

Nos Réf. : ES/CI

## **Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 28 février 2019**

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 28 février 2019 à 20 heures 30, sous la présidence de Eric Scheer, maire, en présence de 14 membres.  
Absents : Gilbert Marxer, Marie-Madeleine Jonas, Virginie Laissus.

### **1. Approbation du procès-verbal de la séance du 24 janvier 2019**

Le procès-verbal du 24 janvier 2019 **est approuvé** à l'unanimité des conseillers présents.

### **2. Affaires de personnel : modification du tableau des emplois communaux**

Afin d'épurer le tableau des emplois communaux, qui comporte plusieurs emplois vacants, le conseil municipal **décide** de solliciter l'avis du Comité technique en vue de leur suppression.

Le conseil municipal **décide**, par ailleurs de recruter deux agents contractuels pour faire face à un accroissement temporaire d'activité.

### **3. PLUI (plan local d'urbanisme intercommunal) : débat et validation du PADD (projet d'aménagement et de développement durable)**

**Eric Scheer** rappelle l'état d'avancement de la concertation en communes et le calendrier prévisionnel devant conduire à arrêter le PLUI le 3 juin 2019 avant le lancement de l'enquête publique mi-septembre 2019 pour une approbation du PLUI au cours du 1<sup>er</sup> trimestre 2020.

Dans le cadre de l'élaboration du PLUI, les conseils municipaux des 29 communes membres de la Communauté de Communes Pays Rhin-Brisach sont amenés à débattre sur le PADD.

Ces débats devront avoir lieu entre le 1<sup>er</sup> février et le 7 mars 2019 au plus tard.

### **4. Rétrocession de voirie par l'Association Foncière**

Le conseil municipal **donne un accord de principe** au versement de plusieurs voies ou tronçons de voies propriété de l'association foncière dans le domaine communal.

## 5. Affaires immobilières : vente et location de biens communaux

Le conseil municipal **donne un accord** de principe à la location d'un garage communal aux futurs acquéreurs de la maison 77 rue des Vosges et **fixe** les conditions de cette location.

## 6. Renégociation des emprunts

Le Maire **informe** le conseil municipal de l'évolution de la procédure de renégociation des emprunts de la commune et **rend compte** en séance d'un avis de la chambre régionale des comptes.

## 7. Motion de soutien pour le déstockage intégral des déchets ultimes de Stocamine

Par arrêté préfectoral du 3 février 1997, le Préfet du Haut-Rhin a autorisé la société STOCAMINE à exploiter un centre de stockage de déchets industriels ultimes sur le site de la mine Joseph ELSE situé sur le ban de la Commune de WITTELSHEIM, dans le Haut-Rhin.

Entre 1998 et 2002, 44 000 tonnes de déchets ultimes (essentiellement des résidus d'épuration des fumées d'incinération d'ordures ménagères et de déchets industriels, des déchets arséniés, de l'amiante ou encore des sels de traitement, y compris cyanurés et du mercure...) ont été stockées à 550 mètres de profondeur dans des galeries de sel gemme spécialement creusées pour les accueillir.

Le conseil municipal, **approuve** la motion de soutien pour le déstockage intégral des déchets ultimes de STOCAMINE à WITTELSHEIM.

## 8. Déclarations d'urbanisme

**Joël Obrecht rend compte** des dossiers d'urbanisme examinés lors de la réunion de la commission technique du 28 février 2019 :

les déclarations préalables déposées par :

- o **Nicolas Cordonnier** pour une piscine, au 9, rue Albert Schweitzer,
- o **Stéphane Habersetzer** pour un abri de jardin, au 7, rue des Vignes,
- o **Ador et Muller** pour une division en vue de construire, rue Albert Schweitzer.

## 9. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

### Commissions communales

29.01.19	J. Obrecht	Commission Association Foncière
01.02.19	D. Gault	Commission périscolaire
02.02.19	M. Walter	AG CMJE
06.02.19	B. Bahls	Commission de sécurité et prévention
18.02.19	J.K. Ritzenthaler	Commission KPE
26.02.19	S. Edel	Conseil d'école maternelle
26.02.19	E. Scheer	CCID
27.02.19	E. Scheer	CCCC
27.02.19	J.K. Ritzenthaler	Commission espaces verts
28.02.19	J. Obrecht	Commission technique et urbanisme

## Structures intercommunales

25.01.19	J. Obrecht	GIC 10
28.01.19	E. Scheer	conseil communautaire
02.02.19	D. Gault	AG AIREL
02.02.19	E. Scheer	AG AMHR
25.02.19	E. Scheer	conseil communautaire

## 10. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

- **Remboursement de sinistres** : Sinistre : bris de glace à la salle des sports le 13 mars 2018 - remboursement de 84,46 € correspondant au montant TTC de la facture établie par la Miroiterie de la Plaine moins la franchise contractuelle de 200 €.
- **Droit de préemption** : **Eric Scheer** informe les conseillers que, en lien avec le Président de la com com Pays Rhin-Brisach il a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
  - un immeuble bâti rue du Nord  
ce bien ne revêtant aucun intérêt public, ni par sa nature ni par sa situation.
- **Liste des marchés supérieurs à 1 000 € HT passés du 16/01/2019 au 18/02/2019 :**

N°	Titulaire	Objet	Montant € HT	Montant € TTC
1	AVENUE AUTO CITROEN	JUMPY - REPARATION	1 006,73	1 208,08
2	SUPER U	FETE AINES - PANIER CADEAUX	1 012,92	1 215,50
3	SOPREMA	ATELIER - RELEVES ETANCHEITE	1 450,00	1 740,00
4	SOPREMA	SDS - NETTOYAGE CHENEAUX	2 440,00	2 928,00
5	BOITE A SEL RESTAURANT	FETE AINES - REPAS	5 392,00	5 392,00
6	PFEIFFER ELECTRICITE	SDS - MISE EN CONFORMITE ELECTRIQUE	5 519,28	6 623,13
7	CARON SECURITE	CPI - MATERIEL	1 160,66	1 392,79
8	SCEA CHAMOULAUD	ESP VERT - FLEURS	1 761,93	2 114,31
9	FLEURS LISCH	ESP VERT - FLEURISSEMENT ETE	2 076,45	2 284,10

## 11. Divers

### a) Calendrier :

- Commission finances : **jeudi 7 mars 2019 à 18 heures**
- Remise des prix des maisons fleuries : **vendredi 15 mars 2019 à la salle des fêtes**
- Haut-Rhin Propre : **29 – 30 – 31 mars 2019**
- Prochaine séance du conseil municipal : **jeudi 4 avril 2019 à 20 heures 30**
- Réunion publique PLUI : **lundi 15 avril 2019 à 19 heures salle des fêtes**

### b) Contraventions au stationnement – mission de la Brigade Verte : Eric Scheer fait le point en séance des interventions de la Brigade Verte en matière de stationnement interdit, gênant ou dangereux.

- c) **Contrats de maîtrise d'œuvre** : Le conseil municipal **approuve** une étude d'aménagement de sécurité et une étude de réseau pour optimiser les performances de la réhabilitation du système d'éclairage public rue du Rhin et **s'engage** à inscrire les crédits nécessaires au budget 2019.
- d) **Projet de lotissement SOVIA** : **Eric Scheer** présente en séance le projet du lotisseur comprenant 12 parcelles constructibles avec voie de desserte des parcelles et aire de retournement conforme aux exigences en matière de collecte des déchets urbains.

Fait à Kunheim, le lundi 4 mars 2019,  
le maire,



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Eric Scheer", is written over the seal and extends to the right.

Eric Scheer.