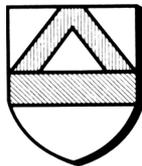


MAIRIE DE KUNHEIM

68320

Téléphone 03 89 47 40 40

Télécopie 03 89 78 81 41



Nos réf : ES/CI

DESTINATAIRES :

SCHEER Éric
Préfecture (x 2 exemplaires)
DNA
L'ALSACE
Affichage (x 4 exemplaires)

COMPTE-RENDU DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 10 SEPTEMBRE 2009

Le Conseil Municipal s'est réuni en séance ordinaire, à la Mairie de Kunheim, le 10 septembre 2009, sous la présidence de Eric SCHEER, Maire, et en présence de 14 membres. Sont absents : Bernard BAHLS (excusé, procuration à Danièle GAULT), Sylvia BOLLENBACH (excusée, procuration à Thomas BOLLENBACH), Norbert RATZEL (excusé, procuration à Maryse WALTER)

0. Approbation du procès-verbal de la séance du 2 juillet 2009

Le procès-verbal de la séance du 2 juillet 2009 **est approuvé à l'unanimité** des conseillers présents.

1. SALLE DES SPORTS : validation de l'avenant au lot n°3 « étanchéité » et attribution du lot n°5 « menuiseries intérieures bois ».

Le conseil municipal **valide** l'avenant au lot n°3 « étanchéité » avec la SOPREMA pour le remplacement des dalles « gravillon lavé » et l'attribution du lot n°5 « menuiseries intérieures bois » à l'entreprise SPINDLER.

2. RENTRÉE SCOLAIRE : effectifs des écoles

Les effectifs de l'école Jules Verne passent de 125 à 136 élèves.

Ceux de l'École Maternelle évoluent de 73 à 79 élèves.

Le total des enfants scolarisés est de **215 élèves** dont 63 (29,3 %) fréquentent des classes bilingues paritaires français – allemand (30,4 % en maternelle, 28,7 % à l'École Jules Verne).

83 enfants sont actuellement inscrits au Péri-scolaire pour l'année 2009 – 2010.

- 23 enfants de l'école maternelle (23 en 2008)
- 60 enfants de l'école élémentaire (57 en 2008)

3. CAE (Contrat d'Accompagnement dans l'Emploi) passerelle : service périscolaire

Le conseil municipal **décide** de recourir à un Contrat d'Accompagnement dans l'Emploi (CAE) dit « passerelle » d'une durée de 12 mois – temps de travail de 30 heures hebdomadaires – pour le service périscolaire « La Ruche ».

4. ÉLARGISSEMENT DE LA RUE DU PONT : arpentage et alignement

Dans le cadre de la réfection des voiries secondaires, le conseil municipal **charge** le Maire d'engager la procédure en vue de l'élaboration d'un plan d'alignement afin d'élargir la rue du Pont.

5. RUE DES ACACIAS : convention de superposition d'affectation avec VNF (Voies Navigables de France)

Le conseil municipal **valide** les termes d'une convention par laquelle L'Etat autorise la mise en superposition d'affectation d'une partie du Domaine Public Fluvial confié à VNF, en vue de l'aménagement, par la commune de Kunheim, de la rue des Acacias sur ce Domaine Public Fluvial.

6. MAISON 77 rue des Vosges : changement de locataire

Le conseil municipal **attribue** le bail du logement sis 77 rue des Vosges à Kunheim devenu vacant au 31 juillet 2009.

7. ASSAINISSEMENT : rapport annuel 2008

Le Comité Directeur du SIVOM Pays de Brisach a délibéré le 29 juin 2009 sur son rapport annuel 2008 concernant le service assainissement. Le rapport détaillé est tenu à la disposition du public par les mairies concernées et il est consultable sur le site du SIVOM www.paysdebrisach.fr

L'année 2008 a été marquée par les éléments suivants :

- la réalisation des travaux de collecte dans la ZI du Port Rhénan de Biesheim-Volgelsheim
- l'engagement des travaux de construction des bassins de dépollution à Biesheim et Neuf-Brisach
- l'importance, en nombre, des pannes sur réseaux liées au bouchage des équipements (réseaux et pompes)

Au 31/12/2008, le SIVOM Pays de Brisach comptait 8 956 usagers de l'assainissement collectif (8 788 en 2007), soit **93,9 %** des usagers du SIVOM, (93,7 % au 31.12.2007).

Le nombre d'usagers relevant du **Service Public d'Assainissement Non Collectif SPANC** est évalué à 583 : 394 usagers avec un système ANC provisoire et 189 usagers avec un système ANC définitif.

Tableau de synthèse de l'évolution des coûts moyens par m³ pour l'eau et l'assainissement pour Kunheim

Le coût moyen pour un ménage ayant une consommation standard de 120 m³ d'eau par an a évolué comme suit (toutes taxes et redevances incluses, dont les Taxes de l'Agence de l'Eau, pour pollution domestique (eau potable) et celle pour modernisation du réseau de collecte entrée en vigueur le 01/01/2008 (assainissement)) :

	2003 €	2004 €	2005 €	2006 €	2007 €	2008 €	variation %
Eau potable	165,89	171,71	169,85	168,06	169,30	172,90	+2,13 %
Assainissement	132,08	134,14	135,57	137,56	137,56	137,56	0 %
Asst + taxe Agence de l'eau (37,98 €)						175,54	+27,6 %
Total annuel : €	297,97	305,85	305,42	305,62	306,86	348,44	+13,55%
Coût moyen €/m³	2,48	2,55	2,55	2,55	2,56	2,90	

8. DÉCHETS URBAINS : rapport annuel 2008

Le SIVOM Pays de Brisach nous a transmis son rapport annuel 2008 sur le prix et la qualité du service public d'élimination des déchets, approuvé lors du Comité Directeur du 29 juin 2009. Ce rapport est tenu à la disposition du public par les mairies concernées et il est consultable sur le site du SIVOM www.paysdebrisach.fr

En 2008 la collecte des ordures ménagères a été réalisée par la société ALPHA VEOLIA à raison d'un jour de collecte/semaine, concernant une population actualisée de 23 527 habitants.

Le SIVOM Pays de Brisach met en outre à disposition des habitants 3 déchèteries et 6 points verts pour assurer une collecte par apport volontaire des matériaux recyclables, des matériaux valorisables énergétiquement et des non incinérables.

Il présente une série d'indicateurs techniques relatifs à la collecte des déchets ménagers et non ménagers, ainsi qu'au traitement des déchets. La redevance annuelle TTC pour un conteneur de 120 l a évolué comme suit :

2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009
177,96 €	177,96 €	177,96 €	183,30 €	168,80 €	168,80€	168,80 €
hausse en %	0 %	0 %	3%	-7,91%	0 %	0 %

9. PLACE DE GAULLE : projet d'aménagement pour parkings et commerces

Le conseil municipal **confirme** son intérêt pour le développement du centre urbain à l'emplacement de la parcelle cadastrée 74 en section 4 pour y implanter éventuellement des locaux commerciaux, envisager un redéploiement de l'atelier communal et créer des places de stationnement complémentaires.

10. CIMETIÈRE : reprise de tombes abandonnées

Considérant que les tombes abandonnées nuisent au bon ordre et à la décence du cimetière, le conseil municipal **décide** d'engager la procédure pour constat d'abandon et reprise de tombes.

11. RUCHERS : étude scientifique et implantation en forêt de la Hardt

28 ruches d'abeilles appartenant à la Direction Départementale des Services Vétérinaires du Haut-Rhin **sont entreposées**, pour hivernage, en forêt de Kunheim.

12. RÉUNION D'INFORMATION : préparation

La réunion d'information se déroulera le vendredi 27 novembre 2009 à la Salle des Fêtes. Seront présentés, notamment, les travaux 2009 : salle des sports – voiries secondaires – AEK – divers, ainsi que le nouveau site internet et la politique de communication de la commune.

13. DÉCLARATIONS D'URBANISME

Patrick VIMONT rend compte des dossiers d'urbanisme examinés, par la commission technique, les 8 août et 10 septembre 2009 concernant :

les demandes de permis de construire de :

- o **SIGWALT Eric** pour la construction d'une terrasse, au 1 rue de la Forge, en zone UC, SHON cumulée de 172 m², COS de 0,09 pour un COS maximal de 0,5,
- o **KESSLER Olivier** pour la construction d'une maison individuelle, au lotissement Les Pommiers (lot 8) en zone NA avec application des règles de la zone UC, SHON cumulée de 101,10 m², COS de 0,14 pour un COS maximal de 0,5,
- o **OBRECHT Stéphane** pour la construction d'un bâtiment de stockage, au domaine des Roseaux, en zone NC, SHON cumulée de 816 m²
- o **HEBERLE Francis** (permis modificatif) pour une extension de pavillon, au 3 rue des Champs, en zone UA,

les déclarations préalables déposées par :

- o **PASCOA Antoine** pour la construction d'un auvent au 12 rue des Roses
- o **GOETZ Yves** pour une couverture de terrasse au 119a rue des Vosges
- o **GOETZ Yves** pour une couverture de terrasse au 119b rue des Vosges
- o **GOETZ Yves** pour une couverture de terrasse au 119c rue des Vosges
- o **PFEIFFER Denis** pour la construction d'une pergola au 3a rue de la Forge
- o **SAINTIGNY Jean-Philippe** pour la construction d'une cabane de jardin au 8 rue des Cerisiers
- o **MARCHESE Roberto** pour la fermeture d'une terrasse au 22 rue des Cerisiers

14. COMPTE-RENDU DES COMMISSIONS COMMUNALES et des STRUCTURES INTERCOMMUNALES

COMMISSIONS COMMUNALES

18.07.09	MM. Jonas	Commission « embellissement du village »
21.08.09	D.Fleith	Commission « sécurité et prévention »
04.09.09	J. Ritzenthaler	Inauguration des panneaux école maternelle
07.09.09	E. Scheer	CAO SDS
08.09.09	E. Scheer	Groupe de travail « bâtiments centraux »
09.09.09	I. Beyer	Groupe de travail « columbarium »
09.09.09	MM. Jonas	Commission « embellissement du village »
10.09.09	E. Scheer	CAO SDS
10.09.09	P. Vimont	Commission « technique et urbanisme/développement durable »

STRUCTURES INTERCOMMUNALES

07.09.09 P. Vimont CD du SIVOM Pays de Brisach

15. DÉLÉGATION du CONSEIL : décisions prises par délégation

- **Droit de préemption** : renonciation sur un bien immeuble non bâti rue des Vosges,
- **Cadeaux de départ** : offerts à l'adjudant AUBERT de la brigade de gendarmerie de Jepsheim et au pasteur de Volgelsheim Jürg PETER.
- **Principaux marchés passés depuis le 2 juillet 2009**

	Objet	attributaire	Montant HT	Montant TTC
1	Maintenance des portes automatiques et manuelles de la mairie, de l'atelier municipal et du dépôt incendie	PORTIS	820,00 €	980,72 €
2	Arpentage de voiries secondaires	ADOR	2 900 €	3 468, 40 €
3	Formations techniques	COPROTEC	1 006 €	1 203,18 €
4	Formations techniques	CCI	5 503,28 €	5 503,28 €

16. DIVERS

a) Calendrier :

- o Prochaine réunion du Conseil Municipal : **jeudi 8 octobre 2009 à 20 h 30**
- o Voyage d'études : **samedi 10 octobre 2009 à Freiburg**
- o Réunion annuelle d'information : **vendredi 27 novembre 2009 à 20 h 30**

b) Etang communal : Eric SCHEER informe les conseillers que la concession pour l'occupation du terrain communal avec exploitation d'un étang de pêche en section 44 parcelle 75 arrivera à échéance le 31 décembre prochain. L'actuel locataire ne souhaite pas renouveler la concession. Pour mémoire, le montant actuel de la redevance d'occupation s'élève à 150 €/an.

- c) **Arrêté préfectoral relatif au 4^{ème} programme d'action à mettre en œuvre en vue de la protection des eaux contre la pollution par les nitrates d'origine agricole sur le bassin Rhin-Meuse** : Eric SCHEER informe les conseillers que cet arrêté qui concerne la commune de Kunheim, est consultable en mairie.
- d) **Fouilles archéologiques** : Le conseil municipal **définit** les modalités de sa participation à l'exposition qui se déroulera à Biesheim du 9 au 30 octobre 2009 à la salle Bourgeois du Capitole.
- e) **Travaux à la déchèterie de Biesheim** : Des travaux **seront entrepris** à la déchèterie de Biesheim, qui nécessiteront sa fermeture durant les mois de novembre et de décembre 2009. Les horaires des déchèteries de Heiteren et de Dessenheim seront spécialement aménagés durant les travaux pour permettre l'accueil des dépôts.

Fait à Kunheim, le 17 septembre 2009,
Le Maire,

Eric SCHEER.