

Nos Réf. : JKR/CI

Compte rendu de la séance du conseil municipal du samedi 16 janvier 2021

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 16 janvier 2021, à 9 heures, sous la présidence de Jill Köppe-Ritzenthaler.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 10 décembre 2020

Le procès-verbal de la séance du 10 décembre 2020, **est approuvé à l'unanimité des conseillers municipaux** sous la réserve suivante à apporter au point 7 : Forêt communale : programme de travaux 2021 et état d'assiette des coupes 2022 : il est demandé à l'ONF de contrôler que le travail concernant la sécurisation des coupes de bois d'un diamètre supérieur à 30 cm effectué sur place n'engendre pas de risques collatéraux pour les adjudicataires.

2. Rétrospective 2020

Etat civil : 8 naissances - 4 mariages - 58 décès, dont 45 résidents de la Roselière non originaires de Kunheim.

Population légale validée au 1^{er} janvier 2021 : population municipale : 1 779 habitants + 30 habitants comptés à part soit une population totale de 1 809 (1 792 habitants au 01/01/2020)

Nombre d'électeurs « municipaux » : 1 138 inscrits sur la liste générale – 35 électeurs européens inscrits sur la liste complémentaire municipale - 40 électeurs européens inscrits sur la liste complémentaire européenne.

Urbanisme : 19 demandes de permis de construire (14 maisons, 2 extensions de maisons, 1 garage, 1 pergola, 1 carport – 0 renseignement d'urbanisme, 27 certificats d'urbanisme, 29 déclarations préalables, 3 permis de démolir et 0 permis d'aménager. Subventions aux particuliers « énergies renouvelables » : 1 subvention versée sur 1 dossier déposé.

Activités du conseil municipal : 8 séances ordinaires, 1 séance d'installation du conseil, 1 séance de désignation des grands électeurs chargés d'élire les sénateurs et 116 sujets abordés (moyenne : 14,5 points par séance) – 25 réunions de la municipalité – 30 réunions de commissions communales et 1 du CMJE.

En 2020 La Ruche a fourni **6540 repas** :

5 705 repas en temps scolaire et 835 repas lors des vacances en ALSH (février + juillet + août + octobre)

22 695 heures heures de garde : en temps scolaire : 14 747 heures réelles

En vacances scolaires : 7 948 heures (augmentation grâce au mois de juillet non encadré par l'AIREL)

Pour mémoire en 2019 les chiffres étaient les suivants : 10 022 repas + 553 lors des ALSH et 26 806 heures de garde + 5 832 heures d'ALSH.

Les principales réalisations 2020 :

- Installation de cavurnes au cimetière
- Divers travaux et remplacement de matériels défectueux dans les bâtiments communaux
- Aménagement de la place du Tertre : lancement de la consultation travaux
- Travaux d'éclairage public rue du Rhin
- Gestion du COVID (vitre guichet d'accueil), distributeurs de gel, achats en nombre de masques, désinfectant et produit hydroalcoolique et sécurisation des sites scolaires et périscolaire dans le cadre du plan Vigipirate
- Achat d'une épareuse et d'un broyeur, de téléphones portables pour les services technique et périscolaire, les écoles et les pompiers, achat d'un écran tactile interactif pour l'école maternelle.

3. Aménagement de la place du Tertre : attribution des marchés de travaux

Les résultats de la consultation du marché d'aménagement de la place du Tertre sont les suivants :

- **"VRD et aménagements qualitatifs" (lot n° 1)** - 8 offres réceptionnées - l'offre la mieux disante totalise **81,19 points**,
- **"réseaux secs et éclairage" (lot n° 2)** - 5 offres réceptionnées - l'offre classée la mieux disante totalise **94,22 points**,
- **"espaces verts" (lot n° 3)** - 4 offres réceptionnées - l'offre classée la mieux disante totalise **79,61 points**.

Le conseil municipal **attribue** les trois lots du marché d'aménagement de la place du tertre aux 3 entreprises les mieux disantes pour un total de **685 605,70 € HT**, soit **822 726,84 € TTC**.

4. Autorisation droit des sols : renouvellement de la convention avec Colmar Agglomération

Le conseil municipal **valide** la reconduction de la convention avec Colmar Agglomération, et la Communauté de Communes du Pays Rhin-Brisach, concernant l'instruction des autorisations d'urbanisme.

5. Taux de vacation pour la distribution des publications communales : actualisation

Le conseil municipal **actualise** les taux des vacations en vigueur depuis 2018 applicables à la distribution des publications communales.

6. Suivi de la dette : état des lieux et orientations 2021

Jill Köppe-Ritzenthaler présente la composante de l'endettement communal et le dossier de renégociation de la dette, pour lequel le conseil municipal **fixe** les orientations 2021.

7. Basket-club : subvention d'arbitrage

Le conseil municipal **approuve** le remboursement des frais d'arbitrage au BCK (basket club de Kunheim) sur présentation des factures acquittées au cours de l'année 2020.

8. Tableau des emplois communaux : actualisation

Le conseil municipal, **valide** le renouvellement d'un contrat d'agent d'accueil de guichet postal.

9. Déclarations d'urbanisme

Didier Weisheimer rend compte des dossiers d'urbanisme suivants :
les demandes de permis de construire de :

- o **Guillaume Remond** pour la construction d'une maison individuelle au lotissement des fleurs (lot 3), en zone UC, surfaces de plancher de 120,35 m², COS de 0,22 pour un maximal de 0,50,
- o **Arnaud Weinstoerffer** pour la construction d'une maison individuelle au 1, rue des Pêcheurs , en zone UB, surfaces de plancher de 147 m²,
- o **Laure Mandry** pour l'extension d'une maison individuelle au 21, rue des Pommiers, en zone UC, surfaces de plancher de 183 m², COS de 0,27 pour un maximal de 0,50,
- o **Christopher Toenjes** pour l'agrandissement de deux pièces et une salle de bain, au 1 rue du Pont, surfaces de plancher de 279,40.

les déclarations préalables déposées par :

- o **Sarl Cap Soleil** pour l'installation de 15 panneaux photovoltaïques, au 8, rue de la Forge,
- o **Guillaume Chatton** pour l'installation d'une clôture mitoyenne, au 2a, rue du Nord.

10. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

11.12.20	S. Edel	commission périscolaire
12.01.21	J. Köppe-Ritzenthaler	commission écocitoyenne (groupe de travail)
14.01.21	J. Köppe-Ritzenthaler	commission MAPA

Structures intercommunales

14.12.20	J. Köppe-Ritzenthaler	conseil communautaire de la CCPRB
16.12.20	J. Köppe-Ritzenthaler	CCPRB – réunion des maires et adjoints (visio)

11. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) la maire informe les conseillers :

- **Droit de préemption 2020 : Jill Köppe-Ritzenthaler** informe les conseillers que, en lien avec le Président de la com com Pays Rhin-Brisach, elle a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
 - o un immeuble bâti rue des Vosges
 - o un immeuble bâti rue de Casteljaloux
 - o un immeuble non bâti au Maehrenkopf

ces biens ne revêtant aucun intérêt public, ni par leur nature ni par leur situation.

La maire informe les conseillers que, en raison de la caducité des POS au 31 décembre 2020 et dans l'attente de l'application du PLUi, le droit de préemption ne peut plus être appliqué.

- **Ouvrage « mémoire de vies » - liste des bénéficiaires à titre gratuit** : conformément à la délibération du 17 janvier 2013 la maire a offert un ouvrage gratuit aux personnes ci-après :

	Nom	Fonction/service	nombre
99	Morgenstern/Bollenbach	Mariage 11 janvier 2021	1

- Liste des marchés supérieurs à 1 000 € HT passés du 10/12/2020 au 15/01/2021

N°	Titulaire	Objet	Montant € HT	Montant € TTC
1	ASTRALU	VOLETS BATTANTS SALLE KEGREISS	15 480,00	17 630,00
2	VIALIS	INSTALLATION VIDEOPROTECTION	21 503,42	25 804,10
3	VIALIS	CONFIGURATION RESEAU ET SYSTEME	13 000,22	15 600,26
4	MISTRAL	ORDINATEUR DELL + IMPRIMANTE CPI	1 624,00	1 948,80

12. Divers

❖ Calendrier :

- Prochaine séance du conseil municipal : **jeudi 18 février 2021 à 20 heures 15**
- Réunion d'arbitrage du plan d'action municipale : **mercredi 20 janvier 2021 à 20 h 15**

❖ Dissolution de la société des amis de la bibliothèque départementale de prêt : l'ensemble des actifs de l'association seront reversés à la médiathèque départementale.

❖ Salle des sports : en raison des nouvelles consignes sanitaires gouvernementales, la salle sera fermée au public y compris scolaire.

❖ Intempéries – situation particulière de la journée du 15 janvier 2021 : les importantes chutes de neige ont occasionné de nombreuses chutes de branches, voire d'arbres. Un rappel sera fait : il est fortement déconseillé aux habitants de se rendre en forêt du fait de la fragilisation de la végétation.

Le personnel communal a été mobilisé en continu pour déneiger les voies communales notamment avec le tracteur.

Fait à Kunheim, le jeudi 21 janvier 2021,
la maire,



Jill Köppe-Ritzenthaler.