

Nos Réf. : JKR/CI

**Séance du conseil municipal du
jeudi 7 décembre 2023**
Liste et résumé des délibérations examinées en séance

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 7 décembre 2023, à 20 heures 15, sous la présidence de Jill Köppe-Ritzenthaler, maire.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 19 octobre 2023

Le procès-verbal de la séance du conseil municipal du 19 octobre 2023 **est approuvé** à l'unanimité des conseillers municipaux présents à la séance.

2. Démission d'un conseiller municipal

Hervé Sieber a démissionné de sa fonction de conseiller municipal de Kunheim avec effet au 19 octobre 2023.

3. Installation d'une conseillère municipale

Conformément aux dispositions de l'article L.270 du code électoral, **Esther Bennek**, candidate venant sur la liste immédiatement après le dernier élu et ayant préalablement confirmé son accord, **est immédiatement installée** en qualité de membre du conseil municipal de Kunheim.

4. Modification de la composition des commissions

Le conseil municipal **actualise** la composition des commissions communales.

5. Budget 2023 : décisions modificatives

Le conseil municipal **approuve** la décision modificative portant ajustement de crédits en dépenses et intégration de recettes nouvelles.

6. Autorisation budgétaire 2024

Conformément aux dispositions de l'article L 1612-1 du code général des collectivités territoriales le conseil municipal **autorise** la maire à engager, liquider et mandater des dépenses d'investissement, dans la limite du quart des crédits nouveaux ouverts au budget de l'exercice précédent aux chapitres 20, 21 et 23, et ce jusqu'à l'adoption du budget primitif 2024.

7. Assurance prévoyance du personnel communal – avenant au contrat au 01/01/2024

Le conseil municipal **prend acte** des nouveaux taux de cotisations applicables au 1^{er} janvier 2024 dans le cadre de la convention de participation relative à la protection sociale complémentaire risque « prévoyance » et **autorise** la maire à signer l'avenant correspondant.

8. Personnel communal : instauration du forfait mobilités durables

Le conseil municipal, **décide** d'instaurer, sous réserve de l'avis favorable du CST avec effet au 1^{er} janvier 2023, pour versement de l'indemnité à partir du 1^{er} janvier 2024, le forfait mobilités durables au bénéfice des agents publics et privés de la commune de Kunheim dès lors qu'ils effectuent leurs trajets domicile-travail au moyen de l'un des modes de transport éligibles.

9. Location des salles communales : actualisation 2024

Sur proposition du groupe de travail constitué à cet effet, le conseil municipal, **actualise** les conditions de location et les tarifs existants.

10. Baux de pêche : renouvellement des concessions pour la période 2024-2032

Le conseil municipal **approuve** la reconduction des locations du droit de pêche sur le Giessen, aux associations de pêche et de pisciculture attributaires, pour une nouvelle période de 9 ans.

11. Eau potable : rapport d'activité 2022 du SIAEP (syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable) de la Plaine du Rhin

Le Syndicat d'eau est un EPCI (établissement public de coopération intercommunale) regroupant 17 communes et qui dessert environ 21 091 habitants, représentant 8 818 abonnés. 1 031 390 m³ d'eau ont été vendus au cours de l'exercice 2022 (963 429 en 2021).

Le linéaire du réseau de canalisations du service est d'environ 190 km.

17 analyses bactériologiques d'eau ont été réalisées sur le réseau desservant l'agglomération de Kunheim. L'analyse a révélé une eau de très bonne qualité bactériologique et en fluor. Eau dure, de bonne qualité en nitrates, pesticides et métabolites pertinents.

Evolution de la teneur en nitrates pour une norme qui limite à 50 mg de nitrates par litre :

2009	2010/ 2011	2012	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
18 à 19	18	16	17 à 18	16,3 à 17	16,3 à 18	17 à 18	16 à 17	15,6 à 15,9	15,8 à 16	15,8 à 17	16 à 17

Le nombre des abonnés de Kunheim est en légère augmentation :

2008	2009	2010	2011	2012	2014	2015	2016	2017	2018	2019/ 2020	2021	2022
602	609	628	637	632	(686)	649	656	665	665	673	695	703

Une facture d'eau type, pour une consommation de 120 m³ est de 220,50 € soit 1,84 €/m³ TTC.

12. Déchets urbains : rapport d'activité 2022 de la CCARB (communauté de communes Alsace Rhin Brisach)

Ce rapport annuel fait état du service mis en place tout au long de l'année 2022 sur l'ensemble du territoire de la Communauté de Communes Alsace Rhin Brisach, ainsi que des indicateurs suivants

Comparativement à l'année 2021, l'exercice 2022 a vu une légère diminution des tonnes collectées d'ordures ménagères résiduelles (120 kg/hab./an), une stagnation des emballages et papiers (73 kg/hab./an), du verre (41 kg/hab./an) et des biodéchets à 706 tonnes (soit 19 kg/hab./an).

Ce sont ainsi 8 715 tonnes (soit 254 kg/hab./an) qui ont été collectées en porte à porte et en apport volontaire.

Diminution des tonnages en déchèteries : 10 680 tonnes collectées en 2022 (soit 311 kg/hab./an), en comparaison des 12 557 tonnes collectées en 2021.

Il apparaît clairement que plus de la moitié des déchets apportés en déchèteries et en points verts sont les végétaux (33 %) et les gravats (31 %) qui représentent à eux seuls 6 793 tonnes, soit 64 % du tonnage total.

Ainsi, en 2022, ce sont 19 395 tonnes de déchets qui ont été collectées, par le service soit près de 565 kg/hab./an.

En 2021, le budget annexe était revenu à l'équilibre en fonctionnement à la suite de l'augmentation de la redevance et d'une conjoncture favorable liée à la revente des matériaux (cours des métaux, plastiques, etc.). En 2022, le budget annexe reste excédentaire.

Le coût aidé du service en 2022 est de 78 € HT par habitant par an. Celui-ci se situe nettement en- dessous des moyennes nationales (105,80 €) et en- dessous des moyennes régionales (94 €) dans les collectivités de même typologie (« Mixte Rural »).

13. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

02.11.23	J. Köppe-Ritzenthaler	Commission manifestations jardins ouverts
07.11.23	S. Edel	Conseil d'école Jules Verne
12.11.23	V. Laissus	AG CMJE
20.11.23	S. Edel	Commission périscolaire

Structures intercommunales

30.10.23	J. Köppe-Ritzenthaler	Réunion concernant les Points Verts
06.11.23	J. Köppe-Ritzenthaler	Réunion stockage hydrogène
08.11.23	J. Köppe-Ritzenthaler	Conférence des maires - ARS
09.11.23	J. Köppe-Ritzenthaler	Conférence des maires - PETR - méthanisation
13.11.23	J. Köppe-Ritzenthaler	CCARB - conseil communautaire
14.11.23	J. Köppe-Ritzenthaler	Comité directeur du SYMAPAK
21.11.23	E. Scheer	Comité technique de remise en navigation du Canal
27.11.23	J. Köppe-Ritzenthaler	Réunion office du tourisme
28.11.23	J. Köppe-Ritzenthaler	CCARB - réunion jeunesse
29.11.23	J. Köppe-Ritzenthaler	GLCT
29.11.23	S. Urban	Comité syndical du SCoT
29.11.23	J. Köppe-Ritzenthaler	CCARB - COFIN
04.12.23	J. Köppe-Ritzenthaler	GLCT des deux Brisach

14. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) la maire informe les conseillers :

- **Droit de préemption : Jill Köppe-Ritzenthaler** informe les conseillers que, en lien avec le Président de la Communauté de Communes Alsace Rhin Brisach, elle a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
 - un immeuble bâti rue Principale
 - un immeuble bâti rue des Muguets
 - un immeuble bâti et un immeuble non bâti rue du Pont
 ces biens ne revêtant aucun intérêt public, ni par leur nature ni par leur situation.
- **Ouvrage « mémoire de vies » - liste des bénéficiaires à titre gratuit** : conformément à la délibération du 17 janvier 2013 la maire a offert un ouvrage gratuit aux personnes ci-après :

	Nom	Fonction/service	nombre
134	Amélie Michael	Ordnation pasteur	1
135	Raab Albert – Coyot Dorothée	Mariage du 18 novembre 2023	1

• **Marchés du 12/10/2023 au 28/11/2023 supérieurs à 1 000€ HT**

N°	Tiers	Objet	Montant HT	Montant TTC
1	ROTISSERIE A LA VIEILLE POMPE	11 NOVEMBRE - RECEPTION	1 060,50	1 272,60
2	PCH IMPRIMERIE	KPE 163	1 096,00	1 315,20
3	ENT LABEAUNE	MAIRIE - MOTEUR DE VANNE	1 147,00	1 376,40
4	CITYLUM	ATELIER - GUIRLANDES	1 722,24	2 066,69
5	CARDOMAX	RD 4 - ETUDE DE SECURITE	5 825,00	6 990,00
6	MSR MULTI SERVICES ROUTIERS	ATELIER - SUPPORTS DE LAMES	6 206,62	7 447,94
7	MARTZ SERVICES	SK 1ER ETAGE - FAUX PLAFONDS	12 846,60	14 131,27
8	TRADEC	RUE DE CANAL - REPRISE CANIVEAUX	1 765,00	2 118,00
9	TRADEC	RUE BEGHIN - TRAVAUX VOIRIE	6 795,00	8 154,00
10	GEOSAT	RESEAUX SECS - CARTOGRAPHIE	11 827,19	14 192,63
11	GARAGE DU STADE	PERISCO - VEHICULE	34 830,22	41 796,26

15. Déclarations d'urbanisme

Guillaume Chatton rend compte des dossiers d'urbanisme suivants :
les demandes de permis de construire de :

- o **Thomas Bollenbach** pour la construction d'un garage et d'un carport, au 1 rue des Boulangers, en zone UA,
- o **Mathieu Bannwarth** pour l'agrandissement de la maison d'habitation, au 31 rue Principale, en zone UA,
- o **Essiy** pour la construction d'une chaufferie biomasse, au 11 route Industrielle, en zone UXf.

les déclarations préalables déposées par :

- o **Jonathan Cordonnier** pour une piscine, au 16, rue des Pâquerettes,
- o **Robert Fecheta** pour une terrasse couverte au 6d, rue du Nord,
- o **Franck Haumesser** pour l'isolation de la maison par l'extérieur, au 23, rue des Pâquerettes,
- o **Sylvain Mazza** pour l'installation de panneaux photovoltaïques au 51, rue des Vosges.

16. Divers

- ❖ **Calendrier** : prochaine séance du conseil municipal : **jeudi 18 janvier 2024 à 20 heures 15**
- ❖ **Résultats de la vente de bois** – 4 lots vendus pour un total de 3 920 euros.
- ❖ **Modifications du PLUi** – une enquête publique est ouverte du lundi 4 décembre 2023 au 10 janvier 2024. Ce projet de modification n°3 est destiné à procéder à des réajustements ponctuels du PLUi concernant principalement des rectifications de zonage, d'emplacements réservés et des OAP en conséquence, la création et l'adaptation de zones agricoles constructibles et des précisions et corrections mineures apportées au règlement écrit. Le commissaire enquêteur, Jean-Claude Moutenet, assurera une permanence en mairie le 19 décembre de 10 à 12 heures. Le dossier complet de l'enquête publique est disponible au format papier à l'accueil et consultable en ligne sous le lien suivant : <https://www.paysrhinbrisach.fr/communaute-de-communes/urbanisme-plui/>
- ❖ **Titres permanents 2024** – actualisation de loyer au 01/01/2024 sur la base de l'indice de référence des loyers (IRL).
- ❖ **Chasse communale** – lot 2 : décès du locataire, Monsieur Gilbert Rey.
- ❖ **Point vert** – poursuite d'activité en gestion communale à partir de 2024.

Fait à Kunheim, mercredi 13 décembre 2023,



Le maire

Jill Köppe-Ritzenthaler.