

Nos Réf. : JKR/CI

## Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 9 décembre 2021

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 9 décembre 2021, à 20 heures 15, sous la présidence de Jill Köppe-Ritzenthaler.

### **1. Approbation du procès-verbal de la séance du 18 novembre 2021**

Le procès-verbal de la séance du 18 novembre 2021 **est approuvé à l'unanimité** des conseillers municipaux présents à la séance.

### **2. Budget 2021 : décision modificative n°3**

Le conseil municipal **procède** à un ajustement des crédits budgétaires.

### **3. Autorisation budgétaire 2022**

Le conseil municipal **autorise** la maire à engager, liquider et mandater des dépenses d'investissement, à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022 jusqu'à l'adoption du budget primitif 2022, dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice 2021 aux chapitres

- 20 : immobilisations incorporelles
- 21 : immobilisations corporelles
- 23 : immobilisations en cours

### **4. Emplois communaux : renouvellement de contrats**

Afin de permettre le bon fonctionnement des services et de remplacer les agents absents, le conseil municipal **prolonge** un emploi administratif en l'adaptant et **prend acte** du recours à Manne emploi pour faire face aux besoins du service technique d'entretien des locaux.

### **5. Eau potable : rapport d'activité 2020 du SIAEP (syndicat intercommunal d'alimentation en eau potable) de la Plaine du Rhin**

Le Syndicat d'eau est un EPCI (établissement public de coopération intercommunale) regroupant 17 communes et qui dessert 20 524 habitants, représentant 8 599 abonnés.

950 286 m<sup>3</sup> d'eau ont été vendus au cours de l'exercice 2020 (975 339 en 2019).

Le linéaire du réseau de canalisations du service est de 171 km.

La teneur en nitrates sur le secteur de Kunheim est de 15,8 à 16 mg pour une norme qui les limite à 50 mg par litre.

Le nombre des abonnés de Kunheim est de 673.

Le coût moyen de l'eau, pour une consommation annuelle de 120 m<sup>3</sup>, est de 1,64 € /m<sup>3</sup> HT soit **1,73 € /m<sup>3</sup> TTC.**

## **6. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales**

### **Commissions communales**

22.11.21 J. Köppe-Ritzenthaler CCC SPV

### **Structures intercommunales**

23.11.21 J. Köppe-Ritzenthaler COPIL canal du Rhône au Rhin  
25.11.21 I. Beyer Réunion commerces de proximité  
29.11.21 D. Weisheimer SIAEP  
30.11.21 J. Köppe-Ritzenthaler Commission assainissement et patrimoine  
01.12.21 J. Köppe-Ritzenthaler Conférence intercommunale des maires

## **7. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation**

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) la maire informe les conseillers :

- **Droit de préemption : Jill Köppe-Ritzenthaler** informe les conseillers que, en lien avec le Président de la com com Pays Rhin-Brisach, elle a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
  - un immeuble bâti rue des Vosges
  - un immeuble bâti rue des Noyers
  - un immeuble bâti rue du Rhin
  - un immeuble bâti rue Principale

ces biens ne revêtant aucun intérêt public, ni par leur nature ni par leur situation.

- **Liste des marchés supérieurs à 1 000 € HT passés du 11/11/2021 au 02/12/2021**

| N° | Tiers        | Objet                        | Montant HT | Montant TTC |
|----|--------------|------------------------------|------------|-------------|
| 1  | MISTRALCOM   | MAIRIE - POSTES TELEPHONE    | 1 847,00   | 2 216,40    |
| 2  | ABC PLANS    | SDF - MESURES ET PLANS       | 2 200,00   | 2 640,00    |
| 3  | VIALIS-01    | POSE PRISES DE NOEL          | 1 726,00   | 2 071,20    |
| 4  | TRADEC       | VOIRIE - QUARTIER DES FLEURS | 29 250,00  | 35 100,00   |
| 5  | APAVE ALSACI | SPS - ESPACE JULES VERNE     | 1 460,00   | 1 752,00    |
| 6  | OFIS VEOLIA  | SDS - AMOE - RESEAUX EAUX    | 15 529,00  | 18 634,80   |

- **Ouvrage « mémoire de vies » - liste des bénéficiaires à titre gratuit** : conformément à la délibération du 17 janvier 2013 la maire a offert un ouvrage gratuit aux personnes ci-après :

|     | Nom                                | Fonction/service        | nombre |
|-----|------------------------------------|-------------------------|--------|
| 109 | Caroline Wendling/Stéphane Laurent | Mariage 4 décembre 2021 | 1      |

## 8. Déclarations d'urbanisme

**Didier Weisheimer rend compte** des dossiers d'urbanisme suivants :

les demandes de permis de construire de :

- o **Fermin Gonzalez** pour la construction d'une maison individuelle rue des Vignes, en zone UB, surfaces de plancher de 115,35 m,
- o **Florian Grass** pour la construction d'une maison individuelle rue Principale, en zone UA, surfaces de plancher de 143,39 m,
- o **Joël Gebhauer** pour la construction d'une maison individuelle rue des Tilleuls, en zone UB, surfaces de plancher de 93,40 m.

la déclaration préalable déposée par :

- o **Philippe Riess** pour une piscine au 24, rue du Giessen.

- **Subvention communale au titre des énergies renouvelables - liste des bénéficiaires** conformément à la délibération du 14 septembre 2017 le conseil municipal attribue au demandeur ci-après, qui a effectué les travaux et fourni les justificatifs correspondants, la subvention communale au titre des énergies renouvelables :

| 2021 | Nom               | Type d'installation                               | Montant de la subvention |
|------|-------------------|---|--------------------------|
| 7    | Guillaume Chatton | Eau chaude sanitaire solaire et panneaux solaires | 450 €                    |

## 9. Divers :

### ❖ Calendrier :

- Prochaine séance du conseil municipal : **jeudi 20 janvier 2022 à 20 heures 15**

### ❖ Résultats de la vente de bois : la vente de bois s'est tenue samedi 27 novembre 2021 - 6 lots étaient mis en adjudication + 1 lot cédé à l'amiable – le produit de la vente s'élève à 1 450 €.

### ❖ Présentation du calendrier prévisionnel des réunions 2022 : le document présenté comporte les dates de réunions des conseils municipaux, de la municipalité, mais aussi la période de festivités du Jumelage ainsi que les dates des élections présidentielles et législatives.

### ❖ Information covid dans les écoles : situation mardi matin :

Le fonctionnement des deux établissements scolaires a été temporairement perturbé pour suspicion de cas covid et absence simultanée de deux enseignants dont un seul a pu être remplacé.

### ❖ Information covid et festivités :

- La Fête de Noël des enfants du Périscolaire prévue le 10/12 à 17h30 est annulée de même que la Fête de Noël du personnel communal le 15/12 et que la Fête des Aînés du 9 janvier 2022.

Fait à Kunheim, le vendredi 10 décembre 2021,  
la maire,



Jill Köppe-Ritzenthaler.