

Nos Réf. : JKR/CI

Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 13 avril 2023 liste et résumé des délibérations examinées en séance

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 13 avril 2023, à 20 heures 15, sous la présidence de Jill Köppe-Ritzenthaler.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 2 mars 2023

Le procès-verbal de la séance du 2 mars 2023 **est approuvé à l'unanimité** des conseillers municipaux présents à la séance.

2. Activité périscolaire : bilan du projet « Les Olympiades »

Pierre-Alexandre Ferracin présente aux élus le bilan du projet « Les Olympiades » qu'il a choisi d'organiser au sein de La Ruche pour valider son apprentissage BPJEPS. Cette manifestation inter-périscolaires, dont la préparation a débuté en septembre 2022, s'est déroulée mercredi 12 avril 2023 et a remporté un très vif succès.

3. Compte financier unique 2022 : approbation

Sous la présidence de **Eric Scheer**, 1^{er} adjoint, la maire ayant quitté la salle, le conseil municipal **approuve** le compte financier unique 2022 qui remplace les anciens compte administratif communal et compte de gestion et **donne quitus** à madame la maire.

4. Affectation du résultat 2022 au budget 2023

Sous la présidence du 1^{er} adjoint, **Eric Scheer**, le conseil municipal,

- **constate** l'excédent de clôture de la section de fonctionnement de **894 868,26 €** et le déficit de clôture de la section d'investissement du compte financier unique 2022 de **200 272,54 €**,
- **prend acte** du solde des restes à réaliser de **+ 88 949 €**,
- **approuve le virement de 111 323,54 €** à la section d'investissement pour couvrir le déficit d'investissement de l'exercice,
- **approuve l'affectation** du solde de l'excédent de fonctionnement de **783 544,72 €** à la section de fonctionnement du budget principal.

5. Etat de la dette : présentation

La maire **présente** l'état de la dette et l'évolution des 7 prêts encore en cours (3 arriveront à échéance en 2025, 1 en 2026), dont un prêt à taux zéro, un prêt indexé sur l'Euribor 3 mois et 5 prêts à taux fixe, ainsi que les garanties d'emprunt accordées par la commune aux prêts souscrits par HHA (Habitats de Haute Alsace) lors de la construction des logements collectifs à Kunheim.

6. Vote des taux des taxes foncières et de la taxe d'habitation 2023

En raison de la forte revalorisation des bases fiscales, le conseil municipal **décide** de maintenir les taux en vigueur, qui peuvent se comparer comme suit :

Taxes/année	Communes membres de la CCARB	Taux moyens communaux constatés au niveau		Taux plafonds	Kunheim
		départemental	national		
	2022	2022	2022	2023	Votés 2023
	moyenne				
Taxe d'habitation	7,84 %	23,28 %	22,98 %	49,68 %	7,07 %
mini	4,42 %				
maxi	10,53 %				
foncier bâti	23,14 %	31,47 %	38,28 %	95,23 %	20,31 %
mini	20,27 %				
maxi	28,00 %				
foncier non bâti	43,62 %	70,15 %	50,44 %	171,38 %	25,52 %
mini	21,19 %				
maxi	70,60 %				

7. Vote du budget 2023

Le conseil municipal **approuve** le budget primitif 2023 **voté** par chapitre en fonctionnement et en investissement.

Les dépenses et les recettes de fonctionnement s'élèvent à **2 995 000 €**, celles d'investissement à **1 636 000 €**.

8. Rétrocession de voiries OAP Schweitzer : accord de principe

Le lotisseur s'engage à réaliser les voies, réseaux et équipements communs du futur lotissement dénommé « Le Hamo des Lilas » suivant les règles de l'art, et à rétrocéder gratuitement à la commune de Kunheim lesdits ouvrages à l'issue de l'opération.

La décision d'acquérir les voies ouvertes à la circulation du public d'un lotissement privé en incorporant leur assise dans le domaine public communal revêt un caractère facultatif.

Le conseil municipal **donne un accord de principe**, à cette rétrocession sous réserve de production des plans de récolement requis et levée intégrale des réserves.

9. Organisation du temps scolaire : rentrée 2023/2024

Le conseil municipal **émet un avis favorable**, sous réserve des résultats des votes au sein des conseils d'école qui se réuniront au 3^{ème} trimestre, au maintien sans changement de l'organisation du temps scolaire sur 4 jours hebdomadaires de classe au sein des écoles maternelle et élémentaire de la commune.

10. Marchés des assurances communales : groupement de commandes

Le conseil municipal, **décide** de se retirer du groupement de commandes du marché des assurances avant la phase de lancement de la consultation de passation des marchés.

11. Contrat de Territoire Région de Colmar et Collectivité européenne d'Alsace

Le conseil municipal **approuve** le Contrat de Territoire Alsace à l'échelle du Territoire Région de Colmar pour la période 2022-2025, dont les éléments essentiels sont les suivants :

- La définition des enjeux et objectifs partagés et validés :
 - Attractivité** : participer à l'aménagement d'un territoire attractif et accueillant :
 - accompagner les centralités dans les projets structurants destinés à conforter leur attractivité, prioritairement dans les domaines de l'habitat et de la santé ;
 - permettre au territoire d'exploiter son potentiel touristique et culturel.
 - Environnement et écologie** : accompagner la transition écologique et énergétique du territoire tout en préservant son patrimoine naturel :
 - soutenir les projets favorisant les économies d'énergie, la production d'énergies renouvelables et la sensibilisation au développement durable ;
 - participer au développement des itinéraires cyclables et des moyens de transport alternatifs.
 - Cohésion sociale** : veiller à la cohésion sociale au sein du territoire en permettant à chaque habitant d'y trouver sa place :
 - développer l'accueil et favoriser l'hébergement, ainsi que la prise en charge médico-sociale des personnes âgées ;
 - répondre aux besoins de structures d'accueil pour l'enfance et d'équipements contribuant à l'épanouissement des jeunes.
- L'instauration d'une gouvernance partagée pour le suivi du contrat.
- La co-construction des projets avec la Collectivité européenne d'Alsace.
- La possibilité d'un accompagnement financier de certains projets par la Collectivité européenne d'Alsace, en fonction de leur éligibilité et de leur intérêt au regard des enjeux et des objectifs précités.

12. Déclarations d'urbanisme

Didier Weisheimer rend compte des dossiers d'urbanisme suivants :

les déclarations préalables déposées par :

- **Cédric Urban** pour une piscine au 16, rue du Giessen,
- **Jean Belleau** pour une terrasse couverte au 77, rue des Vosges,
- **Solarisa pour Gérard et Ernestine Pierre** pour l'ajout de 8 panneaux photovoltaïques côtés Est et Sud de la toiture au 3, rue des Lilas,
- **Patrice Hirtz** pour le rajout d'une terrasse au 89a, rue Principale,
- **Elisa Scheer-Polednik** pour un abri de jardin au 18, rue des Roses,
- **Robert Kolb** pour une clôture au 83, rue des Vosges,
- **Eric Meyer** pour la transformation du garage existant en habitation et construction d'un nouveau garage au 18, rue Béghin,
- **Hervé Didier** pour une clôture au 4, rue du Canal.

- **Subvention communale au titre des énergies renouvelables allouée à :**

2023	Nom	Type d'installation	Montant de la subvention
5	Philippe Scheer	Energie photovoltaïque	450 €

13. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

06.03.23	J. Köppe-Ritzenthaler	commission KPE
07.03.23	I. Beyer	commission manifestations
09.03.23	J. Köppe-Ritzenthaler	COFIN
14.03.23	C.Krem	conseil d'école maternelle
14.03.23	Y. Schwartze	conseil d'école élémentaire
15.03.23	I. Beyer	réunion jardins ouverts
16.03.23	J. Köppe-Ritzenthaler	CCID

29.03.23	I. Beyer	réunion Journée nationale commerce de proximité
30.03.23	S. Edel	commission périscolaire
06.04.23	V. Laissus	CMJE

Structures intercommunales

04.03.23	J. Köppe-Ritzenthaler	AG de l'AMHR
06.03.23	J. Köppe-Ritzenthaler	CA de l'Office de Tourisme ARB
14.03.22	D. Weisheimer	conseil syndical du SIAEP
16.03.22	D. Weisheimer	bilan d'activités Brigade Verte
18.03.23	Y. Schwartz	AG du syndicat du Parc à grumes
20.03.23	I. Beyer	réunion Journée nationale commerce de proximité
22.03.23	E. Scheer	COFIN CCARB
03.04.23	J. Köppe-Ritzenthaler	conseil communautaire de la CCARB
11.04.23	J. Köppe-Ritzenthaler	comité directeur du SYMAPAK

14. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) la maire informe les conseillers :

- Sinistre du 9 décembre 2021 : détérioration d'un lampadaire devant le 10 rue Principale - remboursement de **636 €** par l'assureur Groupama, correspondant au solde de la facture payée au prestataire.
- **Liste des marchés supérieurs à 1 000 € HT passés du 24/02/2023 au 04/04/2023 :**

N°	Tiers	Objet	Montant HT	Montant _TTC
1	TOTAL PROXI ENERGIES	ATELIER - TOTAL PREMIER NON ROUTIER	1 016,77	1 220,12
2	PCH IMPRIMERIE	KPE 159	1 040,00	1 248,00
3	HEINIMANN EURL	PERISCO AEK - POSE JOINTS ET REP CADRES PORTES	1 450,00	1 740,00
4	GRAVIER DES ELBEN	PARKING PL Point Vert – CONCASSE	1 608,10	1 929,72
5	SANISITT	56A RUE PRINCIPALE - PANNEAUX	1 785,26	2 142,31
6	CHIPS EVENTS 68	MARCHE NOEL 2023 - TONNELLES	1 808,33	2 170,00
7	GUSTAVE MULLER	ESP VERT - PRODUITS	2 553,68	3 064,42
8	AFC BALAYAGE	VOIRIE - BALAYAGE 2023	4 166,67	5 000,00

15. Divers


❖ **Calendrier :**

- Commémoration du 8 mai 1945 : **samedi 6 mai 2023 à 15 h**
- Passation de commandement CPI : **samedi 6 mai 2023 à 16 h**
- Concert des 100 ans de l'Harmonie l'Echo du Rhin : **samedi 13 mai 2023 à 20 h 30**
- Visite Essity : **mercredi 10 mai 2023**
- Prochaine séance du conseil municipal : **jeudi 25 mai 2023 à 20 h 15**
- Manifestation Les Jardins Ouverts : **dimanche 28 mai 2023 de 10 h à 18 h**
- Arrivée ElsassTour « A vélo, sans âge » Roselière : **samedi 10 juin 2023 à 12 h**
- Fête de la musique : **vendredi 16 juin 2023**
- Feu de la St Jean : **samedi 24 juin 2023**
- Manifestation « La Bicyclette » : **dimanche 9 juillet 2023 de 11 h à 19 h**

- ❖ **Subvention coopérative scolaire des deux écoles** : le conseil municipal **approuve** la répartition de la prime, associée à la collecte du verre, au profit des deux écoles maternelle et élémentaire de Kunheim.
- ❖ **Cadeau de départ à la retraite** : en remerciement des services rendus et en guise de cadeau de départ à la retraite, le conseil municipal **offre** un bon d'achat à un agent communal.
- ❖ **Subvention exceptionnelle** : Kunheim Futsal sollicite une subvention communale exceptionnelle pour participer avec une équipe de la catégorie u11 au Tournoi International de Futsal organisé par le club **CRCG de Entroncamento** au Portugal **du 16 au 18 juin 2023**. Le conseil municipal **alloue** une participation financière de 12 € par nuitée aux 9 enfants et aux 2 entraîneurs-accompagnants.

Fait à Kunheim, le jeudi 20 avril 2023,
la maire,




Jill Köppe-Ritzenthaler.

