

Nos Réf. : JKR/CI

## **Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 27 mai 2021**

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 27 mai 2021, à 18 heures 30, sous la présidence de Jill Köppe-Ritzenthaler.

### **1. Approbation du procès-verbal de la séance du 10 avril 2021**

Le procès-verbal de la séance du 10 avril 2021 **est approuvé à l'unanimité** des conseillers municipaux présents à la séance.

### **2. Plan de gestion des risques d'inondation (PGRI) 2022/2027**

Le **Plan de Gestion des Risques Inondations (PGRI)** pour la période 2022-2027 est actuellement en cours de consultation. Ce document est élaboré à l'échelle du bassin versant Rhin Meuse par le préfet coordonnateur de bassin. Il définit des orientations dont l'objectif principal est de réduire la vulnérabilité du territoire face aux inondations.

Ce document est opposable aux documents d'urbanisme.

Il est donc important de bien comprendre les différentes dispositions prévues dans ces orientations afin d'identifier leur pertinence et leur impact futur pour le développement du territoire.

Considérant que les mesures proposées vont bien au-delà de ce que demande la réglementation, le conseil municipal **émet en conséquence un avis négatif au projet de PGRI** du bassin Rhin Meuse 2022/2027.

### **3. Valorisation de l'espace de rencontre Jules Verne : approbation du projet**

Les études préalables à l'aménagement de la place du Tertre anticipaient un aménagement étendu au périmètre public voisin, notamment les abords directs de la salle des sports et de l'école élémentaire.

Cette nouvelle opération consistera à aménager la zone entre la place du Tertre et les bâtiments publics, salle des sports et école élémentaire, englobant l'actuelle rue Jules Verne pour en faire un espace convivial et sécurisé de rencontre et de mobilité tous usagers.

Le conseil municipal **approuve** le projet de valorisation de l'espace Jules Verne tel que présenté en séance.

La mission de maîtrise d'œuvre **est confiée** au bureau d'études Cardomax associé au cabinet d'architectes « les ateliers paysagistes ».

#### **4. TCCFE (taxe communale sur la consommation finale d'électricité) : actualisation**

Le conseil municipal, à l'unanimité **décide** de porter le taux afférent à la TCCFE à 8,5 à partir de 2022 et pour les années suivantes.

#### **5. Comptabilité publique : passage à la M57 dès 2022**

Le référentiel budgétaire et comptable M57 sera généralisé au 1<sup>er</sup> janvier 2024 mais il est d'ores et déjà possible, et même conseillé, d'anticiper cette échéance et de l'adopter dès le 1<sup>er</sup> janvier 2022.

Le référentiel M57 est porteur d'innovations budgétaires et comptables avec des règles budgétaires assouplies, une amélioration de la qualité comptable et une meilleure information.

Afin de bénéficier de l'appui renforcé des services de la DGFiP, le conseil municipal **décide** d'adopter la nomenclature budgétaire et comptable M57 à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2022.

#### **6. Emplois communaux non permanents : actualisation**

Le conseil municipal **crée** plusieurs emplois non permanents de droit public et privé pour ses services technique, scolaire et périscolaire.

#### **7. Déclarations d'urbanisme**

**Didier Weisheimer rend compte** des dossiers d'urbanisme suivants :

les demandes de permis de construire de :

- **Daniel Marinkovic** pour la réhabilitation d'une grange en maison d'habitation rue des Tilleuls (S46 – P108), surfaces de plancher non communiquées,
- **Roland Hohnadel** pour la construction d'une maison individuelle rue de Baltzenheim (S22 – P164), surfaces de plancher de 185 m<sup>2</sup>,
- **Pascal Ritzenthaler** pour la réhabilitation d'une grange au 90, rue des Vosges, surfaces de plancher non communiquées,
- **Ehran Keskin** pour la construction d'une maison individuelle, rue des Tilleuls en section 46 parcelle 108, surfaces de plancher de 118,19 m<sup>2</sup>.

les déclarations préalables déposées par :

- **Jacqueline Husser** pour une transformation : fermeture côté cour, au 51, rue Principale,
- **Franck Scholz** pour une clôture, au 10, rue Principale,
- **Corinne Grandcolas** pour une clôture mitoyenne, au 19, rue des Pommiers,
- **Benjamin Goepfert** pour une clôture mitoyenne, au 21, rue des Pommiers,
- **Mickaël Duvivier** pour une clôture, au 7, rue des Roses,
- **Mickaël Duvivier** pour l'agrandissement d'une terrasse existante, au 7, rue des Roses,
- **Krzysztof Snitkowski** pour une clôture, au 6a, rue du Rhin,
- **Grégoire Sondag** pour la pose de 2 panneaux photovoltaïques, au 109, rue des Vosges,
- **Franck Haumesser** pour une terrasse couverte, au 23, rue des Pâquerettes,
- **Nathalie Bourgeois** pour un abri de jardin, au 99, rue des Vosges,
- **Alain Philippi** pour la pose d'une fenêtre de toit, au 5, rue du Canal,
- **Guillaume de Viveiros** pour une clôture, au 1, rue des Tilleuls,
- **Koray Demir** pour une piscine, au 35c, rue des Vosges,
- **Adrien Charlot** pour une pergola bioclimatique, au 6, rue des Pommiers.

- **Subvention communale au titre des énergies renouvelables - liste des bénéficiaires** conformément à la délibération du 14 septembre 2017 : le conseil municipal attribue au demandeur ci-après, qui a effectué les travaux et fourni les justificatifs correspondants, la subvention communale au titre des énergies renouvelables :

2021	Nom	Type d'installation	Montant de la subvention
3	Rung Denis et Anita	Chauffage par panneaux solaires	450 €

## **8. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales**

### **Commissions communales**

12.04.21	J. Köppe-Ritzenthaler	Commission communication
28.04.21	S. Edel	Commission journée citoyenne
03.05.21	J. Köppe-Ritzenthaler	Comité consultatif communal des SPV
07.05.21	S. Edel	Commission périscolaire
27.05.21	C. Krem	Commission de contrôle des listes électorales

### **Structures intercommunales**

10.04.21	Y. Schwartze	AG Syndicat du Parc à grumes
14.04.21	D. Weisheimer	Comité syndical de la Brigade Verte
19.04.21	J. Köppe-Ritzenthaler	CCPRB conseil communautaire
29.04.21	J. Köppe-Ritzenthaler	AGIMAPAK
26.05.21	J. Köppe-Ritzenthaler	CCPRB conseil communautaire - PLUi

## **9. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation**

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) la maire informe les conseillers :

- **Liste des marchés supérieurs à 1 000 € HT passés du 11/04/2021 au 27/05/2021**

N°	Titulaire	Objet	Montant € HT	Montant € TTC
1	GUGLIUCCIELLO	Transformation et aménagement dépôt communal (sous boulangerie)	8 799,10	10 558,92
2	RECK	Habillage planche de rive Maison au 56a Rue Principale	1 350,00	1 620,00
3	RECK	Habillage planche de rive Eglise	1 680,00	2 016,00
4	CORTHUM FRANCE	Ecorces pour aires de jeux	1 790,00	2 148,00
5	VIALIS	Remplacement d'un candélabre sinistré Rue Principale	2 606,00	3 127,20
6	IMAE	Audit énergétique Ecole Maternelle	3 737,50	4 485,00
7	OFIS VEOLIA	Etude sanitaire réseaux Salle des Sports	12 240,00	14 688,00
8	THIERRY MULLER	Elagage et abattage d'acacias au Point Vert	2 640,00	3 168,00
9	VIALIS	Etude de programmation de la rénovation de l'éclairage public	4 250,00	5 100,00
10	LE RESEAU COCCI	Masques et gel hydroalcoolique	1 167,64	1 248,49

- **Ouvrage « mémoire de vies » - liste des bénéficiaires à titre gratuit** : conformément à la délibération du 17 janvier 2013 la maire a **offert** un ouvrage gratuit aux personnes ci-après :

	Nom	Fonction/service	nombre
100	Bennek/Lys	Mariage 23 avril 2021	1

## 10. Divers

### ❖ **Calendrier :**

- Prochaine séance du conseil municipal : **jeudi 1<sup>er</sup> juillet 2021 à 19 heures 45** avec la participation éventuelle en début de séance du député Hemedinger.
- Journée citoyenne : samedi 25 septembre 2021

### ❖ **Rentrée scolaire 2021-2022 – horaires de l'école primaire** : le fonctionnement des classes sur 4 jours et les horaires des écoles maternelle et élémentaire **sont maintenus** à l'identique pour la prochaine rentrée scolaire.

### ❖ **Logement communal 56a rue Principale** : les locataires actuels, qui occupaient le logement depuis le 1<sup>er</sup> octobre 2007, ont dénoncé leur bail avec effet au 31 août 2021. Des travaux sont actuellement en cours en raison d'une fuite d'eau détectée. Une famille serait intéressée par la reprise du bail à partir du mois d'octobre 2021.

### ❖ **Subvention coopérative scolaire des deux écoles** : la prime associée à la collecte du verre **est répartie** entre les deux écoles maternelle et élémentaire de Kunheim.

### ❖ **Parcelles rue des Vignes – reversement dans le domaine public** : le conseil municipal **décide** de reverser les parcelles en section 46 n° 329/58, 328/57 et 335/58 dans le domaine public communal dès la fin des travaux.

### ❖ **Echange de terrains rue des Pêcheurs – acte en la forme administrative** : le conseil municipal **donne son accord de principe** à un échange de parcelles qui faciliterait l'aménagement du trottoir de la rue des Pêcheurs et **fixe** les conditions de cette opération.

### ❖ **Cadeaux de départ à la retraite** : le conseil municipal **décide** d'offrir un cadeau de départ à la retraite à Sonia Rousselle – ATSEM communale depuis 8 ans et à Brigitte Simon, directrice de l'école élémentaire Jules Verne, en poste à Kunheim depuis le 1<sup>er</sup> septembre 1994.

### ❖ **Journée citoyenne** : **Sophie Edel présente** les principaux chantiers envisagés pour la journée citoyenne.

Fait à Kunheim, le mercredi 2 juin 2021,  
la maire,



*Jill Köppe-Ritzenthaler*  
Jill Köppe-Ritzenthaler.