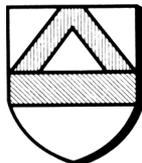


MAIRIE DE KUNHEIM

68320

Téléphone 03 89 47 40 40

Télécopie 03 89 78 81 41



DESTINATAIRES :

Raymond GANTZ
Site www.kunheim.fr
Préfecture (x 2 exemplaires)
DNA
L'ALSACE
Affichage (x 4 exemplaires)

Nos Réf : RG/CI

COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 12 NOVEMBRE 2007

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire le 12 novembre 2007, sous la présidence de Jean-Paul OBRECHT, Adjoint au Maire puis de Raymond GANTZ, Maire, et en présence de 15 membres. Sont absents : Lydie RIESS, André RIEGERT et Aurélia LIDY.

0. Approbation du procès-verbal de la séance 1er octobre 2007

Le procès-verbal de la séance du 1^{er} octobre **est approuvé à l'unanimité** du Conseil Municipal.

1. CONTRAT DE FOURNITURE D'ÉLECTRICITÉ

Le Conseil Municipal **décide** de poursuivre les contrats existants avec l'UEM pour la fourniture d'électricité.

2. ADAUHR : convention de conseil et d'assistance aux collectivités – renouvellement

Le Conseil Municipal **décide** de reconduire la convention de conseils et d'assistance gratuits aux collectivités proposée par l'ADAUHR et **autorise** le Maire à signer la convention pour une durée de trois ans.

3. ENQUÊTE PUBLIQUE : délaissé rue Principale

Le commissaire-enquêteur, Monsieur Jean-Marie DILLMANN a rendu ses conclusions et **émet un avis favorable** sans réserves au dossier présenté par le Conseil Général.

4. TITRES PERMANENTS 2008

Le Conseil Municipal **approuve** l'actualisation des titres permanents pour l'année 2008.

5. PERSONNEL OCCASIONNEL : remplacement temporaire d'un agent

Le Conseil Municipal **approuve** le remplacement temporaire d'un agent.

6. FORÊTS : programme des travaux 2008 et état d'assiette des coupes 2009

Le Conseil Municipal **approuve** le programme des travaux d'exploitation avec état prévisionnel des coupes, le programme des travaux patrimoniaux de la forêt communale pour l'année 2008, ainsi que l'état d'assiette des coupes pour l'année 2009.

7. LOCAL « ANCIEN CONGÉLATEUR » : réparation de la toiture

Des infiltrations importantes ont été constatées au niveau de la toiture de l'ancien local congélateur et la couverture, en onduline, est à refaire en totalité.

Le Conseil Municipal **donne un accord de principe** pour procéder à la réparation de la toiture.

8. MULTISERVICES : travaux chambre froide et façade

Le Conseil Municipal **apprécie** la réouverture du magasin multiservices qui a eu lieu le 06.11.2007 sous l'enseigne « La Gourmandise » et **compte** sur la fidélité des habitants pour pérenniser ce commerce de proximité.

Il **prend acte** des travaux de remise en état de la chambre froide et de peinture de la façade d'entrée effectués dans le bâtiment abritant le multiservices. Le rideau métallique a été réparé fin février 2007, et les travaux d'étanchéité de la toiture principale ont été effectués fin juin 2007. La réfection de la couverture de la chambre froide reste à faire.

9. ECOLE JULES VERNE : travaux de revêtement de l'escalier intérieur

Le Conseil municipal **approuve** les travaux de réfection du revêtement des escaliers intérieurs de l'Ecole Jules Verne, et **valide** le choix technique de l'option linoléum.

10. 50^{ème} ANNIVERSAIRE de l'ÉGLISE

Le Conseil Municipal **approuve** la prise en charge financière, par la commune, des frais générés par la manifestation qui aura lieu le 9 mars 2008 et sera animée par la chorale des Petits Chanteurs de Saint André de Colmar.

11. LOTISSEMENT « LES POMMIERS » : projet et règlement

Le Conseil Municipal **approuve** le projet du lotissement, **demande** une harmonisation du règlement par rapport aux règlements des lotissements existants, et **fixe** le montant forfaitaire des arrhes demandées aux candidats acquéreurs.

12. SIVOM du Pays de Brisach : programmation pluriannuelle des travaux subventionnés

Le Conseil Municipal **décide** de **reporter** les travaux déjà inscrits en 2006 d'évacuation des eaux pluviales et **d'inscrire** la création d'un point d'apport volontaire et la réfection de l'Eglise.

13. SIVOM du Pays de Brisach : rapport d'activité 2006

Raymond GANTZ présente le rapport d'activités 2006 du SIVOM du Pays de Brisach dont un exemplaire sur support papier est mis en circulation auprès des conseillers.

14. P.A.P. 63 kV : résultats de l'appel d'offres 2^{ème} tranche

Le marché de travaux pour la 2^{ème} tranche de l'opération **est attribué** à l'entreprise VIGILEC HATIER pour un montant de 444 610 € HT, soit 531 754 € TTC.

Sous réserve des conditions météorologiques, le chantier pourrait démarrer début janvier 2008 et l'objectif serait le démontage des lignes aériennes avant les semis de maïs.

15. P.A.P. 63 kV : avenant à la convention de mandat de maîtrise d'ouvrage déléguée

Le Conseil Municipal **valide** les termes d'un avenant à la convention du 2 février 2007, qui sera présenté aux collectivités partenaires.

16. RUE SCHWEITZER : projet de parking

Le Conseil Municipal **approuve** le principe de création d'une quinzaine de places de stationnement rue Schweitzer, après mise au point du projet.

17. RUE DU PONT : alignements

Afin de traiter la rue du Pont et son carrefour de liaison avec la rue Principale, le Conseil Municipal **décide** de régulariser les propriétés touchées par l'alignement et d'acquérir deux parcelles sises en section 6.

18. DÉCLARATIONS D'URBANISME

Patrick VIMONT rend compte des réunions de la Commission Technique des 4 octobre et 12 novembre 2007 au cours desquelles ont été examinées les demandes de permis de construire de :

- o **Bernard BAHLS** pour la construction d'une véranda rue des Étangs, en zone NC – SHON cumulée de 395,60 m² - COS résultant de 0,14 – pas de COS maximal
- o **Romain BOTZ** pour la construction d'une terrasse au 20, rue du Giessen, en zone UC - SHON cumulée de 135 m² - COS résultant de 0,18 pour un COS maximal de 0,5
- o **Francis HEBERLÉ** pour l'extension d'un pavillon au 3, rue des Champs, en zone UC - SHON cumulée de 168,60 m² - COS résultant de 0,25 pour un COS maximal de 0,5.

les déclarations de travaux de :

- o **Christian MEYER** pour l'installation de panneaux photovoltaïques et pour l'installation de panneaux solaires au 14 rue des Vosges

la demande de permis de démolir de :

- o **Eric SIGWALT** pour la démolition partielle d'un hangar agricole au 1 rue de la Forge

et les demandes de permis d'aménager déposées par :

- o **Wolfgang WATTELER** pour un abri de jardin au 6a rue du Nord
- o **La commune de Kunheim** pour le lotissement « Les Pommiers »

19. COMPTE RENDU DES COMMISSIONS

27.09.07	JP. Obrecht	Réunion du Groupement d'Intérêt Cynégétique
02.10.07	E. Scheer	Commission « Information et bulletin municipal » : KPE n°106
03.10.07	R. Bohn	Commission « Fêtes des aînés » : programme récréatif du 13/01/08
04.10.07	P. Vimont	Commission « Technique et Urbanisme » : PC/DT/PDÉM/P.AMÉN
06.10.07	R. Bohn	Tournoi sportif départemental des personnes âgées du Haut-Rhin
08.10.07	P. Roeder	Commission Communale Consultative du CPI
09.10.07	E. Scheer	Réunion du SIVU du Giessen
15.10.07	R. Gantz	Réunion Grenelle de l'Environnement à Muntzenheim
15.10.07	JP. Obrecht	Réunion Parc à grumes
17.10.07	R. Gantz	Réunion GERPLAN à Durrenentzen
18.10.07	R. Gantz	CAO P.A.P. 63 kV
25.10.07	P. Roeder	Conseil d'école maternelle
26.10.07	E. Scheer	Commission « Périscolaire et C.E.L. » : Activillage 2
09.11.07	P. Bleu	Conseil d'école Jules Verne : classe de mer, mobilier, fête de Noël
12.11.07	P. Vimont	Commission « Technique et Urbanisme » : PC/DT/PDÉM/P.AMÉN

20. GRATIFICATION ANNUELLE DES APPRENTIS : retrait

Le Conseil Municipal **prend acte** des termes du courrier adressé par la Préfecture et **accepte** de retirer la délibération du 1^{er} octobre 2007 relative à la gratification annuelle des apprentis.

21. DIVERS

a) Calendrier :

- o Réunion d'information INFO'K : **vendredi 30 novembre 2007 à 20 h 30 à la Salle des Fêtes**
- o Prochaine réunion du Conseil Municipal : **lundi 10 décembre 2007 à 20 h 30**
- o Élections municipales : **dimanche 9 et 16 mars 2008 de 8 heures à 18 heures**

b) **ÉTANG** : Le Conseil Municipal est informé des suites judiciaires relatives à la création d'un étang en infraction avec les règles du P.O.S.

- c) **CIRCULATION DES VÉHICULES À MOTEUR : quads et mini-motos** : diffusion le 11 octobre 2007 d'un courrier d'information relatif à cette catégorie de véhicules.
- d) **PERSONNEL SAISONNIER** : prolongation du contrat d'un agent saisonnier.
- e) **JOURNEE DECOUVERTE DE LA MAIRIE** : A l'occasion du centième anniversaire de l'Association des Maires de France, et du week-end consacré à la découverte des communes, 3 classes de CM1 et CM2 de l'Ecole Jules Verne, soit 79 élèves, ont été reçus en mairie par Raymond GANTZ puis à l'atelier par Eric SCHEER. Le Maire leur a présenté l'organigramme des services et des élus, le ban communal et le fonctionnement général de la commune. Les trois groupes étaient très dynamiques et intéressés.
- f) **PIGEONNIER** : Un projet de restauration du pigeonnier « LUDWIG » stocké à l'arrière de l'atelier municipal a été relancé en séance.
- g) **Voyage d'études 2007 – bilan** : Le Maire fait le bilan du voyage d'études 2007 qui a permis de visiter deux sites chargés d'histoire : le Mémorial d'Alsace-Moselle à Schirmeck et le Fort de Mutzig.

Fait à Kunheim, le vendredi 16 novembre 2007,
Le Maire,

Raymond GANTZ.