

Nos Réf. : JKR/CI

## **Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 16 septembre 2021**

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 16 septembre 2021, à 20 heures 15, sous la présidence de Jill Köppe-Ritzenthaler.

### **1. Approbation du procès-verbal de la séance du 1<sup>er</sup> juillet 2021**

Le procès-verbal de la séance du 1<sup>er</sup> juillet 2021 **est approuvé à l'unanimité** des conseillers municipaux présents à la séance.

### **2. Espace de rencontres Jules Verne : attribution des marchés de travaux**

Le conseil municipal attribue les marchés de travaux de l'opération de valorisation de l'espace de rencontre toutes mobilités Jules Verne aux trois entreprises les mieux disantes.

Le montant total des 3 lots attribués s'élève à 378 714,40 € HT, soit 454 457,28 € TTC.

### **3. Budget 2021 : décision modificative n°1**

Le conseil **approuve** une décision modificative au chapitre 041 : opérations patrimoniales.

### **4. Rentrée scolaire 2021/2022 : effectifs des écoles et de la Ruche**

Effectifs de l'école élémentaire Jules Verne : 127 élèves dont 50 bilingues

- 24 CP : (15 bilingues)
- 22 CE1 : (12 bilingues)
- 23 CE2 : (4 bilingues)
- 27 CM1 : (11 bilingues)
- 31 CM2 : (8 bilingues)

Sous la direction de Monsieur Nicolas Renaudin, l'équipe enseignante est composée de Mesdames Anne Derivaux, Valérie Philippi, Estelle Camper, Claudia Vix (allemand) et de Monsieur Vincent Kientz.

Effectifs de l'école maternelle : 53 élèves dont 33 bilingues

- 14 Petits (4 monolingues + 10 bilingues)
- 19 Moyens (8 monolingues + 11 bilingues)
- 20 Grands (8 monolingues + 12 bilingues)

Sous la direction de Madame Aude Gardone, l'équipe enseignante est composée de Mesdames Christelle Mendonca et Cindy Horny (allemand) et assistée des trois ATSEM : Sigrid Abeles, Sonia Defrasne et Sophie Houbart (renfort section).

**Effectifs de La Ruche :**

Le nombre d'enfants inscrits au Périscolaire

à la rentrée 2020-2021 : 184 dossiers d'inscriptions

à la rentrée 2021-2022 (*dossiers enregistrés jusqu'à présent*) : 151 dossiers d'inscriptions

Nombre d'enfants non domiciliés à Kunheim

63 enfants en 2021-2022 (35 scolarisés à Kunheim et 28 extérieurs venant le mercredi + semaines en ALSH)

Les jours de semaine fréquentation moyenne en pause méridienne à la rentrée : 18 petits et 40 grands

Les mercredis fréquentation moyenne en pause méridienne à la rentrée : 9 petits et 25 grands

Pour la rentrée, les mercredis accueillent 7 à 8 enfants non scolarisés à Kunheim. Les ALSH permettent de nous faire connaître et de faire vivre nos mercredis.

Bonne complémentarité avec l'Espace Détente.

**5. Affaires de personnel : agents contractuels**

Afin de permettre le bon fonctionnement des services, et d'accueillir éventuellement des jeunes dans le cadre du dispositif gouvernemental « 1 jeune, 1 solution », le conseil municipal **renouvelle** plusieurs contrats et **ouvre** plusieurs postes d'agents contractuels de droit public et privé.

**6. Contrat groupe protection complémentaire prévoyance : modification tarifaire**

Le conseil municipal **prend acte** des nouveaux taux de cotisations applicables au 1<sup>er</sup> janvier 2022 dans le cadre de la convention de participation relative à la protection sociale complémentaire prévoyance à laquelle peuvent souscrire les agents communaux. La majoration de 10 % résulte du taux d'absentéisme qui a fortement augmenté l'an dernier sous l'effet de la pandémie, ce qui a entraîné une augmentation forte de la gravité et donc de la durée des absences pour maladie.

**7. Subventions jeunes licenciés : attributions 2021 par association bénéficiaire**

Le conseil municipal **valide** la répartition de la subvention « jeunes licenciés », par association bénéficiaire ayant fourni les justificatifs demandés, pour un montant total de 7 206 €.

**8. Occupation temporaire du domaine public fluvial : renouvellement de la convention pour les aménagements de l'entrée sud**

Le conseil municipal **approuve** les termes de la convention renouvelée, relative à l'aménagement de l'aire de pique-nique et du parking en entrée sud du village sur le domaine public fluvial de VNF pour une durée de 5 ans à compter du 1<sup>er</sup> mars 2021 jusqu'au 28 février 2026.

#### **9. Echange de terrains rue des Pêcheurs - déclassement - acte en la forme administrative**

Le conseil municipal **constate** la désaffectation et **approuve** le déclassement d'une parcelle en section 5 d'une superficie de 6 m<sup>2</sup> et **valide** l'échange de cette parcelle désaffectée et déclassée contre 4m<sup>2</sup> de la parcelle privée 101 en section 5.

#### **10. Parcelle orpheline rue des Vosges - rétrocession par acte en la forme administrative**

Un terrain cadastré parcelle 16 en section 4 d'une superficie de 1 are 8 centiares prolongeant le terrain d'un particulier et censé lui appartenir serait, au vu du cadastre, la propriété de la commune.

Vu le plan présenté en séance, considérant la nature et la situation de la parcelle concernée de même que sa superficie, le conseil municipal **décide de restituer** ce terrain au particulier concerné.

#### **11. Parcelle orpheline rue de Casteljaloux – rétrocession par acte en la forme administrative**

Le conseil municipal **accepte** la cession de 4m<sup>2</sup> de la parcelle 168 en section 3 à l'euro symbolique à un particulier.

#### **12. Communes forestières : proposition de motion**

L'Etat a validé le nouveau Contrat d'Objectifs et de Performances entre l'Etat et l'ONF pour les prochaines années.

Dans ce contrat, le gouvernement envisage d'augmenter la contribution des 14 000 communes et collectivités forestières françaises pour le financement de l'Office National des Forêts (ONF) à hauteur de 7,5 M€ en 2023 puis de 10 M€ par an en 2024-2025. De plus, il prévoit aussi la suppression de près de 500 emplois temps plein à l'ONF.

La Fédération des Communes forestières, ainsi que toutes les associations régionales et départementales des Communes forestières s'opposent à ce contrat.

C'est pourquoi, le conseil municipal **approuve** la motion présentée par la FNCOFOR qui :

▪ **exige :**

- le retrait immédiat de la contribution complémentaire des Communes forestières,
- la révision complète du Contrat d'Objectifs et de Performance Etat-ONF.

▪ **demande :**

- une vraie ambition politique de l'Etat pour les forêts françaises,
- un maillage territorial efficient des personnels de l'ONF face aux enjeux auxquels la forêt doit faire face.

#### **13. Habitats de Haute Alsace : vente de logements**

Le conseil municipal **émet un avis favorable** à la poursuite de la politique de vente de ses logements sociaux par HHA au profit de ses locataires candidats à l'accession à la propriété.

## **14. Communauté de communes Pays-Rhin-Brisach : présentation du bilan d'activité 2020**

Ce document qui présente annuellement les services et les missions de l'intercommunalité est consultable sur le site de la Communauté de communes [www.paysrhinbrisach.fr](http://www.paysrhinbrisach.fr)

## **15. Déchets urbains : rapport 2020 de la Communauté de communes Pays Rhin-Brisach**

La crise sanitaire a demandé une très grande adaptabilité du service et de la collecte notamment, suite à la fermeture des déchèteries en pleine période de forte fréquentation (mars à mai), à l'arrêt de la collecte des Biodéchets et à l'arrêt de la collecte des Textiles, Linges et Chaussures (TLC).

### **Les principaux projets portés par la collectivité en 2020 sont les suivants :**

#### **Concernant la collecte en porte à porte et apport volontaire :**

- Adaptations régulières sur les points d'apport volontaire (création, déplacement, ....) ;
- Remplacement « au fil de l'eau » des conteneurs aériens simple crochet vers une préhension « Kinshofer » afin de limiter l'usure prématurée des conteneurs ;
- Personnalisation des conteneurs à des fins de sensibilisation ;
- Suppression des marches-arrières dans les communes de Blodelsheim et Fessenheim ;
- Réorganisation des tournées de collecte du verre.

#### **Déchèteries :**

- Poursuite du projet de la construction de la future déchèterie communautaire à Biesheim ;
- Mise à jour de la signalétique dans toutes les déchèteries ;
- Optimisation du contrôle d'accès dans les déchèteries de Blodelsheim, Dessenheim et Heiteren ;
- Remise en état des conteneurs à huile minérale dans les 4 déchèteries ;
- Suivi de l'ancienne « décharge » de Dessenheim.

#### **Sensibilisation et Prévention :**

- Poursuite des actions tant que possible en présentiel et visio concernant les Cafés'Repair, les ateliers « Zéro Déchet », le jardinage au naturel, les couches lavables... ;
- Participation à la réflexion sur la gestion des déchets sur l'île du Rhin Nord (zone touristique de l'île du Rhin).

#### **Evolution des tonnages et des coûts:**

Augmentation d'environ 6% des Ordures Ménagères Résiduelles (OMR) directement imputable à la fermeture des déchèteries et l'arrêt de collecte des biodéchets.

Les tonnages des autres flux de déchets collectés en apport volontaire ou déchèteries ont connu une stabilité, voire une légère diminution.

Les déchèteries restent le premier poste en terme de quantité de déchets collectés avec 308 kg/hab. sur une production totale de 574 kg/hab.

Les dépenses de fonctionnement ont augmenté de 2,2 % avec notamment une hausse de 95 K€ pour les biodéchets. L'augmentation des recettes de fonctionnement de 1,75% ne couvre pas celle des dépenses malgré la hausse de la redevance incitative au second semestre 2020. Cependant, l'augmentation des tarifs votée en juillet 2020 produira ses effets en année pleine sur l'exercice 2021.

Les dépenses d'investissement ont diminué de 54% suite à l'arrêt de l'installation des conteneurs enterrés.

Le compte de résultat 2020 présente un déficit de 158 402 € qui vient réduire le résultat consolidé à hauteur de 851 250 €.

### Principales perspectives pour l'année 2021 :

Etude complète d'optimisation du service portant sur la rationalisation des équipements de déchèteries et points verts ; mise en place de l'extension des consignes de tri, le renouvellement des marchés de collecte et de traitement au 1<sup>er</sup> janvier 2023 et la refonte de la grille tarifaire de la redevance.

Début des travaux de la nouvelle déchèterie à Biesheim.

Ce document est consultable sur le site de la Communauté de communes [www.paysrhinbrisach.fr](http://www.paysrhinbrisach.fr)

## 16. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

### Commissions communales

12.07.21	J. Köppe-Ritzenthaler	Commission écocitoyenneté
31.07.21	N. Cordonnier	Commission espaces verts
01.09.21	S. Edel	Réunion journée citoyenne
06.09.21	J. Köppe-Ritzenthaler	Réunion bilan annuel Grdf
07.09.21	V. Laissus	CMJE
13.09.21	J. Köppe-Ritzenthaler	Commission communication
14.09.21	J. Köppe-Ritzenthaler	Commission MAPA

### Structures intercommunales

02.07.21	J. Obrecht	AG de l'AMHR
31.08.21	E. Scheer	CCPRB PLUi
06.09.21	I. Beyer	Réunion commerce de proximité
14.09.21	Y. Schwartze	Comité Syndical du PAG
15.09.21	J. Köppe-Ritzenthaler	Conférence intercommunale des maires

## 17. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

En vertu de l'article L 2122-22 du CGCT la maire informe les conseillers :

- **Droit de préemption** : Jill Köppe-Ritzenthaler informe les conseillers que, en lien avec le Président de la Communauté de communes Pays Rhin-Brisach, elle a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
  - des terrains rue des Vignes – rue Ferdinand Béghin
  - des terrains non bâtis rue des Tilleulsces biens ne revêtant aucun intérêt public, ni par leur nature ni par leur situation.
- **Liste des marchés supérieurs à 1 000 € HT passés du 01/07/2021 au 15/09/2021**

	Titulaire	Objet	Montant € HT	Montant € TTC
1	GANTZER TP	POTEAU INCENDIE PIVOINES - réparation	1 450,00	1 740,00
2	ENT VIALIS	CANDELABRE POSEIDON	1 088,75	1 306,50
3	LAMY PEINTURE	PERISCOLAIRE – réparation sanitaires garçons	1 795,00	2 154,00
4	CORTHUM France	ECORCES	1 230,00	1 476,00
5	ASTRALU	LOCAL RANGEMENT sous boulangerie	2 389,48	2 867,38

- **Ouvrage « mémoire de vies »** la maire a offert un ouvrage gratuit aux personnes ci-après :

	Nom	Fonction/service	nombre
104	Saint André/Gambet	Mariage 3 juillet 2021	1
105	Richter/Meyer	Mariage 31 juillet 2021	1
106	Adam/Grass	Mariage 20 août 2021	1
107	Sommereisen/Weisheimer	Mariage 11 septembre 2021	1

- **Remboursement de sinistres :**

⇒ Sinistre : dégât des eaux au périscolaire du 27 avril 2021 - remboursement de **648 €** par Groupama, correspondant au montant de la facture établie par SOPREMA ASSISTANCE.

## 18. Déclarations d'urbanisme

- le conseil municipal **attribue** au demandeur ci-après, qui a effectué les travaux et fourni les justificatifs correspondants, la subvention communale au titre des énergies renouvelables :

2021	Nom	Type d'installation	Montant de la subvention
5	Lopez Corinne	Installation d'une pompe à chaleur	450 €

## 19. Divers

### ❖ Calendrier :

- Journée citoyenne : samedi 25 septembre 2021
- Prochaine séance du conseil municipal : **jeudi 7 octobre 2021 à 20 heures 15**

❖ **Intervention – Popay – fresque salle des fêtes** : intervention de Popay sur la fresque de la salle de musique façades nord et sud programmée à partir du 4 octobre.

Fait à Kunheim, le mardi 21 septembre 2021,  
la maire,



*Jill Köppe-Ritzenthaler*  
Jill Köppe-Ritzenthaler.