

Nos Réf. : JKR/CI

Compte rendu de la séance du conseil municipal du Jeudi 9 juillet 2020

Le conseil municipal s'est réuni en séance du conseil municipal le 9 juillet 2020, sous la présidence de Jill Köppe-Ritzenthaler, maire, et en présence de 17 membres.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 18 juin 2020

Le procès-verbal **est approuvé à l'unanimité** des conseillers municipaux présents à la séance.

2. Opération place du Tertre : validation de l'avant-projet définitif

Le conseil municipal **approuve** l'opération d'aménagement central de la place du Tertre et **valide** l'avant-projet définitif.

3. Budget communal : décision modificative

Le conseil municipal **vote** une décision modificative au budget primitif.

4. Gestion individuelle des secours

Pascal Roeder présente au conseil le schéma organisationnel et fonctionnel du centre de première intervention de Kunheim.

Hervé Sieber présente le nouveau dispositif de gestion individuelle des secours qui sera déployé dans le Haut-Rhin dans les prochaines années. Il consiste pour les corps communaux à déclarer en temps réel au SDIS l'effectif disponible du centre pour optimiser les départs et assurer que les pompiers qui partent en intervention détiennent les bonnes compétences et qualifications.

5. ADAUHR-ATD (agence départementale d'aménagement et d'urbanisme du Haut-Rhin – agence technique départementale) : désignation d'un représentant suppléant

L'Agence Départementale d'Aménagement et d'Urbanisme du Haut-Rhin (ADAUHR), créée en 1984, exerce son activité dans les domaines de l'aménagement, de l'urbanisme, de la construction, du patrimoine et de l'information géographique.

En raison de son adhésion à cette agence, la commune sera représentée par sa maire et **désigne** en qualité de suppléant **Nicolas Cordonnier**.

6. 77 rue des Vosges : charges financières d'occupation

Le conseil municipal **arrête** les conditions financières d'occupation temporaire de l'immeuble sis 77 rue des Vosges avant la conclusion de l'acte de vente.

7. Emplois communaux : renouvellement de contrats

Le conseil municipal **renouvelle** deux emplois contractuels à temps non complet.

8. Apprenti BPJEPS (brevet professionnel de la jeunesse de l'éducation populaire et du sport) loisirs tous publics : création de poste

Le conseil municipal **décide** de conclure une convention avec le GEPSLA (Groupement d'Employeurs des Professions du Sport, des Loisirs et de l'Animation) pour la mise à disposition et la gestion d'un apprenti BPJEPS loisirs tous publics.

9. Emploi aidé : ouverture d'un poste en entretien des locaux

Le conseil municipal **crée** un poste en emploi aidé au service d'entretien des locaux.

10. Prime exceptionnelle du personnel communal mobilisé durant la crise sanitaire

Le conseil municipal **décide** d'allouer une prime exceptionnelle aux agents communaux mobilisés durant la crise sanitaire et **fixe** le cadre et les modalités de son attribution.

11. Composition des commissions communales

Le conseil municipal **arrête** la liste des membres du CCAS (centre communal d'action sociale), de la CCID (commission communale des impôts directs) pour proposition au directeur des services fiscaux, du CCCSPV (comité consultatif communal des sapeurs pompiers volontaires) et des membres extérieurs au conseil de plusieurs commissions communales.

12. Déclarations d'urbanisme

Didier Weisheimer rend compte des dossiers d'urbanisme suivants :

les demandes de permis de construire de :

- **Christopher Toenjes** pour la construction d'une liaison entre la grange et la maison + agrandissement partiel de l'étage de la grange au 1 rue du Pont, en zone UD, surfaces de plancher de 147 m², COS de 0,12 pour un maximal de 0,30,
- **Patrick Vimont** pour la construction d'un garage au 6 rue Principale, en zone UB, surfaces de plancher de 193,55 m²,
- **Jordan Wagner** pour la construction d'une maison individuelle avec garage intégré rue des Vignes (section 46 – parcelles 333, 326, 339), en zone UC, surfaces de plancher de 147,10 m², COS de 0,28 pour un maximal de 0,50,
- **Jürgen Göller** pour la construction d'un carport au 4 rue des Champs, en zone UA, surfaces de plancher de 136 m², COS de 0,18 pour un maximal de 1.

les déclarations préalables déposées par :

- o EDF – ENR pour un générateur photovoltaïque, au 100, rue des Vosges,
- o Julie Gerrer pour une modification de façades, au 3, rue Béghin,
- o Nathalie Bourgeois pour un abri de jardin, au 99, rue des Vosges,
- o Michèle Geist pour une clôture, au 2b, rue du Canal,
- o Nicolas Haeflinger pour une terrasse sur pilotis, au 11, rue Béghin,
- o Guy Zimmerlin pour un carport, au 107, rue de Baltzenheim,
- o Jean-Philippe Saintigny pour une piscine semi-enterrée, au 8, rue des Cerisiers,
- o Pierre Fleck pour une modification de façade, au 107, rue des Vosges,
- o Jean-Yves Schreiber pour une clôture, au 20, rue Principale,
- o Patrice Hirtz pour la destruction du chien assis, rajout de 3 fenêtres de toit et d'une lucarne côté nord, au 89, rue Principale,
- o Frédéric Maraget pour une clôture, au 12, rue des Pommiers,
- o SARL France Solar pour 10 panneaux photovoltaïques sur toiture, au 112, rue des Vosges,
- o Pascal Schaer pour un abri de jardin, au 4, rue des Noyers.

13. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

29.06.20 Y. Schwartze Conseil d'école Jules Verne
29.06.20 C. Krem Conseil d'école maternelle
07.07.20 D. Weisheimer Réunion voiries

Structures intercommunales

22.06.20 J. K. Ritzenthaler conseil communautaire
08.07.20 J. K. Ritzenthaler réunion pistes cyclables
09.07.20 J. K. Ritzenthaler comité de direction de l'office du tourisme

14. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) la maire informe les conseillers :

- **Droit de préemption** : Jill Köppe-Ritzenthaler informe les conseillers que, en lien avec le Président de la com com Pays Rhin-Brisach, elle a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
 - o un immeuble non bâti au lieudit Schuhbosen
 - o un immeuble bâti rue des Lilas
 - o un immeuble non bâti lieudit Auf den Kanal
 - o trois terrains rue des Vignes
 - o un immeuble bâti rue du Rhin
 - o un immeuble non bâti rue de Baltzenheimces biens ne revêtant aucun intérêt public, ni par leur nature ni par leur situation.

- **Ouvrage « mémoire de vies » - liste des bénéficiaires à titre gratuit** : conformément à la délibération du 17 janvier 2013 la maire a offert un ouvrage gratuit aux personnes ci-après :

	Nom	Fonction/service	nombre
94	Michel Torrigiani	Départ à la retraite	1
95	Falco/Heintz	Mariage 4 juillet 2020	1

• **Liste des marchés supérieurs à 1 000 € HT passés du 26/02/2020 au 02/07/2020 :**

N°	Titulaire	Objet	Montant € HT	Montant € TTC
1	LE RESEAU COCCI	ATELIER - PRODUITS	1 183,45	1 420,14
2	LE RESEAU COCCI	ATELIER - GEL HYDROALCOOLIQUE MASQUES	1 246,04	1 495,25
3	ASTRALU FERMETURES	TENNIS - REPARATION GRILLAGE	1 280,00	1 536,00
4	MISTRALCOM	MAINTENANCE ORDI 2020	1 300,00	1 560,00
5	DIRINGER L	SDS - REMPLACT CONDUITES	1 466,90	1 760,28
6	CHAMPION SOMMEREISEN	ATELIER - MASQUES	1 619,43	1 943,31
7	SCEA CHAMOULAUD	ESP VERT - TAPIS FLEURS	1 636,23	1 963,47
8	MAISON COLLINET	CPI - VETEMENTS DE FEU	1 644,32	1 973,18
9	SCHATT SARL	ELAGAGE ET BROYAGE	1 806,35	2 167,62
10	LAMY PEINTURES	AEK - DEGAT EAU TOILETTES	1 979,00	2 374,80
11	SCHALLER ROTH SIMLER	EP RUE DU RHIN - PLAN TOPO	2 100,00	2 520,00
12	DIRINGER L	SK - CHAUDIERE GAZ	2 123,99	2 548,79
13	DETECT RESEAUX	PLACE DU TERTRE - DETECTION RESEAUX EXISTANTS	2 348,58	2 818,29
14	TRADEC	VOIRIE - RALENTISSEURS	2 744,00	3 292,80
15	ASTRALU FERMETURES	ACCUEIL - PAROIS VITREES	2 848,80	3 418,56
16	DIRINGER L	ATELIER - SYSTEME POMPAGE	3 715,36	4 458,43
17	Atelier TB	ATELIER - MASQUES	6 154,17	7 385,00
18	ENT SCHAECHTELIN ET CIE	ACHAT BROYEUR DESVOYS DMF1800	9 000,00	10 800,00
19	LAPS	MOE PLACE DU TERTRE	33 825,00	40 590,00
20	CARDOMAX	MOE PLACE DU TERTRE	20 300,00	24 360,00

15. Divers

- a) **Calendrier :**
- **Vendredi 10 juillet 2020 à 19 heures :** conseil municipal portant sur la désignation des grands électeurs appelés à élire les sénateurs
 - Prochaine séance du conseil municipal : **jeudi 10 septembre 2020 à 20 heures 15**
- b) **Cadeaux de départ à la retraite :** le conseil municipal **décide** d'offrir un cadeau de départ à trois agents qui feront valoir leur droit à la retraite durant l'été.
- c) **Approbation du PEdT :** à la rentrée scolaire, les écoles de Kunheim passeront à la semaine de 4 jours. Un nouveau PEdT (projet éducatif territorial) a été rédigé pour intégrer ce changement et ceux induits dans le déroulement des activités périscolaires et extrascolaires.
- d) **PLUi – enquête publique :** dans le cadre de l'élaboration du PLUi une enquête publique se déroulera du 8 septembre au 12 octobre 2020. La commission d'enquête tiendra une permanence à la mairie de Kunheim mardi 15 septembre 2020 de 15 à 17 heures.
- e) **DETR (dotation d'équipement des territoires ruraux) – second appel à projets – dépenses liées aux mesures sanitaires :** le conseil municipal **sollicite** une subvention pour les dépenses engagées dans la lutte contre le coronavirus.

Fait à Kunheim, le mercredi 15 juillet 2020,
la maire, Jill Köppe-Ritzenthaler.

