

DESTINATAIRES :

Éric Scheer
Préfecture (2 exemplaires)
Site internet www.kunheim.fr
DNA
L'ALSACE
Affichage (4 exemplaires)

Nos Réf. : ES/CI

Compte rendu de la séance du conseil municipal du mercredi 21 mars 2018

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 21 mars 2018, à 20 heures 30, sous la présidence de Eric Scheer, maire, en présence de 17 membres.

Absent : Didier Weisheimer.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 15 février 2018

Le procès-verbal de la séance du 15 février 2018, **est approuvé** à l'unanimité des conseillers présents.

2. Marchés école élémentaire Jules Verne : avenants

Le conseil municipal **approuve** trois avenants :

- **Lot 2** – avenant 1 : démolition, terrassement VRD et aménagements extérieurs – entreprise TRADEC de Sundhoffen
 - ⇒ Cause : déplacement de réseaux pour raccordement eaux pluviales, fourniture et pose de pavés et de bordurettes, arrachage de haie et pose d'une longrine, déblais sur une épaisseur de 40 cm et évacuation en décharge, dépose et repose d'un panier de basket, poteaux de clôture avec platine, regard pied de chute, dépose du potager : dépose des tablettes de fenêtres, remblai d'apport en terre végétale, bordures type P1 et moins-values : géotextile, murs en béton armé, clôture rigide barreaudée, chambre de tirage L2T
 - ⇒ Incidence financière : plus-value de 10 629,60 € HT soit + 12,04 %
 - ⇒ Nouveau montant du marché : 98 912,40 € HT.

- **Lot 11** – avenant 1 : revêtements de sols – entreprise HEINIMANN de Jepsheim :
 - ⇒ Cause : rebouchage des saignées sur l'ensemble du bâtiment et traitement des fissures
 - ⇒ Incidence financière : plus-value de 1 300 € HT soit + 4,38 %
 - ⇒ Nouveau montant du marché : 31 000 € HT.

- **Lot 15** – avenant 1 : électricité – entreprise SOVEC de Illzach :
 - ⇒ Cause : modification du fonctionnement de l'interphonie, fourniture de postes téléphoniques en salles de classe et bureau, modifications cuisine, commande de volet, éclairage complémentaire
 - ⇒ Incidence financière : plus-value de 5 904,44 € HT soit + 7,05 %
 - ⇒ Nouveau montant du marché : 89 654,15 € HT.

ce qui porte le montant des travaux de la réhabilitation de l'école à 839 985,20 € HT (792 678,03 € : montant initial), soit 1 007 982,24 € TTC.

3. Budget 2018 : validation des subventions proposées par le CCAS

Le conseil municipal :

- **prend acte** des documents budgétaires approuvés par le CCAS lors de sa séance du 7 mars 2018, et **alloue** au CCAS une subvention de fonctionnement de 3 000 €
- **valide**, sur proposition des membres du CCAS, la liste des bénéficiaires et le montant des subventions qui seront allouées par la commune aux associations d'intérêt général en 2018.

4. Association TCK : attribution d'une subvention exceptionnelle

Afin de réduire considérablement le coût énergétique de l'éclairage du court de tennis couvert et de profiter d'une subvention au titre du fonds cantonal d'investissement des conseillers départementaux, le club de tennis de Kunheim a opté pour le remplacement de l'ensemble de ses points lumineux par des leds.

Afin de valoriser ce type d'initiative, le conseil municipal **alloue** au club de tennis une subvention communale exceptionnelle de 3 250 €.

5. Rythmes scolaires : décision après résultats du sondage et avis des conseils des écoles

La semaine scolaire sur 4 jours dans les écoles primaires est à nouveau possible par dérogation au principe maintenu des 4,5 jours pour tenir compte de contextes locaux.

Avant de décider du maintien ou non de la semaine des 4,5 jours les élus de Kunheim ont souhaité connaître l'avis des parents, de leurs représentants et des enseignants, ce qui n'avait pas pu être réalisé avant le renouvellement du projet éducatif territorial.

Un questionnaire a été remis aux 137 familles concernées puis présenté aux conseils d'école. Les résultats sont :

	Exprimés	4 jours	4,5 jours
Familles – sondage du 15 au 31 janvier 2018	120	74	46
Conseil d'école maternelle du 12 février 2018	8	4	4
Conseil d'école élémentaire du 19 février 2018	13	6	7

Un décalage de 5 minutes entre les horaires des deux écoles a été proposé et largement plébiscité.

Considérant ces avis, le conseil municipal, dans le souci de l'intérêt des enfants, **décide** de maintenir la semaine scolaire à 4,5 jours à la rentrée 2018/2019.

Les avis des conseils d'école et la décision du conseil municipal seront transmis à l'inspection académique qui décidera de confirmer ou non ce choix.

6. Ecole élémentaire : attribution d'une subvention pour classe de mer

Les classes CE2/CM1/CM2 bilingue et CM1/CM2 monolingue de l'école Jules Verne de Kunheim ont le projet de se rendre à Sérignan (Hérault) du 17 au 22 juin 2018 soit 5 jours, pour s'initier à la pratique du char à voile et pour découvrir la région.

Afin de permettre à ce projet d'aboutir en baissant le coût à supporter par les familles, plusieurs actions ont été (vente de fromages, de sapins et d'étoiles de Noël) ou seront menées (vente de chocolats ; deuxième vente de fromages).

Le conseil municipal **alloue** à ce projet une subvention exceptionnelle de 10,40 € par enfant et par jour.

7. Marchés publics de fourniture de gaz et d'électricité : constitution d'un groupement de commande

Le conseil municipal **approuve** l'adhésion de la commune de Kunheim au groupement de commandes pour l'achat de gaz et l'achat d'électricité et la désignation de la Communauté de communes Pays Rhin-Brisach comme coordinatrice des groupements de commandes.

La consultation sera réalisée selon une procédure formalisée pour une durée de 4 ans.

8. Orange : bail pour implantation d'une antenne

Le conseil municipal **approuve** les termes de la convention de bail avec la société ORANGE pour l'implantation d'une antenne, d'une hauteur d'environ 30 mètres qui sera installée dans l'enceinte du point vert sur une emprise au sol d'environ 32 m², dans le cadre du déploiement de la 3G/4G.

9. Enquête publique Voies Navigables de France : avis

Le conseil municipal **émet un avis favorable** à la demande d'autorisation unique présentée par Voies Navigables de France pour des travaux concernant le Plan de Gestion Pluriannuel des Opérations de dragage du Rhin de Huningue à Lauterbourg.

10. Déclarations d'urbanisme

Claude Hermann rend compte des dossiers d'urbanisme examinés lors de la réunion de la commission technique du 21 mars 2018 :

la déclaration de permis de construire de :

- **Arnaud Oculy** pour la construction d'une maison d'habitation rue des Vosges en section 2 parcelle 150, en zone UC, surfaces de plancher de 158,28 m², COS résultant de 0,21 pour un COS maximal de 0,5.

les déclarations préalables déposées par :

- **Christophe Cordonnier** pour un abri de jardin au 18, rue des Champs,
- **EDF ENR Solaire** pour une installation d'un générateur photovoltaïque dans le pan de toiture parallèlement à la couverture au 104, rue des Vosges,
- **EDF ENR Solaire** pour une installation d'un générateur photovoltaïque dans le pan de toiture parallèlement à la couverture au 25, rue des Pommiers.

11. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

19.02.18	E. Scheer	Commission de révision des listes électorales
19.02.18	J. K.Ritzenthaler	Commission KPE
19.02.18	E. Scheer	Conseil d'école élémentaire
21.02.18	B. Bahls	Commission sécurité et prévention
22.02.18	E. Scheer	Commission communale consultative de la chasse
05.03.18	E. Scheer	COFIN
07.03.18	D. Gault	CCAS
12.03.18	J. K.Ritzenthaler	Commission espaces verts
12.03.18	E. Scheer	Commission communale des impôts directs
13.03.18	E. Scheer	Réunion PLUI
21.03.18	C.Hermann	Commission technique et urbanisme

Structures intercommunales

19.02.18	E. Scheer	CCPRB réunion des maires
19.02.18	E. Scheer	conseil communautaire
13.03.18	D. Gault	CCPRB commission petite enfance
14.03.18	J. Obrecht	Syndicat du Parc à Grumes
14.03.18	E. Scheer	COFIN de la Com Com
15.03.18	E. Scheer	SIVU du Giessen
20.03.18	D. Gault	CCPRB réunion AEK
20.03.18	E. Scheer	CCPRB réunion des maires pour la compétence périscolaire
20.03.18	M. Walter	Réunion avec VNF
20.03.18	C.Hermann	Comité syndical SCoT

12.Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) le maire informe les conseillers :

- **Droit de préemption** : **Eric Scheer** informe les conseillers que en lien avec le Président de la com com du Pays Rhin-Brisach il a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
 - un immeuble bâti rue du Nord
 - un immeuble bâti rue du Canal
 - un immeuble bâti rue des Muguetsces biens ne revêtant aucun intérêt public, ni par leur nature ni par leur situation.
- **Liste des marchés supérieurs à 1 000 € HT passés du 7 février au 15 mars 2018 :**

N°	Titulaire	Objet	Montant € HT	Montant € TTC
1	SEGILOG	CESSION UTILISATION 2018	3 258,00	3 909,60
2	IMAGE ELEC	EM – AJOUT SIRENE ALARME	1 324,08	1 588,89
3	SOPRASSISTANCE	AEK - RECHERCHE FUITE	1 160,00	1 392,00
4	BBS	EJV - MOBILIER	11 613,98	13 936,78
5	SCEA CHAMOULAUD	ESP VERTS - PRES DE FLEURS	1 557,16	1 868,59

13.Divers

Calendrier : prochaine séance du conseil municipal : **jeudi 12 avril 2018 à 20 heures 30**

Fait à Kunheim, le mardi 27 mars 2018,
le maire,

Eric Scheer.