

**Séance du conseil municipal du
jeudi 19 octobre 2023**
Liste et résumé des délibérations examinées en séance

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 19 octobre 2023, à 20 heures 15, sous la présidence de Jill Köppe-Ritzenthaler, maire.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 14 septembre 2023

Le procès-verbal de la séance du conseil municipal du 14 septembre 2023 est approuvé à l'unanimité des conseillers municipaux présents à la séance.

2. Location des chasses communales 2024 – 2033 : fixation des conditions de relocation

Le conseil municipal **décide** de proposer une convention de gré à gré aux deux locataires sortants aux mêmes conditions tarifaires que pour les baux en cours.

3. Assurance statutaire : approbation du nouveau contrat groupe 2024 – 2027

Le conseil municipal **décide** d'adhérer au contrat groupe d'assurance statutaire 2024-2027 proposé par le CDG 68 :: CNP – courtier : Relyens – régime du contrat : capitalisation.

4. Droit de préemption : extension au projet de construction de l'école maternelle

La commune partage l'exercice du DPU avec l'intercommunalité.

Le conseil municipal **confirme** le projet d'extension des équipements scolaires et **maintient** le périmètre de préemption existant qui englobe les parcelles 403, 404, 405, 406, 407 et 410 en section 23.

5. Etablissement Public Foncier (EPF) : projet de partenariat

Le conseil municipal **décide** de solliciter le partenariat de l'EPF pour le portage foncier de l'opération de construction de l'école maternelle, car l'acquisition des terrains nécessite des négociations préalables avec l'ensemble des propriétaires des terrains préemptés puis la mobilisation des fonds pour leur achat.

6. Baux ruraux : réaffectation de parcelles libérées

Le conseil municipal **décide** de louer pour une durée de deux ans, dans le cadre d'une convention d'occupation précaire, les parcelles 34 à 43 en section 17, libérées par l'exploitant actuel, à l'agriculteur exploitant les parcelles voisines.

7. Communauté de communes Alsace Rhin Brisach : rapport annuel 2022 sur le prix et la qualité du service public d'assainissement

Le rapport annuel du service public de l'assainissement établi par la Communauté de Communes Alsace Rhin Brisach (CCARB) a été présenté en séance.

8. Déclarations d'urbanisme

Joël Obrecht rend compte des dossiers d'urbanisme suivants :

les demandes de permis de construire de :

- o **Arminio Husser** pour la construction d'une terrasse garage/atelier et d'une piscine, au 13 rue du Pont, en zone UB,
- o **Dominique Ritzenthaler** pour la construction d'un carport, chemin du Grasweg, en zone Aa,
- o **Mehmet Irmak** pour l'ajout d'une baie et d'une lucarne, au 17 rue des Vosges, en zone UB.

les déclarations préalables déposées par :

- o **Jean-Claude Lecointe** pour une clôture au 19, rue de la Forge,
- o **Jean-Pierre Weymann** pour un carport, au 20, rue des Pâquerettes,
- o **Guillaume Remond** pour une clôture au 5, rue des Pivoines,
- o **Firmin Gonzalez** pour une clôture au 4, rue des Vignes,
- o **Justin Miclo** pour une clôture au 41a, rue Principale,
- o **Simone Noebel** pour une clôture au 41, rue Principale,
- o **Natalia Birker** pour la pose de panneaux photovoltaïques au 14a, rue des Roses,
- o **Christophe et Laetitia Wolff-Loiseau** pour une clôture au 10, rue Principale,
- o **Aymeric Voirin** pour une piscine au 20, rue du Giessen,
- o **Mobasolar pour Vincent Casalino** pour la pose de panneaux photovoltaïques sur toiture au 25, rue des Vosges,
- o **BBS Avenir pour Alexandre Solesse** pour la pose de panneaux solaires au 78, rue Principale.

9. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

| | | |
|----------|-----------------------|---|
| 29.09.23 | S. Edel | Commission périscolaire |
| 06.10.23 | V. Laissus | CMJE |
| 06.10.23 | J. Köppe-Ritzenthaler | Commission communale consultative de la chasse |
| 09.10.23 | I. Beyer | Commission manifestations |
| 16.10.23 | E. Scheer | Commissions sécurité et prévention / technique et urbanisme |
| 17.10.23 | C. Krem | Conseil d'école maternelle |

Structures intercommunales

| | | |
|----------|-----------------------|---|
| 18.09.23 | J. Köppe-Ritzenthaler | Réunion des maires en Préfecture |
| 18.09.23 | J. Köppe-Ritzenthaler | Conseil communautaire |
| 20.09.23 | J. Köppe-Ritzenthaler | Réunion JSP du bassin rhénan |
| 25.09.23 | J. Köppe-Ritzenthaler | CeA – 1 ^{ères} rencontres alsaciennes des réseaux de chaleur |
| 30.09.23 | J. Köppe-Ritzenthaler | CCARB - Conférence des maires |
| 04.10.23 | S. Edel | Réunion – insertion et handicap |
| 10.10.23 | E. Scheer | Séminaire Rhin vivant |
| 11.10.23 | J. Köppe-Ritzenthaler | Journée d'études des 2 GLCT à Stuttgart |
| 12.10.23 | J. Obrecht | Réunion annuelle Vialis |
| 16.10.23 | J. Köppe-Ritzenthaler | Conseil communautaire |

10. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) la maire informe les conseillers :

- **Droit de préemption** : Jill Köppe-Ritzenthaler informe les conseillers que, en lien avec le Président de la Communauté de Communes Alsace Rhin Brisach, elle a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
 - un immeuble bâti rue des Muguets
ce bien ne revêtant aucun intérêt public, ni par sa nature ni par sa situation.
- **Liste des marchés supérieurs à 1 000 € HT passés du 07/09/2023 au 11/10/2023 :**

| N° | Tiers | Objet | Montant € HT | Montant € TTC |
|----|----------------------|---|-----------------|------------------|
| 1 | EUROGARTENBAU | Journée Citoyenne – PLANTES | 1 155,00 | 1 386,00 |
| 2 | EUROGARTENBAU | Journée Citoyenne – FLEURS | 1 939,67 | 2 327,60 |
| 3 | QUIRIN SR | MAIRIE – ORDINATEUR + ECRAN | 1 181,67 | 1 418,00 |
| 4 | QUIRIN SR | EJV – MINI ORDINATEURS | 2 890,00 | 3 468,00 |
| 5 | LYRECO | ENCRE ET PAPIER | 1 230,07 | 1 476,08 |
| 6 | IDEO EQUIPEMENTS | ATELIER - CORBEILLE TRI | 1 302,00 | 1 562,40 |
| 7 | STIHLE SAV | Remplac. CONVECTEUR salle de musique | 1 473,40 | 1 768,08 |
| 8 | MARTZ SERVICES | SK 1 ^{ER} ETAGE – MODIF TUYAUTERIE | 2 392,50 | 2 871,00 |
| 9 | MARTZ SERVICES | SK 1 ^{ER} ETAGE – RENOVATION ALIM. EAU | 3 578,43 | 4 294,11 |
| 10 | MARTZ SERVICES | SK 1 ^{ER} ETAGE – ISOLATION MURS | 4 630,03 | 5 556,04 |
| 11 | MARTZ SERVICES | SK 1 ^{ER} ETAGE – RENOVATION | 44 327,73 | 53 193,27 |
| 12 | TRADEC | RUE DES PECHEURS – TRAVAUX VOIRIE | 3 740,00 | 4 488,00 |
| 13 | MENUISERIE SPINDLER | SDS – ASSISES GRADINS | 3 210,00 | 3 852,00 |
| 14 | MULTI SERV. ROUTIERS | RUE PRINCIPALE – signalisation horizontale | 5 195,80 | 6 234,96 |
| 15 | POMME ET CHOU | PERISCO – REPAS SEPTEMBRE | 6 081,92 | 7 298,30 |
| 16 | TRADEC | RUE DE LA FORGE – TRAVAUX DE VOIRIE | 8 930,00 | 10 716,00 |

- **Ouvrage « mémoire de vies » - liste des bénéficiaires à titre gratuit** : conformément à la délibération du 17 janvier 2013 la maire a offert un ouvrage gratuit aux personnes ci-après :

| | Nom | Fonction/service | nombre |
|-----|------------------------------------|------------------------------|--------|
| 132 | Bleauwart Anthony – Sonntag Elodie | Mariage du 16 septembre 2023 | 1 |
| 133 | Menetre Thierry – Correges Rachel | Mariage du 16 septembre 2023 | 1 |

11. Divers

❖ Calendrier :

- Cérémonie du **11 novembre 2023 : samedi à 11 heures**
- Collecte de la Banque alimentaire : **du 20 au 24 novembre 2023**
- Marché de Noël : **samedi 25 novembre 2023 – 10 heures à 21 heures**
- Conseil municipal : **jeudi 7 décembre 2023 à 20 h 15**
- Téléthon par le CMJE : **samedi 9 décembre à partir de 8 heures**

- ❖ **Accueil d'un stagiaire en master de psychologie du travail** : le conseil municipal approuve la démarche d'accueil un étudiant stagiaire, de niveau master 1 ou 2 en psychologie du travail, pour assister les services dans la mise en œuvre de diverses missions des ressources humaines.

- ❖ **Nouveaux horaires de l'Agence postale communale – accueil mairie** : à partir du 2 novembre 2023 le créneau d'ouverture du mercredi de 9 heures à 12 heures sera rétabli et les horaires seront les suivants :

| JOUR | MATIN | APRES-MIDI |
|----------|------------|-------------|
| LUNDI | 9 h – 12 h | / |
| MARDI | 9 h – 12 h | 15 h – 17 h |
| MERCREDI | 9 h – 12 h | / |
| JEUDI | 9 h – 12 h | / |
| VENDREDI | 9 h – 14 h | |

- ❖ **CAF – convention d'objectifs et de financement pour l'acquisition d'un véhicule 9 places pour le service périscolaire** : le dossier de demande de subvention déposé par **Sophie Edel** a été accepté pour les montants suivants : coût du véhicule flocage compris 34 973,09 € HT – subvention versée par la CAF 28 090 € soit un reste à charge de 6 883,09 € HT.

Fait à Kunheim, lundi 23 octobre 2023,
la maire




Jill Köppe-Ritzenthaler.