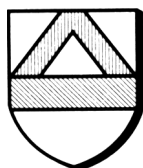


## **MAIRIE DE KUNHEIM**

68320

Téléphone 03 89 47 40 40

Télécopie 03 89 78 81 41



### DESTINATAIRES :

Raymond GANTZ  
Site [www.kunheim.fr](http://www.kunheim.fr)  
Préfecture (x 2 exemplaires)  
DNA  
L'ALSACE  
Affichage (x 4 exemplaires)

Nos Réf : RG/CI

### **COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 1<sup>ER</sup> OCTOBRE 2007**

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire le 1<sup>er</sup> octobre 2007, sous la présidence de Raymond GANTZ, Maire, et en présence de 16 membres. Sont absents : André RIEGERT et Aurélia LIDY.

#### **0. Approbation du procès-verbal de la séance 4 septembre 2007**

Le procès-verbal de la séance du 4 septembre **est approuvé à l'unanimité** du Conseil Municipal.

#### **1. VOIRIES SECONDAIRES : avant-projet**

Le Conseil Municipal **prend acte** des propositions de l'avant-projet établi par le bureau SETUI/VIALIS/MALLET de Colmar et étudiées en Commission Technique le 25 septembre 2007.

#### **2. LOTISSEMENT « Les Pommiers » : avant-projet**

Le Conseil Municipal **approuve** l'avant-projet du lotissement « Les Pommiers », **définit** les règles d'attribution des 12 lots potentiels, **fixe** le prix de vente et **valide** le calendrier prévisionnel de l'opération.

#### **3. LOTISSEMENT « Les Pommiers » : création d'un budget annexe**

En application de l'instruction budgétaire et comptable, le Conseil **approuve** la création d'un budget annexe pour l'opération lotissement « Les Pommiers ».

#### **4. SALLES COMMUNALES : actualisation des tarifs de location**

Le Conseil Municipal **approuve** la revalorisation des tarifs de location des salles et de la vaisselle, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2008.

#### **5. HALTE-NAUTIQUE : actualisation des tarifs**

Le Conseil Municipal **approuve** la revalorisation des tarifs des nuitées et des jetons de douche, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2008.

#### **6. LOGEMENT 56a rue PRINCIPALE : pose de convecteurs**

La fourniture et la pose de 9 convecteurs, dotés de meilleures performances énergétiques et de régulations, sont confiées à l'entreprise KLOEPFER de Jebnheim.

## **7. BAUX RURAUX : actualisation**

Le Conseil Municipal **fixe** le prix unitaire à l'are à 1,15 € au titre des baux ruraux 2008.

## **8. ÉTANG « 3 bouleaux » : travaux**

Le Conseil Municipal **autorise** l'APP à engager des travaux de curage de l'étang, et **prend en charge** les travaux afférents au curage.

## **9. PERSONNEL COMMUNAL : modification du tableau des emplois communaux**

Le Conseil Municipal **décide** de modifier le tableau des emplois communaux.

## **10. PERSONNEL COMMUNAL : extension de la gratification de fin d'année aux apprentis**

Le Conseil Municipal **décide** d'étendre le versement de la gratification annuelle aux apprentis embauchés par la commune.

## **11. CONTRATS d'ENTRETIEN et de MAINTENANCE : renouvellement**

Six contrats d'entretien, de maintenance et de contrôle sont attribués, pour une durée de 3 ans, comme suit :

- **Maintenance et contrôle des aires de jeux – HUSSON de Lapoutroie,**
- **Entretien des chaufferies – KLOEPFER de Jebnheim,**
- **Entretien des systèmes de désenfumage – SONOREST de Colmar,**
- **Contrôle des canalisations gaz – VERITAS de Colmar,**
- **Entretien des alarmes incendie – CAPI SECURITE de Lutterbach,**
- **Entretien des extincteurs – GTI de Colmar.**

## **12. REDEVANCE FRANCE TELECOM : actualisation**

Le Conseil Municipal fixe les redevances annuelles de passage de FRANCE TELECOM dans la voirie communale pour l'année 2007.

## **13. P.E.F.C. (Programme Européen des Forêts Certifiées) : renouvellement période 2008-2012**

Le Conseil Municipal, **approuve** le renouvellement de l'adhésion à la certification P.E.F.C. pour les années 2008/2012.

## **14. INDEMNITÉS de SINISTRE : vitres de la Salle des Fêtes**

Le Conseil Municipal **accepte** le remboursement de la CIADE en règlement de deux vitres vandalisées à la Salle des Fêtes.

## **15. RÉUNION D'INFORMATION ANNUELLE INFO'K 2007 : ordre du jour**

Le Conseil Municipal **fixe** l'ordre du jour de la réunion d'information annuelle qui se tiendra le 30 novembre 2007 à 20 heures 30 à la Salle des Fêtes de Kunheim comme suit :

- Présentation du diagnostic GERPLAN
- Projet des voiries secondaires
- Lotissement « Les Pommiers »
- Projet **AEK (Accueil Enfance Kunheim)**
- Extension de la Roselière
- Situation financière

## **16. SUBVENTION EXCEPTIONNELLE : gymnastique volontaire**

Le Conseil Municipal **approuve** l'attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association « Gymnastique Volontaire » de Kunheim destinée à l'achat des nattes de protection des tatamis.

## 17. ENQUÊTE PUBLIQUE : délaissé rue Principale

Dans le cadre de l'enquête publique, diligentée par le Conseil Général pour permettre le déclassement d'une parcelle sise entre les n° 72 et 75 de la rue Principale, qui se déroulera du 8 au 26 octobre 2007 inclus, le commissaire-enquêteur, Monsieur Jean-Marie DILLMANN, siègera à la Mairie de KUNHEIM :

- Le lundi 8 octobre 2007 de 10 heures à 11 heures
- Le mardi 16 octobre 2007 de 16 heures à 17 heures
- Le vendredi 26 octobre 2007 de 16 heures à 17 heures

## 18. PERMIS DE CONSTRUIRE

Pas de dossier déposé à la date du 24 septembre 2007.

## 19. COMPTE RENDU DES COMMISSIONS

|          |           |  |
|----------|-----------|--|
| 10.09.07 | E. Scheer | Présentation du service animation de la commune au corps enseignant    |
| 11.09.07 | MR.Meyer  | Réunion CCAS : modifications statutaires                               |
| 20.09.07 | E. Scheer | Réunion du comité de pilotage GERPLAN                                  |
| 20.09.07 | P. Roeder | Commission « Sécurité et Prévention » : visite des bâtiments communaux |
| 21.09.07 | E. Scheer | Commission « Péricolaire et C.E.L. » : bilan de la rentrée             |
| 25.09.07 | P. Vimont | Commission « Technique et Urbanisme » : voiries secondaires            |
| 26.09.07 | R. Bohn   | Commission « Embellissement du village » : fleurissement communal      |

## 20. DIVERS

### a) Calendrier :

- o Réunion publique : « **Grenelle de l'environnement** » organisée par le Député Eric STRAUMANN le **15 octobre 2007 à 19 h 30** (salle du Ried Brun) à Muntzenheim
- o Réunion de concertation GERPLAN le **17 octobre 2007 à 19 h 30** à Durrenentzen
- o Cérémonie au Monument aux Morts : **dimanche 11 novembre 2007 à 9 heures 30**
- o Prochaine réunion du Conseil Municipal : **lundi 12 novembre 2007 à 20 h 30**
- o Réunion d'information INFO'K : **vendredi 30 novembre 2007 à 20 h 30 à la Salle des Fêtes**

b) **BANQUE ALIMENTAIRE** : la collecte annuelle de produits alimentaires se déroulera du 19 au 23 novembre 2007 à la Mairie de Kunheim.

c) **CONTENEURS VERRE et PAPIER** : deux conteneurs supplémentaires seront placés rue des Tilleuls, dans le prolongement du transformateur.

d) **CONSULTATIONS ASSURANCES COMMUNALES** : le Conseil Municipal est informé qu'une consultation est lancée pour le renouvellement de tous les contrats d'assurance de la commune. La publication sera faite au BOAMP et sur le site de l'AMHR.

e) **SYMAPAK** : **Raymond GANTZ** présente l'avant-projet sommaire de l'extension de la maison de retraite « La Roselière » à Kunheim, ainsi que le plan de financement et le calendrier prévisionnel des travaux.

f) **Voyage d'étude 2007** : **Raymond GANTZ** présente la liste des participants au voyage d'étude organisé par la commune le 13 octobre 2007 et souligne, avec satisfaction, le fort taux de participation pour la découverte de deux sites importants de l'histoire de l'Alsace.

g) **TELETHON 2007** : Information communiquée par **Jean-Claude ROUSSELLE** : les membres de l'association Cré'art réaliseront, pour le TELETHON 2007, un patchwork d'environ 1,20 m/1,20 m, qui sera attribué dans le cadre d'une tombola dont les bénéfices seront intégralement reversés au profit du TELETHON. Ce patchwork sera exposé dans le sas vitré d'entrée de la Mairie.

Fait à Kunheim, le mardi 2 octobre 2007,  
Le Maire,

Raymond GANTZ.