

Nos Réf. : ES/CI

## **Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 27 juin 2019**

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 27 juin 2019, à 20 heures 30, sous la présidence de Eric Scheer, maire, en présence de 14 membres.

Absents : Thomas Bollenbach, Yannick Heintz, Nicolas Cordonnier.

### **1. Approbation du procès-verbal de la séance du 23 mai 2019**

Le procès-verbal de la séance du 23 mai 2019, **est approuvé** à l'unanimité des conseillers présents.

### **2. PLUi (plan local d'urbanisme intercommunal) : état d'avancement du dossier**

**Eric Scheer** rappelle que depuis la réunion publique du 15 avril 2019 à Kunheim, le dossier est en phase de concertation. Les plans actualisés ainsi que tous les dossiers sont accessibles en mairie ou sur le site internet de la commune.

La concertation avec les particuliers reste ouverte jusqu'en septembre 2019.

La validation du projet par le conseil communautaire est prévue au cours de la deuxième quinzaine d'octobre. Puis, les 29 communes devront délibérer dans le délai de trois mois. Si une ou plusieurs communes s'opposent au projet validé par l'intercommunalité, une seconde validation (avec ou sans modification du projet) par le conseil communautaire sera nécessaire puis par les 29 communes. Lors du deuxième vote une majorité relative suffira pour approuver le projet.

Le démarrage de la procédure d'enquête publique devrait avoir lieu au second trimestre 2020 et la validation finale au dernier trimestre 2020.

### **3. Salle des fêtes : travaux et accessibilité**

Un groupe de travail **est constitué** pour engager une réflexion de compatibilité des travaux d'accessibilité à engager cette année avec une future rénovation globale de ce bâtiment.

### **4. Renégociation des emprunts : avis de la Chambre Régionale des Comptes**

Conformément aux dispositions des articles L 1612-19 et R1612-14 du CGCT, l'avis rendu par la CRC **est porté** à la connaissance du conseil municipal.

### **5. Budget principal : décision modificative**

Ce point **est reporté** à une prochaine séance du conseil municipal.

6. **Association TCK (tennis club de Kunheim) : subvention exceptionnelle**

Le conseil municipal, **octroie** une subvention exceptionnelle de 500 € à l'association TCK pour l'installation d'un chauffage infra-rouge dans les sanitaires des équipements tennistiques.

7. **Rentrée 2019/2020 : restauration scolaire et besoins en personnel**

**Restauration scolaire**

Le marché de fournitures des repas aux enfants de La Ruche **est attribué** à la société Pomme et Chou de Marckolsheim, le mieux disant, pour une durée maximale du contrat de 4 ans.

**Besoins en personnel :**

**Danièle Gault présente** la liste et la disponibilité des agents affectés au service périscolaire en raison de leur statut et de leur temps de travail et les taux d'encadrement obligatoires des enfants par classe d'âge. Elle détaille les plannings des différents agents à la rentrée et les contours des besoins à pourvoir.

8. **Tableau des emplois communaux : modifications**

Le conseil municipal :

- après avis du comité technique, **supprime** 12 emplois vacants,
- **reconduit** le contrat d'une ATSEM principale de 2<sup>ème</sup> classe 28,5/35èmes,
- **crée** un emploi temporaire d'adjoint d'animation 26/35èmes pour une durée de 6 mois,
- **crée** un emploi temporaire d'adjoint technique à temps complet affecté aux espaces verts, pour une durée de trois mois reconductible,
- **crée** un emploi temporaire d'adjoint technique 20/35èmes affecté au service périscolaire pour une durée de six mois reconductible.

9. **Personnel d'animation : convention de mise à disposition auprès de l'AIREL**

Le conseil municipal, **approuve** la mise à disposition à titre gratuit d'un agent communal à l'association AIREL en vue d'y effectuer son stage pratique d'animatrice d'accueil de loisirs sans hébergement.

10. **Boulangerie : revalorisation triennale du loyer et avenant au bail commercial**

Le conseil municipal **actualise**, à effet du 1<sup>er</sup> septembre 2019, les dispositions du bail commercial ainsi que le loyer du local commercial exploité par la boulangerie.

11. **Ecocups : règlement de prêt**

Dans un souci de préservation de l'environnement et de développement durable, la commune a fait l'acquisition de 1 000 gobelets écocups qui seront utilisés à la place des gobelets en plastique jetables lors des manifestations.

Afin d'optimiser cette démarche, le conseil municipal **autorise** le prêt de ces écocups en dehors des manifestations communales et **approuve** les termes de la convention fixant les modalités de leur mise à disposition.

## 12. Rapport de la CLECT (commission locale d'évaluation des charges transférées) : approbation

Lors de sa réunion du 13 mars 2019, la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) de la com com Pays Rhin Brisach a examiné le transfert de charges associé au retour de la compétence périscolaire aux communes de l'ex com com Essor du Rhin, ainsi que la diminution des attributions de compensation à hauteur de 30 cents par habitant destinée à financer l'entretien et le renouvellement d'une banque de matériel intercommunale (BDMI).

Le conseil municipal **approuve** le rapport rédigé par la CLECT lors de sa séance du 13 mars 2019, et **valide** la procédure de révision libre des attributions de compensation dans le cadre de la mise en place d'un financement de la BDMI, ainsi que le montant des attributions de compensation définitives 2019.

## 13. Déclarations d'urbanisme

**Joël Obrecht rend compte** des dossiers d'urbanisme examinés lors de la réunion de la commission technique du 27 juin 2019 :

la demande de permis de construire de :

- o **Christopher Toenjes** pour l'agrandissement du grenier + lucarne + puits de lumière + connexion entre la maison et le garage en zone UD, surface de plancher 147,9 m<sup>2</sup>.

les déclarations préalables déposées par :

- o **Sylvie Gantz** pour la construction d'une rampe d'accès pour les personnes à mobilité réduite + transformation d'une fenêtre en porte au 14, rue Principale,
- o **SCI La Palmeraie immobilier** pour la transformation d'un atelier en 2 logements + 1 bureau professionnel au 51, rue des Vosges,
- o **Mohamed Berriri** pour la création d'une lucarne au 71, rue des Vosges,
- o **Hélène Galmiche** pour une clôture au 79, rue des Vosges.

## 14. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

### Commissions communales

24.05.19	M. Walter	CMJE
03.06.19	J. K.Ritzenthaler	Commission KPE
03.06.19	D. Gault	Conseil d'école Jules Verne
03.06.19	D.Gault	Commission périscolaire
09.06.19	M. Walter	Jardins Ouverts
18.06.19	E. Scheer	AG ATD ADAUHR
19.06.19	D.Gault	Réunion journée citoyenne
24.06.19	S. Edel	Conseil d'école maternelle
25.06.19	E. Scheer	Commission de sécurité AEK
27.06.19	J. Obrecht	Commission technique et urbanisme

### Structures intercommunales

27.05.19	E. Scheer	conseil communautaire
24.06.19	E. Scheer	conseil communautaire
25.06.19	E. Scheer	CCPRB – réunion concernant le photovoltaïque
26.06.19	E. Scheer	CCPRB – conférence des maires

## 15. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) le maire informe les conseillers :

- **Droit de préemption** : Eric Scheer informe les conseillers que, en lien avec le Président de la com com du Pays Rhin-Brisach, il a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
  - un immeuble bâti sis rue Principale,ce bien ne revêtant aucun intérêt public, ni par sa nature ni par sa situation.

### • Liste des marchés supérieurs à 1 000 € HT passés du 16/05/2019 au 19/06/2019

N°	Titulaire	Objet	Montant € HT	Montant € TTC
1	SAS	AEK - TRAVAUX SANITAIRES	3 006,10	3 607,32
2	SOPREMA	SDS - RECHERCHE FUITE 17/04	1 200,00	1 440,00
3	SOPREMA	SDS - RECHERCHE FUITE 16/05	1 200,00	1 440,00

## 16. Divers

### a) Calendrier :

- Journée des associations : **samedi 7 septembre 2019**
- Prochaine séance du conseil municipal : **jeudi 12 septembre 2019 à 20 heures 30**
- Journée citoyenne : **samedi 21 septembre 2019**

### b) Campagne de distribution des comprimés d'iode : agenda prévisionnel

Lancement officiel de la pré-campagne le 3 juin 2019 : tous les particuliers, ERP et établissements scolaires concernés par le périmètre des 20 km autour de la centrale nucléaire de Fessenheim seront informés par courrier de la préfecture de l'extension de l'aire du PPI et de la prochaine campagne de distribution d'iode.

Juin 2019 : réunions de pré-information des professionnels de santé.

Septembre 2019 : toutes les personnes précitées recevront

- un dépliant pédagogique sur les 6 bons réflexes à avoir en cas d'alerte nucléaire
  - je me mets à l'abri dans un bâtiment
  - je me tiens informé
  - je ne vais pas chercher mes enfants à l'école
  - je limite mes communications téléphoniques
  - je prends de l'iode dès que j'en reçois l'instruction
  - je me prépare à une éventuelle évacuation
- et un courrier les invitant à retirer leurs comprimés d'iode en pharmacie.

Septembre – octobre 2019 : organisation de réunions d'information publiques à l'initiative des maires en lien avec la préfecture et les services associés compétents

Janvier à mai 2020 : dispositif de relance des personnes cibles.

### c) Temps partiel : le conseil municipal **élargit** les quotités horaires du travail à temps partiel fixées par délibération du 30 juin 2016.

### d) Livret souvenir des 80 ans de l'exode : le conseil municipal **étend** la liste des bénéficiaires de livrets à titre gratuit.

Fait à Kunheim, le mardi 2 juillet 2019,

le maire,



Eric Scheer.