

Nos Réf. : ES/CI

## **Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 13 septembre 2018**

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 13 septembre 2018, à 20 heures 30, sous la présidence de Eric Scheer, maire, en présence de 13 membres.  
Absents : Bernard Bahls, Hélène Sieber, Virginie Laissus, Nicolas Cordonnier.

### **1. Approbation du procès-verbal de la séance du 28 juin 2018**

Le procès-verbal de la séance du 28 juin 2018, **est approuvé** à l'unanimité des conseillers présents.

### **2. Immeuble 77 rue des Vosges : mandat de vente**

Le conseil municipal **confirme** la mise en vente de la maison sise 77 rue des Vosges, **fixe** le prix net vendeur à 125 000 €, **confie** la vente à l'agence immobilière Landis 68 de Munster.

### **3. Subventions aux jeunes licenciés sportifs et frais d'arbitrage : attributions 2018 par association bénéficiaire**

Le conseil municipal **arrête** la répartition de la subvention jeunes licenciés 2018 pour chaque association bénéficiaire ayant fourni les justificatifs demandés ainsi que le montant de la subvention accordée au BCK au titre du remboursement des frais d'arbitrage.

### **4. Protection sociale complémentaire prévoyance : approbation du nouveau contrat groupe**

Le conseil municipal **décide d'adhérer** à la convention de participation pour le risque Prévoyance, négociée par le Centre de Gestion de la FPT 68, qui prendra effet au 01.01.2019 pour une durée de 6 ans avec une possibilité de prorogation d'une durée maximale d'un an.

### **5. Régime indemnitaire : présentation**

Le conseil municipal, **valide** le projet de délibération afférent au nouveau régime indemnitaire intitulé RIFSEEP, qui doit être préalablement soumis aux membres du Comité Technique siégeant auprès du Centre de Gestion de la FPT 68.

### **6. Personnel communal : recrutements, convention de mise à disposition et divers**

Afin de renforcer les équipes périscolaire et technique, et de faciliter le reclassement d'un agent, le conseil municipal **autorise** le Maire à signer diverses conventions et à recourir à l'embauche de contractuels de droit public ou privé.

## **7. Rentrée scolaire 2018/2019 : effectifs des écoles et de la Ruche**

**Danièle Gault** présente les effectifs de rentrée des deux écoles et du périscolaire qui s'élevaient à 198 élèves (197 en 2017) dont 96 bilingues (48 %) répartis comme suit :

**Effectifs de l'école élémentaire Jules Verne : 124 élèves (122 en 2017) dont 51 bilingues (44 en 2017)**

- 25 CP : (15 bilingues)
- 34 CE1 : (12 bilingues)
- 24 CE2 : (11 bilingues)
- 21 CM1 : (6 bilingues)
- 20 CM2 : (7 bilingues)

**Effectifs de l'école maternelle : 74 élèves (78 en 2017) dont 45 bilingues (44 en 2017)**

- 22 Petits (monolingues + bilingues)
- 23 Moyens (monolingues + bilingues)
- 29 Grands (monolingues + bilingues)

**Effectifs de la Ruche : 129 enfants** sont inscrits au Périscolaire pour l'année scolaire 2018 – 2019.

## **8. Renégociation des emprunts : modalités d'intervention**

Le conseil municipal **autorise** le Maire à poursuivre la procédure et **désigne** le Cabinet retenu pour agir en qualité d'expert technique chargé d'assister la commune au bon déroulement des négociations et des procédures.

## **9. Comité du Monument National du Hartmannswillerkopf : subvention exceptionnelle**

Le conseil municipal **alloue** une subvention exceptionnelle de 100 € au Comité du Monument National du Hartmannswillerkopf afin de remettre en lumière la croix sommitale du monument.

## **10. Démission d'un conseiller municipal, adjoint au Maire**

Le conseil municipal **est informé** que **Claude Hermann** a, pour raisons professionnelles, démissionné de ses fonctions d'adjoint au Maire et de conseiller municipal.

## **11. Syndicat du Parc à grumes : projet de modification des statuts**

Les statuts du syndicat du parc à grumes, créé en 2004, indiquent que ses missions sont les suivantes :

- débardage et transport du bois sur le parc, maîtrise d'ouvrage qui était déléguée à l'ONF
- commercialisation de tout le bois d'œuvre issu des forêts appartenant aux collectivités adhérentes.

Depuis la loi du 23 février 2005 relative au développement des territoires ruraux (DTR), il n'est plus possible pour le SPAG de vendre du bois qui ne lui appartient pas.

Le conseil municipal, **approuve** les nouveaux statuts du syndicat du parc à grumes.

## 12. Déchets urbains : rapport 2017 de la Communauté de communes Pays Rhin Brisach

Le rapport présente les :

### ↳ **Actualités 2017**

- Démarrage de la mise en place et fournitures des équipements (distribution des bacs, développement des PAV et installation des Tubes)
- Recrutement d'un chargé de missions « Collecte et Valorisation des déchets »
- Adaptation des horaires d'ouverture des déchèteries à Biesheim et Dessenheim à compter 1<sup>er</sup> juillet 2017
- Opération de déstockage d'amiante ciment en décembre ;
- Participation à la Semaine Européenne de Réduction des Déchets
- Animation Eco Déco de Noël

### ↳ **Travaux**

- **Installation de 8 îlots de collecte enterrés** dans les communes de Balgau, Biesheim (2), Heiteren, Hirtzfelden, Neuf-Brisach, Rustenhart et Rumersheim-Le-Haut ;  
Montant total de l'opération (exercice 2017) : 220,2 k€ HT.

### ↳ **Patrimoine**

### ↳ **Eléments caractéristiques de la gestion des déchets**

- **Indicateurs techniques** : Collecte et traitement des déchets conformément à la réglementation : **19 024 tonnes** en 2017.
- **Indicateurs financiers** :

Coût annuel de la redevance d'enlèvement des ordures ménagères en 2017 en € TTC au Nord du territoire par volume de bac :

80 L	120 L	240 L	360 L	660 L	770 L
139,12 €	208,44 €	293,20 €	357,00 €	532,20 €	595,60 €

Coût annuel de la redevance d'enlèvement des ordures ménagères en 2017 en € TTC au Sud du territoire par volume de bac :

	Annuel	Levée supplémentaire (bac pucé)
<b>140 L</b>	189,00 €	5,50 €
<b>660 L</b>	510,00 €	23,00 €

Ce document est consultable sur le site de la Communauté de communes [www.paysrhinbrisach.fr](http://www.paysrhinbrisach.fr)

## 13. Bilan d'activité 2017 de la Communauté de communes Pays Rhin Brisach

Ce document qui présente les services et les missions de l'intercommunalité est consultable sur le site de la Communauté de communes [www.paysrhinbrisach.fr](http://www.paysrhinbrisach.fr)

## 14. Eau potable : rapport 2017 du SIAEP de la Plaine du Rhin

Le Syndicat d'eau est un EPCI (établissement public de coopération intercommunale) regroupant 17 communes et qui dessert 20 540 habitants, représentant 8 176 abonnés.

961 626 m<sup>3</sup> d'eau ont été vendus au cours de l'exercice 2017 (954 610 en 2016).

Le linéaire du réseau de canalisations du service est de 171 km.

La teneur en nitrates sur le secteur de Kunheim est stable à 17-18 mg pour une norme qui les limite à 50 mg par litre.

Le nombre des abonnés de Kunheim est de 665.

Le coût moyen de l'eau, pour une consommation annuelle de 120 m<sup>3</sup>, est de **1,51 € /m<sup>3</sup> TTC**.

## 15. Déclarations d'urbanisme

**Joël Obrecht rend compte** des dossiers d'urbanisme examinés lors de la réunion de la commission technique du 13 septembre 2018 :

la demande de permis de construire de :

- o **Hervé Rychlik** pour la construction d'une maison individuelle rue des Vosges, en zone UC, surfaces de plancher de 126 m<sup>2</sup>, COS de 0,13 pour un COS maximal de 0,5.

les déclarations préalables déposées par :

- o **Thierry Marciniak** pour la construction d'une clôture au 57, rue des Vosges,
- o **François Munier** pour la construction d'une clôture à l'angle de la rue Principale/rue des Vosges,
- o **Orange** pour la construction d'un relais de radiotéléphonie au Riedlé,
- o **Christophe Cordonnier** pour la construction d'un chalet en bois, 18 rue des Champs,
- o **Jean-Michel Ott** pour la construction d'une clôture au 9, rue des Vosges,
- o **Adrien Charlot** pour la construction d'une piscine au 6, rue des Pommiers,
- o **Cédric Charlot** pour la construction d'une piscine au 35, rue du Giessen.

## 16. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

### Commissions communales

05.09.18	D. Fleith	Commission sécurité et prévention
10.09.18	J. K. Ritzenthaler	Commission KPE
13.09.18	J.Obrecht	Commission technique et urbanisme

### Structures intercommunales

05.07.18	E. Scheer	CCPRB - mutualisation
09.07.18	E. Scheer	CCPRB – conférence des maires - PLUI
10.07.18	E. Scheer	SIAEP
11.07.18	E. Scheer	Syndicat du Parc à Grumes
12.07.18	E. Scheer	SIVU du Giessen
04.09.18	E. Scheer	AG ADAUHR-ATD
06.09.18	D. Gault	AGIMAPAK

## 17. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) :

- **Droit de préemption** : **Eric Scheer** informe les conseillers que en lien avec le Président de la com com Pays Rhin-Brisach il a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
  - o un immeuble bâti rue des Pâquerettes
  - o deux terrains rue des Vosgesces biens ne revêtant aucun intérêt public, ni par leur nature ni par leur situation.
- **Liste des marchés supérieurs à 1 000 € HT passés depuis le 21 juin 2018 :**

N°	Titulaire	Objet	Montant € HT	Montant € TTC
1	VOLETS DU RIED	CPI - CAISSON VOLETS	1 064,33	1 277,20
2	HEINIMANN EURL	56A RUE PRINC - REVETEMENTS SOLS	1 129,00	1 354,80
3	MF CHARPENTE	56A RUE PRINC - REPAR PLANCHER SDB	1 460,20	1 752,24
4	SAS	56A RUE PRINC - TRAVAUX SANITAIRES	5 810,39	6 972,47
5	PLUS DE VERT	ATELIER - TAILLE	1 140,27	1 368,32
6	JSERVICES	COMMERCE - REMPLACT RIDEAUX JAVEY	1 250,72	1 500,86
7	VOEGELE ANDRE	EGLISE - REMPLACT MOTEUR DE VOLEE CLOCHE	1 457,00	1 748,40
8	HEINIMANN EURL	EM - ESCALIER	3 920,00	4 704,00

- **Virement de crédits :**  
 du compte 020 dépenses imprévues d'investissement : - 1 500 €  
 au compte 2313 (travaux école Jules Verne) : + 1 500 €
- **Ouvrage « mémoire de vies » - liste des bénéficiaires à titre gratuit :** conformément à la délibération du 17 janvier 2013 le maire a offert ou offrira un ouvrage gratuit aux personnes ci-après :

	Nom	Fonction/service	nombre
77	Guillaume De Viveiros/Marion Gault	Mariage 7 juillet 2018	1
78	Stéphane Haye/Gwendoline Guthertz	Mariage 21 juillet 2018	1
79	Adrien d'Adamo/Lucie Spiehlmann	Mariage 28 juillet 2018	1
80	Pascal Pieczynski/Christelle Denizot	Mariage 8 septembre 2018	1

## 18. Divers

### a) Calendrier :

- Journée citoyenne : **samedi 22 septembre 2018**
- Inauguration de l'école élémentaire : **vendredi 5 octobre 2018 à 17 heures**
- Prochaine séance du conseil municipal : **jeudi 11 octobre 2018 à 20 heures 30**

b) **Garde-chasse – lot réservé Essity :** **André Claudepierre**, domicilié à Kaysersberg Vignoble, a été agréé en qualité de garde-chasse du lot réservé de Essity jusqu'au 31 janvier 2021, dont le locataire est Monsieur Frédéric Guthmann.

c) **Consultation du public – plan particulier d'intervention** : le projet de plan particulier d'intervention du Centre nucléaire de production d'électricité de Fessenheim a été mis à la disposition du public le 31 août 2018 pour une durée d'un mois soit jusqu'au 1<sup>er</sup> octobre 2018 inclus. Il est consultable au guichet de la mairie aux horaires habituels d'ouverture.

d) **Elections - changements** : dans le cadre du REU (répertoire électoral unique), le Maire sera responsable de la révision des listes électorales et des commissions de contrôle remplaceront les actuelles commissions administratives à partir du 11 janvier 2019.

Fait à Kunheim, le mardi 18 septembre 2018,  
le maire,




Eric Scheer.