

DESTINATAIRES :

Éric Scheer
Préfecture (2 exemplaires)
Site internet www.kunheim.fr
DNA
L'ALSACE
Affichage (4 exemplaires)

Nos Réf. : ES/CI

Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 18 janvier 2018

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 18 janvier 2018, à 20 heures 30, sous la présidence de Eric Scheer, maire, en présence de 17 membres.
Absente : Hélène Sieber.

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 7 décembre 2017

Le procès-verbal de la séance du 7 décembre 2017, **est approuvé** à l'unanimité des conseillers présents.

2. Rétrospective 2017

Eric Scheer présente la rétrospective de l'année 2017, en termes d'évolution de la population, d'activités et de réalisations communales :

Etat civil : 14 naissances - 1 mariage - 44 décès, dont 37 résidents de la Roselière non originaires de Kunheim.

Population légale validée au 1^{er} janvier 2018 : population municipale : 1 758 habitants + 30 habitants comptés à part soit une population totale de 1 788 habitants (1 807 au 01/01/2017)
Population estimée au 31.12.17 : 1 867 habitants (85 arrivées pour 90 départs déclarés).
Nombre d'étrangers : 213.

Nombre d'électeurs « municipaux » : 1 196 (soit 64 % de la population), et 39 ressortissants de pays de l'Union Européenne.

Urbanisme : 8 demandes de permis de construire (2 maisons, 2 garages, 4 modifications et divers) – 0 renseignement d'urbanisme, 28 certificats d'urbanisme, 26 déclarations préalables, 0 permis de démolir et 0 permis d'aménager. Subventions aux particuliers « énergies renouvelables » : aucune subvention versée ni aucun dossier déposé en 2017.

Activités du conseil municipal : 10 séances ordinaires et 112 sujets abordés (moyenne : 11 points par séance) – 21 réunions de la municipalité – 34 réunions des différentes autres commissions, hors CMJE.

Activités du service périscolaire : le service a fourni 8 709 repas (7 162 en 2016) et géré 28 019 heures de garde (25 526 en 2016) + 6 068 heures d'ALSH.

Les principales réalisations 2017 :

- Chantier mairie – centre de première intervention : achèvement des travaux
- Chantier de réhabilitation de l'école élémentaire
- Travaux d'aménagement de la salle des sports pour permettre l'accueil provisoire des scolaires
- Divers achats de matériel et de mobilier
- Programme de voiries

3. Marché Ecole élémentaire Jules Verne : avenants

Le conseil municipal **approuve** les trois avenants suivants :

- **Lot 5** – avenant 2 : isolation extérieure/ravalement/bardage/échafaudage– entreprise ADANA de Ruelisheim
 - ⇒ Cause : isolation des poteaux sous auvent et réalisation de deux couvre-joints à la cage d'ascenseur
 - ⇒ Incidence financière : plus-value de 1 836 € HT soit + 2,05 %
 - ⇒ Nouveau montant du marché : 105 576,75 € HT.
- **Lot 14** – avenant 2 : chauffage, ventilation, sanitaires – entreprise LABEAUNE de Sundhoffen :
 - ⇒ Cause : modification du cheminement de ventilation, déplacement des conduits EF, ECS et évacuation de l'évier
 - ⇒ Incidence financière : plus-value de 3 462,75 € HT soit + 2,94 %
- et avenant 3 :
 - ⇒ Cause : dépose des RIA - robinets incendie armés et évacuation
 - ⇒ Incidence financière : plus-value de 1 114,40 € HT soit + 0,94 %
 - ⇒ Nouveau montant du marché : 127 014,70 € HT

4. Orientations budgétaires 2018 : actualisation des projets et validation des montants

Le conseil municipal **arrête** la liste des principaux travaux et achats à inscrire au budget 2018.

5. Emplois communaux : recrutement de personnel temporaire

Eric Scheer présente en séance l'état du personnel communal titulaire et non titulaire, les fins de contrats aidés, et l'estimation des besoins de fonctionnement pour l'année 2018.

Le conseil municipal **valide** les propositions de création ou la reconduction de postes de contractuels et les principes de remplacement des agents absents ou de ceux dont le contrat ne peut pas être reconduit.

6. Agents saisonniers et animateurs d'accueil de loisirs : recrutements 2018

Le conseil municipal **fixe** le nombre et les conditions de recrutement du personnel saisonnier et des animateurs des accueils de loisirs sans hébergement pour l'année 2018.

La date butoir de réception des candidatures du personnel saisonnier **est fixée** au 31 mars 2018.

7. Contrat collectif prévoyance : mandat au centre de gestion du Haut-Rhin

Le Conseil Municipal **décide** de se joindre à la procédure de mise en concurrence pour la passation de la convention de participation pour le risque prévoyance que le Centre de Gestion du Haut-Rhin va engager et lui **donne mandat** pour souscrire, avec un prestataire retenu après mise en concurrence, une convention de participation pour le risque prévoyance complémentaire des agents communaux.

8. Classe verte école maternelle : demande de subvention

Tous les enfants de l'école maternelle – soit 78 à 80 élèves - participeront à une classe verte du lundi 2 au mercredi 4 juillet 2018 au centre la Renardière à Aubure.

Afin d'équilibrer le budget de cette sortie, le conseil municipal **accorde** une subvention calculée par nuitée et par enfant pour ce séjour.

9. Déclarations d'urbanisme

Claude Hermann rend compte des dossiers d'urbanisme examinés lors de la réunion de la commission technique du 18 janvier 2018 :

la demande de permis de construire de :

- **Olivier Horny** pour la construction d'une maison individuelle au 33 rue des Vosges, en zone UD, surfaces de plancher de 160 m², COS de 0,99 pour un COS maximal de 0,3.

les déclarations préalables déposées par :

- **Didier Weisheimer** pour une pergola bioclimatique au 1b, rue du Canal,
- **Guillaume Chatton** pour l'extension d'un abri de jardin au 2a, rue du Nord,
- **Barivola Rakotoarisoa** pour la modification d'une porte de garage au 16, rue des Tilleuls.

10. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

Commissions communales

08.12.17	D. Gault	Commission périscolaire
14.12.17	D. Gault	Réunion bilinguisme – école maternelle
03.01.18	E. Scheer	Commission de révision des listes électorales
09.01.18	M. Walter	Réunion calendrier des manifestations
17.01.18	B. Bahls	Commission sécurité et prévention
18.01.18	C. Hermann	Commission technique et urbanisme

Structures intercommunales

11.12.17	E. Scheer	conseil communautaire
15.12.17	E. Scheer	EPAGE – gestion des rivières
19.12.17	C. Hermann	SCoT
21.12.17	E. Scheer	conférence des maires – PLUI

11. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) le maire informe les conseillers :

- **Droit de préemption** : **Eric Scheer** informe les conseillers que, en lien avec le Président de la com com du Pays Rhin-Brisach, il a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
 - un immeuble non bâti sis au lieudit Auf dem Kanal
ce bien ne revêtant aucun intérêt public, ni par sa nature ni par sa situation.
- **Remboursement de sinistres** :
 - ⇒ Sinistre : bris de la porte d'entrée de la salle des fêtes du 15 février 2017 - remboursement de **352,67 €** par la SMACL, correspondant au montant TTC de la facture payée au prestataire, déduction faite des 200 € de franchise contractuelle,
 - ⇒ Sinistre : remboursement de **1 999 €** par la SMACL-protection juridique, correspondant au montant des honoraires versés à l'avocat Me Sonnenmoser lors du recours d'un agent devant le Tribunal Administratif de Strasbourg.
- **Liste des marchés supérieurs à 1 000 € HT passés du 1^{er} au 31 décembre 2017 :**

N°	Titulaire	Objet	Montant € HT	Montant € TTC
1	APAVE ALSACIENNE	VERIF BOUCHES INCENDIE	1 050,00	1 260,00
2	HAAG JEAN PIERRE SAS	REVISION DEBROUSSAILLEUSE	1 112,37	1 334,84
3	IMAGE ELEC	TCK - AMPOULE	1 225,00	1 470,00
4	MANNE EMPLOI	ATELIER - EMPLOIS NOVEMBRE	1 696,88	2 036,25
5	GROFF HOSTELLERIE	MAIRIE - INAUGURATION	1 843,33	2 212,00
6	SCHATT SARL	ELAGAGE ET BROUAGE	5 072,46	6 086,95

12. Divers

a) Calendrier :

- Prochaine séance du conseil municipal : **jeudi 15 février 2018 à 20 heures 30**
- Commission finances : **lundi 5 mars 2018 à 18 heures**
- Remise des prix des maisons fleuries : **vendredi 16 mars 2018 à 20 heures à la salle des fêtes**

b) P.E.F.C. (Programme Européen des Forêts Certifiées) : renouvellement période 2018-2023

Le conseil municipal **approuve** le renouvellement de l'adhésion à la certification P.E.F.C. pour les années 2018/2023. Le montant des frais d'adhésion pour la période est de **135 €**.

Fait à Kunheim, le mardi 23 janvier 2018,
le maire,




Eric Scheer.