29.02.08	E. Scheer	Commission « périscolaire et CEL »
03.03.08	P. Vimont	Commission « Technique et Urbanisme » : PC/DT/PDÉM

16. DIVERS

a) Calendrier :

- 50^{ème} anniversaire de l'Eglise : **dimanche 9 mars à partir de 10 heures** avec repas à la Salle des Fêtes à **12 h 30 et concert à l'Eglise** avec la **chorale des petits chanteurs de Saint André à 15 h 30**
- Élections municipales : **dimanche 9 et 16 mars 2008 de 8 heures à 18 heures**
- Conseil Municipal (installation du Conseil) : **vendredi 14 mars 2008 à 20 h 30**
ou samedi 22 mars 2008 à 16 h 00
- **Opération Haut-Rhin Propre** : rendez-vous à la **Salle des Fêtes** de Kunheim le **29 mars à 8 h 30**
- Conseil Municipal : **mardi 1^{er} avril 2008 à 20 h 30**
- Comité Directeur du SIVOM du Pays de Brisach (**installation**) : **lundi 7 avril 2008 à 19 heures**
- Comité Directeur du SIVOM du Pays de Brisach : **lundi 21 avril 2008 à 19 heures**

b) RANDONNÉE Ried-Vosges-Vignoble :

Par courrier du 18 février 2008, la Préfecture du Haut-Rhin nous informe que la randonnée cyclotouristique intitulée Ried-Vosges-Vignoble qui se déroulera le dimanche 6 avril 2008, de 7 heures à 14 heures, avec départ et arrivée à Urschenheim, traversera Kunheim entre 7 et 9 heures, dans la direction Baltzenheim - Biesheim par les champs, la rue de Baltzenheim, la rue des Champs, la rue Schweitzer, le pont sud de Kunheim pour rejoindre la piste cyclable. Le Conseil Municipal est sollicité pour avis ou observations éventuelles.

Fait à Kunheim, le vendredi 7 mars 2008,
Le Maire,

Raymond GANTZ.