

DESTINATAIRES :

Éric Scheer  
Préfecture (2 exemplaires)  
Site internet [www.kunheim.fr](http://www.kunheim.fr)  
DNA  
L'ALSACE  
Affichage (4 exemplaires)

Nos Réf. : ES/CI

## **Compte rendu de la séance du conseil municipal du jeudi 19 mars 2015**

Le conseil municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie de Kunheim, le 19 mars 2015, à 20 heures 30, sous la présidence de Eric Scheer, maire, en présence de 18 membres.  
Absente : Danièle Gault.

### **1. Approbation du procès-verbal de la séance du 26 février 2015**

Le procès-verbal de la séance du 26 février 2015, **est approuvé** à l'unanimité des conseillers présents.

### **2. Restructuration de la mairie : présentation et validation de l'avant-projet définitif**

Vu le descriptif technique des travaux, le conseil municipal **approuve** l'avant-projet définitif de restructuration de la mairie et du Centre de Première Intervention et **valide** les montants actualisés incluant les options infiltrométrie, panneaux photovoltaïques 11,76 kWc, brise-soleil orientables motorisés en façade sud, raccordement électrique de la mairie ainsi que l'isolant combles en ouate de cellulose qui restera en option dans le marché.

### **3. Site internet : validation technique et choix du prestataire**

Le conseil municipal **valide** le choix technique des options « développement accessibilité » et « responsive design » du nouveau site internet. Le marché **est attribué** à la société HDR de Obernai (67) pour un montant de 8 690 € HT.

### **4. Cimetière : reprise de concession de tombes abandonnées**

Au terme de la procédure administrative prévue à l'article L. 2223-17 du Code général des collectivités territoriales, le conseil municipal **décide** la reprise de concession de deux tombes en état manifeste d'abandon.

## 5. Sortie scolaire cyclotouriste : demande de subvention

Au courant du mois de juin 2015, les élèves de la classe bilingue CE2/CM1/CM2 de l'école élémentaire Jules Verne enfourcheront leur bicyclette pour parcourir un circuit de 200 km à travers la Régio (Bâle-Lörrach-Freiburg).

Le conseil municipal **accorde** une subvention de 13 €/nuitée/élève pour faciliter la réalisation de cette sortie scolaire.

## 6. Estimateurs de dégâts de gibier – forêts et cultures : désignation

Après accord des deux locataires de la chasse communale, le conseil municipal **désigne** pour la période du 2 février 2015 au 1<sup>er</sup> février 2024 :

- **Jean-Marie Schappler**, domicilié 20 rue Principale à 68 600 Weckolsheim en qualité d'estimateur des dégâts de gibier en plaine,
- **Michel Wilmé** domicilié 11 rue du 2 février à 68 600 Obersaasheim en qualité d'estimateur des dégâts de gibier en forêt.

## 7. Projet d'extension de la Roselière : présentation

Le conseil municipal **décide** de :

- désigner en qualité de représentants de la commune chargés d'assister aux réunions avec les représentants du SYMAPAK et de l'AGIMAPAK pour définir les objectifs d'une étude concernant l'espace public situé à proximité du projet d'extension : **Eric Scheer, Maryse Walter, Jill Köppe-Ritzenthaler, Didier Weisheimer, Nicolas Cordonnier**,
- constituer un groupe de travail composé de : **Jill Köppe-Ritzenthaler (chef de file), Eric Scheer, Joël Obrecht, Maryse Walter, Claude Hermann, Didier Weisheimer, Nicolas Cordonnier** afin de préciser le périmètre approprié aux besoins et aux enjeux de la commune et définir les objectifs de l'étude (stationnement, circulation des usagers, espaces verts, possibilité de poursuivre le feu de la Saint-Jean, ...).

## 8. Déclarations d'urbanisme

**Claude Hermann rend compte** des dossiers d'urbanisme examinés lors de la réunion de la commission technique du 19 mars 2015 :

les demandes de permis de construire de :

- **Frédéric Maraget** pour la construction d'une terrasse au 12, rue des Pommiers en zone UC, surfaces de plancher de 160,42 m<sup>2</sup>, COS de 0,28 pour un COS maximal de 0,5.
- **Sébastien et Nathalie Robert** pour la construction d'une maison d'habitation au lotissement Hinterdorf, lot 4 – section 5 – parcelle 369, en zone UD, surfaces de plancher de 128 m<sup>2</sup>, COS de 0,22 pour un COS maximal de 0,3.

## 9. Compte rendu des commissions communales et des structures intercommunales

### Commissions communales

09.03.15	J.K.Ritzenthaler	Commission KPE
11.03.15	J.K.Ritzenthaler	Commission espaces verts
13.03.15	D. Fleith	Conseil d'école Jules Verne
18.03.15	E. Scheer	Réunion de la CCC des sapeurs-pompiers

### Structures intercommunales

03.03.15	MM. Jonas	SCoT
09.03.15	E. Scheer	Réunion SIVU du Giessen
09.03.15	Y. Heintz	Réunion de l'AIREL
10.03.15	J.K.Ritzenthaler	Rencontre du club « commune nature » à Muttersholtz

## 10. Délégations du conseil au maire : décisions prises par délégation

Dans le cadre de la délégation du conseil (article L 2122-22 du CGCT) le maire informe les conseillers :

- **Droit de préemption :** Eric Scheer informe les conseillers qu'il a renoncé à faire valoir le droit de préemption de la commune, sur :
  - Un immeuble bâti sis rue des Champs
  - Un immeuble bâti sis rue des Vosgesces biens ne revêtant aucun intérêt public, ni par leur nature ni par leur situation.
- **Liste des marchés passés depuis le 26 février 2015 :**

N°	Objet	Titulaire	Montant € HT	Montant € TTC
1	APP – rénovation de la toiture	Rénov'toitures	13 761,00	16 513,20

- **Tarifs de la halte-nautique :** Eric Scheer informe les conseillers qu'il a actualisé, par arrêté, les tarifs de la halte-nautique comme suit, à compter du 1<sup>er</sup> avril 2015 :
  - Pour les bateaux de moins de 15 mètres : **5,90 €/nuitée**
  - Pour les bateaux de 15 mètres et plus : **11,70 €/nuitée****Divers :**
  - 1 jeton douche **2,00 €**
  - Caution 1 clef **15,00 €**

## 11. Divers :

### a) Calendrier :

- Remise des prix des maisons fleuries : **vendredi 20 mars 2015 à la salle des fêtes**
- Elections départementales 1<sup>er</sup> tour : **dimanche 22 mars 2015**
- Elections départementales 2<sup>e</sup> tour : **dimanche 29 mars 2015**
- Prochaine séance du conseil municipal : **jeudi 9 avril 2015**
- Cérémonie du **8 mai 2015 : 9 h 30 à Durrenentzen – 11 h à Kunheim**

Fait à Kunheim, le mercredi 25 mars 2015,  
le maire,

Eric Scheer.