

Nos Réf. : JKR/CI

Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 31 mars 2022

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 31 mars 2022, à 20 heures 15, sous la présidence de Jill Köppe-Ritzenthaler.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 24 février 2022

Le procès-verbal de la séance du 24 février 2022 est approuvé à l'unanimité des conseillers municipaux présents à la séance.

2. Compte administratif et compte de gestion 2021 : approbation

Sous la présidence de **Eric Scheer** 1er adjoint, la maire ayant quitté la salle, le conseil municipal **approuve** le compte administratif 2021 en tous points conforme au compte de gestion correspondant de la Trésorière de Neuf-Brisach et **donne quitus** à madame le maire.

3. Affectation du résultat 2021 au budget 2022

Sous la présidence du 1^{er} adjoint, **Eric Scheer**, le conseil municipal,

- **constate** le déficit de clôture de la section d'investissement du compte administratif 2021 de **688 929,87 €**, et du solde des restes à réaliser de **- 378 591 €** (809 940 € en dépenses pour 431 349 € en recettes)
- **approuve le virement de 1 067 520,87 €** à la section d'investissement pour couvrir le déficit d'investissement de l'exercice et le solde négatif des restes à réaliser, et de l'excédent de fonctionnement de **459 259,63 €** à la section de fonctionnement du budget principal.

4. Etat de la dette : présentation

La maire présente l'état de la dette et l'évolution des sept prêts encore en cours dont un prêt à taux zéro, un prêt indexé sur l'Euribor 3 mois et 5 prêts à taux fixe ainsi que les garanties d'emprunt accordées par la commune aux prêts souscrits par HHA (Habitats de Haute Alsace) lors de la construction des logements collectifs à Kunheim.

5. Vote des taux des taxes foncières 2022

Le conseil municipal, considérant l'augmentation prévisible des dépenses de fonctionnement liée à la crise et par comparaison aux taux moyens constatés au niveau intercommunal, départemental et national décide d'augmenter les taux de taxes foncières comme suit :

| Taxes/année | Kunheim | | Taux moyens communaux constatés au niveau | | | Taux plafonds 2022 à ne pas dépasser |
|------------------|---------|---------|---|--------------------|---------------|--------------------------------------|
| | 2021 | 2022 | CCPRB 2021 | départemental 2021 | national 2021 | |
| foncier bâti | 19,72 % | 20,31 % | 22,76 % | 31,17 % | 37,72 % | 93,83 % |
| foncier non bâti | 24,78 % | 25,52 % | 43,08 % | 68,67 % | 50,14 % | 167,68 % |

6. Vote du budget 2022

Le conseil municipal **approuve** le budget primitif 2022 **voté** par chapitre en fonctionnement et en investissement.

Les dépenses et les recettes de fonctionnement s'élèvent à **2 639 000 €**, celles d'investissement à **2 460 000 €**.

7. Marchés publics de fourniture de gaz et d'électricité : constitution d'un groupement de commandes

A l'instar de ce qui a été pratiqué en 2018, le conseil municipal, **approuve** l'adhésion de la commune de Kunheim au groupement de commandes pour la fourniture de gaz naturel et d'électricité proposé par la communauté de communes Pays Rhin-Brisach.

8. Association foncière : renouvellement du bureau

En complément des membres suivants désignés par la Chambre d'Agriculture,

- titulaires : **Robert Haemmerlin, Jean-Luc Husser, Dominique Ritzenthaler**
- suppléants : **Denis Beyer, Thomas Obrecht.**

le conseil municipal,

- **désigne** en qualité de membres du bureau de l'Association Foncière :
 - titulaires : **Joël Obrecht, Patrick Vimont, Thomas Bollenbach**
 - suppléants : **Arnaud Reinhart, Pierre Fleck**

9. Aide à la population ukrainienne : accueil et participation financière

Le conseil municipal :

- **émet un avis favorable** à la mise à disposition provisoire du logement devenu vacant au 57 rue Principale,
- **rappelle** les différentes opérations menées pour récolter des fonds en faveur de l'Ukraine, notamment la vente des Pysanky par l'association des parents d'élèves des écoles de Kunheim et le conseil municipal au profit de l'association des enfants de Tchernobyl,
- **alloue** une subvention exceptionnelle, de 1€ par habitant de Kunheim soit 1 825 €, versée au FACECO en faveur de l'aide aux réfugiés ukrainiens.

10. Déclarations d'urbanisme

Guillaume Chatton rend compte des dossiers d'urbanisme suivants :

la demande de permis de construire de :

- **Franck Haumesser** pour l'extension d'une maison au 23, rue des Pâquerettes en zone UB, surfaces de plancher non communiquées.

les déclarations préalables déposées par :

- **Pierre Gérard** pour une pergola au 3, rue des Lilas,
- **Alexis Royer** pour une clôture au 27, rue des Pommiers,
- **Nicole Legrand** pour une pergola au 6, rue des Cerisiers,
- **Volt'ère pour René Gantzer** pour une installation solaire au 59, rue des Vosges,
- **Cindy Dos Santos Neves** pour une clôture au 25, rue des Pâquerettes,
- **Cédric Urban** pour une division en vue de construire, rue du Nord,
- **Jürgen Kirsch** pour un abri de jardin au 86, rue des Vosges,
- **Mobasolar pour Guillaume Spindler** pour l'installation de panneaux solaires photovoltaïques au 44, rue des Jonquilles,
- **Cédric Wacquant** pour un changement de fenêtre en porte-fenêtre et la création d'un escalier 119c, rue des Vosges,
- **Frédéric Maraget** pour une clôture au 12, rue des Pommiers,
- **Solarisa pour Luc Noël** pour le rajout de panneaux photovoltaïques côté sud de la toiture au 25, rue du Giessen.

11. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

| | | |
|----------|-----------------------|--|
| 01.03.22 | J. Köppe-Ritzenthaler | CCID |
| 07.03.22 | S. Edel | conseil d'école élémentaire |
| 10.03.22 | J. Köppe-Ritzenthaler | COFIN |
| 14.03.22 | C. Krem | conseil d'école maternelle |
| 14.03.22 | D. Weisheimer | groupe de travail – aménagements rue du Rhin |
| 23.03.22 | I. Beyer | commission manifestations |

Structures intercommunales

| | | |
|----------|-----------------------|--|
| 28.02.22 | J. Köppe-Ritzenthaler | CCPRB – conseil communautaire |
| 03.03.22 | J. Obrecht | SM des cours d'eau et des canaux de la PDR |
| 14.03.22 | J. Köppe-Ritzenthaler | CCPRB – COFIN |
| 16.03.22 | J. Köppe-Ritzenthaler | réunion conjointe des 2 GLCT |
| 24.03.22 | J. Köppe-Ritzenthaler | comité directeur de l'Office de tourisme |
| 28.03.22 | J. Köppe-Ritzenthaler | CCPRB – conseil communautaire |

12. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) la maire informe les conseillers :

- **Liste des marchés supérieurs à 1 000 € HT passés du 16/02/2022 au 23/03/2022 :**

| N° | Tiers | Objet | Montant HT | Montant TTC |
|----|-------------------|---|------------|-------------|
| 1 | LK KUNEGEL | JUMELAGE - TRANSPORT 25 ET 29/05 | 1 266,67 | 1 520,00 |
| 2 | STIHLE SAV | SDS - DETARTRAGE CHAUFFAGE | 1 814,80 | 2 177,76 |
| 3 | SOPRASSISTANCE | SDS ENTREE SUD - ETANCHEITE | 2 062,31 | 2 474,77 |
| 4 | ENT VIALIS | RUE PRINCIPALE - CANDELABRE | 2 470,00 | 2 964,00 |
| 5 | KOHSER - BERTRAND | MUR CANAL - DECORATION | 3 281,67 | 3 938,00 |
| 6 | SOPRASSISTANCE | SDS - COUVERTINES | 3 779,71 | 4 535,65 |
| 7 | ENT VIALIS | D52 ESSITY - DEPOSE DES 24 ENS ECL PUBLIC | 5 416,00 | 6 499,20 |

- **Ouvrage « mémoire de vies » - liste des bénéficiaires à titre gratuit :** conformément à la délibération du 17 janvier 2013 la maire a offert un ouvrage gratuit aux personnes ci-après :

| | Nom | Fonction/service | nombre |
|-----------|--------------------------|------------------|--------|
| 110 à 124 | Délégation de Briaucourt | élus | 15 |

- **Remboursement de sinistres :**

⇒ Sinistre : du 15 juin 2021 – remboursement principal présenté en séance du 20 janvier 2022 - choc de véhicule sur candélabre – franchise contractuelle de 500 € qui vient d'être récupérée après recours.

13. Divers

❖ Calendrier :

- Prochaine séance du conseil municipal : **jeudi 12 mai 2022 à 20 heures 15**
- Festivités du Jumelage **du 26 au 29 mai 2022.**

Fait à Kunheim, le mercredi 6 avril 2022,
la maire,



Jill Köppe-Ritzenthaler.

